



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administratia Bazinală de Apă Prut – Bârlad și Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Iași pentru obiectivul: «Modernizare strazi in municipiul Iasi : strada Aurel Vlaicu, tronson cuprins intre intersectia cu str. Ion Creanga pana la limita U.A.T. Iasi »

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 26.11.2021;

Avand in vedere Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 130761/23.11.2021 initiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 383/25.11.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 309/25.11.2021 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 16/25.11.2021 întocmit de Comisia de Protectia Mediului, Turism si Agricultura a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 127376/16.11.2021 întocmit Directia Generala Tehnica si Dezvoltare;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 127292/16.11.2021 întocmit de Directia Generala Tehnica si Dezvoltare;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 130527/22.11.2021 intocmit de Directia Juridica;

Avand in vedere prevederile Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.708/2020 pentru aprobarea conținutului-cadru al protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române";

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 572 din 6 aprilie 2021 pentru modificarea preambulului conținutului-cadru al protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române" prevăzut în anexa la Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.708/2020 pentru aprobarea conținutului-cadru al protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române"

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Protocolul privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române" ce va fi incheiat între Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Iași si Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad, identificat in Anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare, in vederea realizarii podului Aurel Vlaicu, obiect din cadrul proiectului «Modernizare strazi in municipiul Iasi : strada Aurel Vlaicu, tronson cuprins intre intersectia cu str. Ion Creanga pana la limita U.A.T. Iasi».

Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Iasi, Mihai Chirica, să semneze in numele si pentru Municipiul Iasi Protocolul de asociere privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor ce va fi încheiat între Administrația Națională “Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad și UAT Municipiul Iași.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare, Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Bogdan-Teodor Crucianu

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 382 din 26 noiembrie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexa nr.1 la HCL nr. 382/26.11.2021

privind aprobarea privind aprobarea Protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administratia Bazinală de Apă Prut – Bârlad și Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Iași pentru obiectivul: "Modernizare strazi in municipiul Iasi: strada Aurel Vlaicu, tronson cuprins intre intersectia cu str. Ion Creanga pana la limita U.A.T. Iasi"

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" prin **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT BARLAD**, cod de identificare fiscală RO 23780878 instituție publică de interes național, cu sediul în mun. Iași, str. Th. Văscăuțeanu nr. 10, reprezentată legal prin ..., Director al Administrației Bazinale de Apa Prut-Bârlad, în baza Hotărârii nr. 5 din 29.07.2021 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Prut Barlad, și

UAT MUNICIPIUL IASI cu sediul în Municipiul Iasi, Bulevardul Stefan cel Mare si Sfant, nr.11, Județul Iasi, cod poștal 700064, telefon 0232211215, fax 0232211200, e-mail: cabinet.primar@primaria-iasi.ro, CUI 4541580, reprezentată legal prin domnul Mihai CHIRICA, în calitate de Primar, în baza Încheierii nr.1888/2020 emisa de Judecătoria Iasi, Sectia Civila.

Având în vedere:

- prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea UAT municipiul Iasi nr. 85336/03.08.2021, -Acordul nr. 27756/19.10.2021, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr. 23610/CCS/20.10.2021 a Administrației Naționale "Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică *"Modernizare strazi in municipiul Iasi – STRADA AUREL VLAICU, tronson cuprins intre intersectia cu str. Ion Creanga pana la limita U.A.T. Iasi."*,

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad predă, respectiv UAT municipiul Iasi, județul Iasi preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa (fisa sintetica) care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul teren în suprafață de **782 mp** situat în albia minoră a cursului de apa regularizat Ciric din B.H Prut, cod cadastral *XIII-1.15.32.22*. situat pe raza UAT municipiul Iasi , județul Iasi, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G.nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. M.F 64795 (Regularizari DA Prut, județul Iasi - parțial), până la

finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Ciric, situat în UAT municipiul Iasi, județul Iasi.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. UAT municipiul Iasi se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunului imobil ce face obiectul prezentului protocol în baza Hotărârii Consiliului Local al nr.....
4. UAT municipiul Iasi va solicita și obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiției pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația UAT municipiul Iasi de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare primire prin care detința bunului imobil reprezentând albie minoră regularizată a râului Ciric este restituită administratorului de drept, respectiv Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad.
Înainte de a încheia procesul verbal de predarea bunului imobil de către UAT municipiul Iasi către Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad, se vor înregistra în Cartea funciară construcțiile în proprietatea publică locală și în administrarea Consiliului Local al UAT municipiul Iasi, iar terenul, albie minoră a râului Ciric, în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N. „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad .
Extrasul de Carte funciară va reprezenta anexă la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. UAT municipiul Iasi se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala UAT municipiul Iasi.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

UAT municipiul Iasi va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi _____, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad,

MUNICIPIUL IASI,

***Presedinte de sedinta,
Bogdan Teodor Crucianu***