



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare și
cooperare între Municipiul Iași și Institutul Național al Patrimoniului**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31 august 2021;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 92188 din 20.08.2021, inițiat de
Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 240/30.08.2021 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 187/30.08.2021 întocmit de Comisia
Economico Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 90477/17.08.2021, întocmit de Direcția
Arhitectura și Urbanism;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 93300/24.08.2021 întocmit de Serviciul
Legislație, Metodologie și Avize Legalitate din cadrul Direcției Juridice;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 90476/ 17.08.2021 întocmit de Direcția
Arhitectura și Urbanism;

Având în vedere adresele nr. 1874/2021, 19719 din 19.02.2021, 45655 din 21.04.2021,
40343/23.04.2020, 12974/03.02.2020 și 22008/24.02.2021 emise de Institutul Național al
Patrimoniului;

Având în vedere prevederile Legii 422 din 18 iulie 2001 (**republicată**) privind
protejarea monumentelor istorice;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 43 din 30 ianuarie 2000 (**republicată**) privind
protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes
național*);

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2.260 din 18 aprilie 2008 privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 5 din 6 martie 2000 (*actualizată*) privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 562 din 20 octombrie 2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)";

Având în vedere prevederile Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere prevederile Legii nr. 182 din 25 octombrie 2000 (*republicată*) privind protejarea patrimoniului cultural național mobil*);

Având în vedere prevederile Legii nr. 26 din 29 februarie 2008 privind protejarea patrimoniului cultural imaterial;

Având în vedere prevederile Hotărîrii nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 212 din 30 mai 2018 privind însușirea inventarului domeniului public al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea protocolului de colaborare și cooperare între Municipiul Iași și Institutul Național al Patrimoniului conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Iași să semneze, în numele și pentru Municipiul Iași, protocolul de colaborare și cooperare menționat la articolul 1.

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Arhitectura și Urbanism; Consiliului Județean Iași, Institutului Național al Patrimoniului, Direcției Județene pentru Cultură Iași și Prefectului Județului Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Arhitectura și Urbanism; Institutului Național al Patrimoniului.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petru Eduard Boz
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 248 din 31 august 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr. 248/31.08.2021

MINISTERUL CULTURII
INSTITUTUL NAȚIONAL AL
PATRIMONIULUI

Nr. din . .2021

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI

Nr. din . .2021

PROTOCOL DE COLABORARE ȘI COOPERARE

între

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI

Și

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI

cu scopul inventarierii și protejării patrimoniului cultural din Municipiul Iași

ART. I - PĂRȚILE

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI (INP), cu sediul în București, sector 4, Str. Ienăchiță Văcărescu nr. 16, România, cod poștal 040157, tel: 021336 60 73, fax: 021 336 99 04, CUI 10444949, reprezentat de **dl. Ștefan Bâlici**, Director general,

Și

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI, cu sediul în Municipiul Iași, B-dul. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 11, România, cod poștal 700064, tel: 0232 267 582, fax: 0232 211 200, CUI 4541580, reprezentată de **dl. Mihai Chirica**, Primar,

ART. II - NECESITATEA ȘI PREMISELE COLABORĂRII

În concordanță cu cadrul metodologic și normativ particularizat privind intervențiile de protejare a patrimoniului, precum și ca urmare a necesității realizării de operațiuni periodice de inventariere, întreținere, conservare și restaurare a monumentelor istorice, apare necesitatea stringentă a elaborării unor proiecte model, care să servească în același timp protejării și punerii în valoare a

siturilor/ansamblurilor/monumentelor pentru care sunt elaborate, dar și completării actelor normative de reglementare și îndrumare.

Institutul Național al Patrimoniului, prin echipa formată din specialiști cu experiență din toate profesiile implicate în inventarierea, evidența, restaurarea, conservarea și protecția patrimoniului imobil, dar și datorită arhivei de studii, documentații și proiecte pe care o deține,

se dovedește un partener potrivit pentru desfășurarea unor proiecte de cercetare aplicată sau a studiilor ce vizează protejarea monumentelor istorice.

