



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 225/2020 de insusire a
inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, actualizat**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 04.10.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 105487/24.09.2021 inițiat de
Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 283/01.10.2021 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 224/01.10.2021 întocmit de Comisia
Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 100955/17.09.2021 întocmit de Direcția Evidența
Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 104081/21.09.2021 întocmit de Direcția
Juridică;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 completată și
modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr.
472/27.05.2021, prin care se constituie comisia specială de inventariere, comisia de coordonare,
monitorizare și control a modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizare,
subcomisii având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarelor domeniilor public și privat
ale Municipiului, precum și comisia de inventariere bunuri imobile noi (terenuri cu /fără
construcții);

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei de coordonare, monitorizare și de control
al modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor
public și privat ale Municipiului Iași nr. 102953/17.09.2021;

Avand in vedere Procesul verbal nr. 102954/17.09.2021 al Comisiei speciale de inventariere ;

Avand in vedere Planul cadastral intocmit de societatea autorizata SC Helmert SRL pentru imobilul in suprafata de 323 mp, situat in sos. Bucium nr. 54, inventariat in Anexa 4.1. (Serviciul Gis Cadastru) a HCL 225/2020;

Avand in vedere Adresa DEP nr. 102591/20.09.2021 prin care solicita modificarea suprafetei de teren situata in sos. Pacurari nr. 156, conform CF 151806;

Avand in vedere Referatul de completare emis de OCPI – in dosarul 76552/26.04.2021 cu privire la inscrierea in Cartea Funciara a terenului in suprafata de 2000 mp, situat in Iasi – zona Cicoarei fn;

Avand in vedere Referatul de completare emis de OCPI – in dosarul 76496/26.04.2021 cu privire la inscrierea in Cartea Funciara a terenului in suprafata de 318 mp, situat in str. N. Costin nr. 11;

Avand in vedere Referatul de completare emis de OCPI – in dosarul 135559/23.07.2021 cu privire la inscrierea in Cartea Funciara a terenului aferent "Str. Ciprian Porumbescu" in suprafata de 6153 mp ;

Avand in vedere Referatul de completare emis de OCPI – in dosarul 132678/21.07.2021 cu privire la inscrierea in Cartea Funciara a terenului aferent „Str. Iftimie Bârleanu” in suprafata de 400 mp;

Avand in vedere Dispozitia Primarului nr. 921/03.05.2011, inaintata de Directia Fond Locativ prin adresa nr. 60395/31.05.202, referitoare la restituirea in natura a cotei indivize de 1/3 din imobilul situat in Alea Copou nr. 7;

Avand in vedere Referatul nr. 83308/28.07.2021 al Directiei Fond Locativ, transmis prin adresa nr. 83405/28.07.2021, prin care solicita modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi insusit prin HCL 225/2020, in sensul radierii unor imobile inregistrate eronat in domeniul privat local, acestea facand parte din blocurile de locuinte - imobile proprietate privata a statului, conform Proceselor verbale de receptie.

Avand in vedere prevederile HCL nr. 225/30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 7/13 martie 1996 republicată, a cadastrului și publicității imobiliare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 225/2020 de insusire a inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi actualizat, astfel:

Anexa 4.1. - Serviciul Gis Cadastru:

- mijlocul fix cu numarul de inventar 88960, va avea urmatoarele elemente de identificare “teren, str. Bucium nr. 54, suprafata de 323 mp”, identificat in Anexa 1;
- mijlocul fix cu numarul de inventar 801672, teren zona Cicoarei fn, suprafata de 2000 mp, are urmatorii identificatori cadastrali: Tarla 4, Parcela P 256, DS 257, CAT 294/1;
- mijlocul fix cu numarul de inventar 801618, teren str. N. Costin nr. 11, suprafata de 318 mp, are urmatorii identificatori cadastrali: Tarla 4, Parcela CAT 499;
- mijlocul fix cu numarul de inventar 89854, teren șos.Păcurari, nr. 156, identificat in tarla 21, parcela CC 771/1/1, va avea urmatoarele elemente de identificare: “suprafata de 411 mp, inscris in CF 151806 cu numarul cadastral 151806”;

Anexa 3.2. – Serviciul Strazi Municipale:

- mijlocul fix cu numarul de inventar 801629, teren aferent „Str. Iftimie Bârleanu” suprafața de 400 mp, are urmatorii identificatori cadastrali: T46, DE 1831;
- mijlocul fix cu numarul de inventar 801630, teren aferent “Str. Ciprian Porumbescu”, suprafața de 6153 mp, are urmatorii identificatori cadastrali: T 148, DE 5921, DE 5927, DE 5953, T 150, DE 6152, PS 6144, F 6146, DE 6129.

