



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiilor specifice Direcției de Exploatare Patrimoniu

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 26.02.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 18949/17.02.2021 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 20/23.02.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 15/23.02.2021 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere amendamentul înregistrat sub nr. 20584/22.02.2021 și adoptat în unanimitate în plenul ședinței ;

Având în vedere amendamentul formulat și adoptat în unanimitate și consemnat în procesul verbal al ședinței, privind *modificarea componentei Comisiei de la punctul 7 (Comisia pentru vânzarea bunurilor imobile proprietatea Municipiului Iași) va avea 9 membri, din care 5 membri consilieri locali și a Comisiei de la punctul 9 (Comisia de analiză a solicitărilor pentru concesiune, suprafață, vânzare) va avea 7 membri, dintre care 3 membri vor fi consilieri locali;*

Având în vedere propunerile formulate și adoptate în plenul ședinței privind nominalizarile cu membrii în comisiile Direcției de Exploatare Patrimoniu și consemnate și în procesul verbal al ședinței;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1831/08.01.2021, întocmit de Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 19097/18.02.2021 întocmit de Direcția de Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile;

Având prevederile Legii nr. 550/2002, privind vânzarea spațiilor comerciale proprietatea statului ;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2008, privind vanzarea spatiilor proprietatea privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale cu destinatia de cabinete medicale, precum si a spatiului in care se desfasoara activitati conexe actului medical;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 341/2004 –Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei ramane din decembrie 1989;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea comisiilor specifice Directiei Exploatare Patrimoniu, conform Anexei 1 care face parte din prezenta hotarare.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului Județului Iași; Primarului Municipiului Iași, Directiei Generale Economice a Finantelor Publice Locale si Directiei Exploatare Patrimoniu.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Exploatare Patrimoniu.

Art.4 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Razvan Timofciuc

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 50 din 26 februarie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0

1.COMISIA PENTRU REPARTIZAREA SPATIILOR PENTRU O.N.G.,ASOCIATII SI PARTIDE POLITICE

Comisia analizeaza solicitarea ONG,asociatii si fundatii pentru atribuirea unor spatii in vederea desfasurarii activitatii si propune solutii spre aprobare Consiliului Local.

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	George Plesu
2	Membru	Consilier PNL	Alin Andries
3	Membru	Consilier PSD	Balaniscu Bogdan Radu
4	Membru	Consilier PMP	Florin Briaur
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Secretar General Municipiul Iasi	Denisa Liliana Ionașcu
7	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	Razvan Timofciuc
9	Membru Supleant	Consilier PSD	Bogdan Crucianu
10	Membru Supleant	Consilier PNL	Daniela Tautu
11	Membru Supleant	Serviciu Juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

2.COMISIA PENTRU LICITATII INCHIRIERI/ SPATII COMERCIALE SI TERENURI PROPRIETATEA PRIVATA S STATULUI SAU A MUNICIPIULUI IASI

Comisia desfasoara procedura de licitatie in vederea inchirierii bunurilor si incheie documentele de adjudecare

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local PSD	Bogdan Radu Balaniscu
2	Membru	Consilier USR PLUS	Iulian Nicolau
3	Membru	Consilier PNL	Daniel Juravle
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Reprezentant ANAF	Iftimie Nicolae
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PSD	Marian Costel Dalban
9	Membru Supleant	Consilier USR PLUS	Cezar Alexandru Baci
10	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

3.COMISIA PENTRU VANZAREA SPATIILOR COMERCIALE IN CONFORMITATE CU LEGEA 550/2002

Comisia aplica prevederile Legii 550/2002 pentru vanzarea spatiilor comerciale si desfasoara procedura de licitatie

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	Razvan Timofciuc
2	Membru	Consilier PNL	Silviu Apostol
3	Membru	Consilier PNL	Daniel Juravle
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	Iftimie Nicolae
6	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PNL	Marius Alin Andries
7	Membru Supleant	Consilier USR PLUS	Iulian Husanu
8	Membru Supleant	Membru ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Secretarul General al Municipiului Iasi.

4.COMISIA DE VANZARE A SPATIILOR CU DESTINATIA DE CABINETE MEDICALE,CONFORM O.U.G.68/2008

Comisia desfasoara intreaga procedura de vanzare a spatiilor in conformitate cu O.U.G. 68/2008, spatii aflate in proprietatea privata a Statului Roman sau a Municipiului Iasi.

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local PNL	Bogdan Iliescu
2	Membru	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
3	Membru	Reprezentant Colegiul Medicilor	
4	Membru	Reprezentant ANAF	Iftimie Nicolae
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Aparat specialitate Primar	Florescu Doina
7	Membru	Consilier local USR PLUS	Iulian Husanu
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PNL	Calin Scripcaru
9	Membru Supleant	Aparat specialitate Primar	
10	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan
11	Membru Supleant	Consilier local USR PLUS	Cezar Alexandru Baci

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Secretarul General al Municipiului Iasi.

