



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Iași cu privire la cota de  $\frac{1}{4}$  din terenul în suprafața de 36.075 mp, nr. cadastral 155258 și de  $\frac{1}{4}$  din terenul în suprafața de 11.724 mp, nr. cadastral 154948, intravilan zona Veneția – Lac Ciric III, aflate în proprietatea domnului Verusi Mircea**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară, în data de 29.01.2021;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economico – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 6217/19.01.2021, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 621/2021, întocmit de Direcția Arhitectură și Urbanism, Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere Notificarea adresată Consiliului Local Iași, înregistrată cu nr. 91263/10.09.2020, prin care se solicită exprimarea dreptului de preemțiune pentru cota de  $\frac{1}{4}$  din terenul în suprafață totală de 47.799 mp, intravilan zona Ciric, proprietatea domnului Verusi Mircea;

Având în vedere Legea nr. 46/2008, republicată, privind Codul silvic;

Având în vedere Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, art. 1746;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 110945 /2.11.2020, întocmit de expert Vlad Bulau, pentru suprafața de 11.724 mp situată în zona Ciric, nr. cadastral 154948;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 110946/2.11.2020, întocmit de expert Vlad Bulau, pentru suprafața de 36.075 mp, situată în zona Ciric, nr. cadastral 155258;

Având în vedere Opinia expertului evaluator, înregistrată cu nr. 110953/2.11.2020 referitoare la prețul de vânzare al unei cote părți de  $\frac{1}{4}$  din suprafața totală de 47.799 mp, teren împădurit, zona Veneția – Lac Ciric III;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aproba neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Iași, cu privire la cota de  $\frac{1}{4}$  din suprafața de teren de 36.075 mp, intravilan zona Veneția – Lac Ciric III, cu destinație de "pădure", nr. cadastral 155258 și  $\frac{1}{4}$  din suprafața de teren de 11.724 mp, intravilan zona Veneția – Lac Ciric III, cu destinație de "pădure", nr. cadastral 154948, aflate în proprietatea domnului Verusi Mircea.

**Art. 2.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, domnul Verusi Mircea și Instituția Prefectului Județului Iași.

**Art. 3.** (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția de Evidență a Patrimoniului Public și Privat;

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
Răzvan Timofciuc***

***Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General,  
Denisa Liliana Ionașcu***

**Nr. 27 din 29 ianuarie 2021**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>25</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>25</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |