



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata IASI, STRADA OCTAV BOTEZ NR. 2, NUMAR CADASTRAL 17005 intocmit in vederea construirii pavilion 8 prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard, garaj si magazie pe teren aflat in administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi adoptat prin Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 411 din 19 decembrie 2014

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 26.11.2021;

Avand in vedere Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 129689/22.11.2021 initiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 382/25.11.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 68/24.11.2021 întocmit de Comisia de Amenajarea Teritoriului si Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 118160/25.10.2021 întocmit Directia Arhitectura si Urbanism;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 118159/25.10.2021 intocmit de Directia Arhitectura si Urbanism;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 411 din 19 decembrie 2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata Iasi, strada Octav Botez nr. 2, numar cadastral 17005 intocmit in vederea construirii pavilion 8 prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard, garaj si magazie pe teren aflat in administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 386 din 11.02.2020 eliberat de Primăria Municipiului Iași în scopul „Construire Pavilion 8 (prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard din caramida, garaj si grajd-magazie”;

Având în vedere solicitarea nr. 105524 din 24.09.2021 depusa de Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi „Sfanta Parascheva” Iasi;

Având în vedere Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr. nr. 243 din 26 octombrie 2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Construire Pavilion 8 (prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard din caramida, garaj si grajd-magazie) " — Spitalul Clinic de Boli Infectioase "Sf. Parascheva" Iasi;

Având în vedere lista sinteza de investitii a Companiei nationale de investitii in Programul National de Constructii de Interes Public, Subprogramul „Unitati Sanitare din Mediul Urban” din anul 2019 unde a fost introdus si obiectivul de investitii privind „Construire Pavilion 8 (prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard de caramida, garaj si grajd - magazie) Spitalul Clinic de Boli Infectioase Sfanta Parascheva”;

Având în vedere adresa de completare nr. 20879 din 09.01.2020 formulata de catre CNI;

Având în vedere contractul de servicii de proiectare nr. 16973 din 23.10.2020;

Având în vedere Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr. 208 din 21 iulie 2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire pavilion 8 (prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard din caramida, garaj si grajd-magazie)", Spitalul Clinic de Boli Infectioase "Sfanta Parascheva" Iasi;

Având în vedere dispozitiile art. 2 din Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 411 din 19 decembrie 2014 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata Iasi, Strada Octav Botez nr. 2, numar cadastral 17005 Intocmit in vederea construirii pavilion 8 prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard, garaj si magazie pe teren aflat in administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi care prevede perioada de valabilitate a documentatiei de urbanism de 7 ani;

Având în vedere prevederile art. 28 din Ordinul nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Având în vedere dispozițiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata Iasi, strada Octav Botez nr. 2, numar cadastral 17005 intocmit in vederea construirii pavilion 8 prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard, garaj si magazie pe teren aflat in administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi adoptat prin Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 411 din 19 decembrie 2014, pentru un interval de timp egal cu termenul de valabilitate al hotararii consiliului local adoptata inițial, respectiv 7 ani.

(2) Celelalte prevederi ale Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata Iasi, strada Octav Botez nr. 2, numar cadastral 17005 intocmit in vederea construirii pavilion 8 prin desfiintare cabina poarta, sera, beci, gard, garaj si magazie pe teren aflat in administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase Iasi adoptat prin Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 411 din 19 decembrie 2014, raman neschimbate.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Arhitectura si Urbanism; Consiliul Judetean Iasi, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi; Solicitant.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Arhitectura și Urbanism.

Art.4 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Bogdan-Teodor Crucianu

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 381 din 26 noiembrie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0