5.COMISIA DE CONTESTATIE CONSTITUITA IN CONFORMITATE CU O.U.G.68/2008 PRIVIND VANZAREA SPATIILOR CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	Diana Finkelstain
2	Membru	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
3	Membru	Reprezentant Colegiul Medicilor	
4	Membru	Reprezentant ANAF	Iftimie Nicolae
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Consilier PNL	Bogdan Iliescu
7	Membru	Consilier PSD	Marian Costel Dalban
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PMP	Florin Briaur
9	Membru Supleant	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
10	Membru Supleant	Reprezentant Colegiul Medicilor	
11	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

6.COMISIA PENTRU DESFASURAREA PROCEDURILOR DE NEGOCIERE A REDEVENTELOR , A VALORII SUPERFICIEI SAU A VALORII SERVITUTII DE TRECERE SI A PROCEDURILOR PENTRU LICITATIILE PUBLICE IN VEDEREA CONCESIONARII BUNURILOR IMOBILE-PROPRIETATEA MUNICIPIULUI

Comisia –negociaza valoarea redevenței pentru terenurile ce se concesioneaza direct

- stabileste pretul de pornire la licitatiile publice pentru concesionari bunuri,
- desfasoara procedurile de licitatie in vederea concesionarii bunurilor si incheie documentele de adjudecare
- negociaza valoarea superficiei sau a servitutii de trecere pentru terenuri
- stabileste durata contractelor

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local PNL	Silviu Apostol
2	Membru	Consilier USR PLUS	Iulian Husanu
3	Membru	Consilier PNL	Ciprian Manuel Bostan
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	Iftimie Nicolae
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PNL	Traian Florentin Ciubotaru
9	Membru Supleant	Consilier local USR PLUS	Iulian Nicolau
10	Membru Supleant	Membru Supleant ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

7.COMISIA PENTRU VANZAREA BUNURILOR IMOBILE-PROPRIETATEA PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI

- negociaza valoarea de vanzare in cazul vanzarii directe a bunului
- stabileste pretul de pornire la licitatiile publice pentru vanzarea bunurilor
- desfasoara procedura de licitatie si incheie documentele de adjudecare

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local PNL	Petru Eduard Boz
2	Membru	Consilier USR PLUS	Iulian Nicolau
3	Membru	Consilier PMP	Camelia Ciornia
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	Iftimie Nicolae
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Membru	Consilier local PNL	Tudor Dornean
9	Membru	Consilier local PSD	Bogdan Teodor Crucianu
10	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PNL	Calin Scripcaru
11	Membru Supleant	Consilier USR PLUS	Ionut Anastasiei
12	Membru Supleant	Membru Supleant ANAF	Stoica Alexandru/Buimac Razvan
13	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

8.COMISIA PENTRU ANALIZA SOLICITARILOR FORMULATE IN TEMEIUL LEGII 341/12.07.2004-LEGEA recunostintei pentru eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989,precum si fata de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit in urma revolutiei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987.

Comisia analizeaza solicitarile revolutionarilor si propune in masura posibilitatilor fizice transmise de catre serviciile de specialitate ,solutiile spre aprobare Consiliului Local(atribuiri terenuri,spatii comerciale,locuri de veci)

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	Iulian Nicolau
2	Membru	Consilier USR PLUS	Ionut Anastasiei
3	Membru	Consilier PNL	Daniela Tautu
4	Membru	Consilier PSD	Laicu Ovidiu
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local USR PLUS	Raluca Rosu
9	Membru Supleant	Consilier PSD	Elvira Rotundu
10	Membru Supleant	Consilier PNL	Liliana Lacramioara Pintilie
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

9. COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE CONCESIUNE, SUPERFICIE, VANZARE A UNOR BUNURI PROPRIETATEA PUBLICA SI PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI

Comisia propune aprobarea/oportunitatea solicitarii de concesiune/superficie/vanzare unui bun imobil aflat in proprietatea privata /publica a Municipiului Iasi, daca aceasta este intemeiata si din punct de vedere juridic, tehnic, urbanistic sau de alta natura nu exista impedimente. Propunerile de aprobare ale solicitarilor vor sta la baza proiectelor de hotarari, intocmite de DEP, ce vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului Local al Municipiului Iasi.

1	Presedinte	Viceprimar/Consilier local PNL	Ciprian Manuel Bostan
2	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
3	Membru	Director DEPPP	Teodorescu Gabriel
4	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
5	Membru	Sef Serviciu GIS	Finaru Paula
6	Membru	Consilier local USR PLUS	Diana Finkelstain
7	Membru	Consilier local PSD	Bogdan Radu Balaniscu
8	Presedinte supleant	Viceprimar/Consilier local PNL	Eduard Petru Boz
9	Membru Supleant	Sef Serviciu DEPPP	Palaga Letitia
10	Membru Supleant	Consilier GIS	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

Presedinte de Sedinta,
Răzvan Timofciuc
Consilier local,