Anexa 2 – Directiei Fond Locativ:

a) se modifica in sensul radierii urmatoarele mijloace fixe, conform referatului nr. 83308/28.07.2021:

- nr. inventar 10145, apartament, Str. Stejar nr. 37 A, bl. A1, sc. A, et. 8, ap. 2, suprafata utila 71,20 mp, valoarea de inventar 73589.68 lei;
- nr. de inventar 88258, teren aferent apartamentului situat in Str. Stejar nr. 37 A, bl. A1, sc. A, et. 8, ap. 2, suprafata 26,74 mp, valoarea de inventar 5028.59 lei;
- nr. de inventar 10013, apartament, Aleea Rozelor nr. 9, bl. Z3, sc. A, et. 3, ap. 11, suprafata utila 67,41 mp, valoarea de inventar 177687.45 lei;
- nr. de inventar 88271, teren aferent apartamentului situat in Aleea Rozelor nr. 9, bl. Z3, sc. A, et. 3, ap. 11, suprafata 16,11 mp, valoarea de inventar 3030.35 lei;
- nr. de inventar 14058, apartament, Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 1, ap. 1, suprafata utila 65.05 mp, valoarea de inventar 56597.88 lei, domeniul privat local;
- nr. de inventar 89271, teren aferent apartamentului situat in Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 1, ap. 1, suprafata 23.13 mp, valoarea de inventar 4181.24 lei;
- nr. de inventar 14059, apartament, Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 1, ap. 2, suprafata utila 50.43 mp, valoarea de inventar 37731.9 lei, domeniul privat local;
- nr. de inventar 89272, teren aferent apartamentului situat in Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 2, ap. 1, suprafata 15.42 mp, valoarea de inventar 2787.49 lei;
- nr. de inventar 14060, apartament, Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 1, ap. 3, suprafata utila 65.05 mp, valoarea de inventar 56597.88 lei;
- nr. de inventar 89273, teren aferent apartamentului situat in Sos. Pacurari nr. 8, bl. 558, tr. II, et. 1, ap. 3, suprafata 23.13 mp, valoarea de inventar 4181.24 lei;
- nr. de inventar 14061, apartament, Str. A. Panu nr. 21, sc. A, et. 5, ap. 20, suprafata utila 58.72 mp, valoarea de inventar 549960.75 lei;
- nr. de inventar 88385, teren aferent apartamentului situat in Str. A. Panu nr. 21, sc. A, et. 5, ap. 20, suprafata 7.22 mp, valoarea de inventar 1357.48 lei;
- nr. de inventar 14062, apartament, Str. A. Panu nr. 23, sc. A, et. 4, ap. 19, suprafata utila 33.29 mp, valoarea de inventar 311788.03 lei;
- nr. de inventar 88386, teren aferent apartamentului situat in Str. A. Panu nr. 23, sc. A, et. 4, ap. 19, suprafata 7.22 mp, valoarea de inventar 2012.59 lei;
- nr. de inventar 11123, apartament, Sos. Pacurari nr. 45-47, bl. 546, sc. B, et. 8, ap. 30, suprafata utila 62.60 mp, valoarea de inventar 107502.54 lei;
- nr. de inventar 88386, teren aferent apartamentului situat in Sos. Pacurari nr. 45-47, bl. 546, sc. B, et. 8, ap. 30, suprafata 11.82 mp, valoarea de inventar 2012.59 lei;

- nr. de inventar 14063, apartament, Sos. Pacurari nr. 45-47, bl. 546, sc. B, et. 1, ap. 3, suprafata utila 62.50 mp, valoarea de inventar 107502.54 lei;
- Nr. de inventar 89274, teren aferent apartamentului situat in Sos. Pacurari nr. 45-47, bl. 546, sc. B, et. 1, ap. 3, suprafata 11.82 mp, valoarea de inventar 2137.01 lei;
- nr. de inventar 14064, apartament, Sos. Nicolina nr. 16, bl. 939, sc. A, et. 5, ap. 18, suprafata utila 87.82 mp, valoarea de inventar 350758.37 lei;
- nr. de inventar 89275, teren aferent apartamentului situat in Sos. Nicolina nr. 16, bl. 939, sc. A, et. 5, ap. 18, suprafata 22.12 mp, valoarea de inventar 3998.8 lei.

b) mijlocului fix cu nr. inventar 818 - teren Aleea Copou nr. 7, va avea urmatoarele elementele de identificare: suprafata de 58.56 mp si valoarea de inventar 6.105, 32 lei.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Direcția Generala Economică și de Finanțe Publice Locale; Directia Fond Locativ, Serviciul GIS Cadastru, Directia Exploatare Patrimoniu.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Exploatare Patrimoniu, Direcția Generala Economică și de Finanțe Publice Locale; Directia Fond Locativ, Serviciul GIS Cadastru

Art.4 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Bogdan-Teodor Crucianu

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 288 din 4 octombrie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotriva	0
Abțineri	0