În acest sens este necesară desfășurarea unor proiecte pilot de cercetare aplicată, restaurare și punere în valoare, care să conducă atât la protejarea monumentelor respective cât și la eventuala elaborare de proceduri de intervenție, norme, metodologii și ghiduri. Aceasta colaborare facilitează de asemenea identificarea și clasarea unor categorii ale patrimoniului cultural existente la nivelul Municipiului Iași, care nu sunt incluse în Lista Monumentelor Istorice ca urmare a unor curenți sistemice, dar și inventarierea și realizarea de cercetări specifice în vederea actualizării Lista Monumentelor Istorice.

În sprijinul dosarului de nominalizare în Lista Patrimoniului Mondial UNESCO a două monumente istorice sub denumirea „Restaurări ale arhitectului André Lecomte de Noüy” - „Biserica Mănăstirii Trei Ierarhi” din Iași și „Biserica Mănăstirii Argeșului” de la Curtea de Argeș - este necesar ca părțile implicate să elaboreze studii și cercetări specifice. Referitor la Mănăstirea Trei Ierarhi, un prim pas îl reprezintă elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism specifice pentru centrul istoric al municipiului Iași, anume PUZ CP, în conformitate cu metodologia din OMTCT nr. 562/2003. Colaborarea dintre INP și Primăria Municipiului Iași poate facilita implementarea unor reglementări specifice importante pentru reușita dosarului de nominalizare. INP este elaborator, conform legii, al mai multor dosare de nominalizare, ultimul fiind cel al Ansamblului Monumental realizat de Constantin Brâncuși la Târgu Jiu, care se află în curs de evaluare.

Colaborarea inter-instituțională facilitează identificarea și cercetarea pentru toate categoriile de patrimoniu imobil de pe teritoriul municipiului Iași și asigură consultanță și susținere bilaterală pentru soluționarea problemelor care se pot ivi de-a lungul demersurilor de protejare a monumentelor istorice.

INP are între atribuțiile proprii propunerea de proiecte de restaurare a monumentelor istorice, elaborarea de norme și metodologii specifice domeniului monumentelor istorice, de coordonare științifică a activității de monitorizare, gestiune și protecție a monumentelor înscrise în Lista Patrimoniului Mondial, precum și de solicitare a declanșării procedurii de clasare a unor imobile și de actualizare periodică a Listei Monumentelor Istorice (H.G. 593 / 2011 privind

organizarea și funcționarea Institutului Național al Patrimoniului, cu modificările și completările ulterioare).

Primăria Municipiului Iași, în conformitate cu art. 46 și 47 din legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice (republicată), are atribuții privind protejarea monumentelor istorice din unitatea administrativ-teritorială, atribuții care vizează colaborarea cu alte instituții abilitate, întocmirea de studii și documentații urbanistice specifice, elaborarea de programe și măsuri administrative bugetare sau fiscale speciale, emitere de autorizații și avize, aplicarea însemnelor și siglelor de monumente istorice, paza, protecția celor aflate în domeniul public, abandonate sau în litigiu, constată contravenții și aplică amenzi în situațiile executării unor lucrări neavizate. De asemenea, în conformitate cu art. 13, alin. (1), al legii mai sus menționate, primarul localității sau consiliul local poate solicita declanșarea procedurii de clasare în cazul unor obiective considerate valoroase.

ART. III - SCOPUL PROTOCOLULUI

Scopul protocolului este colaborarea pentru pregătirea și implementarea de proiecte pilot, de cercetare aplicată, restaurare și punere în valoare a patrimoniului cultural, inclusiv pentru dosare de clasare a unor obiective din Municipiul Iași, pentru actualizarea Listei Monumentelor Istorice, pentru documentații de urbanism specifice, în special pentru cele privitoare la monumentele istorice aflate pe Lista Indicativă UNESCO, care să asigure protejarea și punerea în valoare în maniera optimă a monumentelor istorice respective. Acestea pot conduce și la elaborarea de materiale din categoria proceduri, norme, metodologii, instrucțiuni și ghiduri referitoare la intervențiile de protejare și valorificare a patrimoniului imobil, publicații de specialitate sau materiale de prezentare etc.

ART. IV - OBIECTIVELE COLABORĂRII

(I) Părțile au stabilit de comun acord să colaboreze pentru realizarea următoarelor obiective comune în condițiile și termenele stabilite prin prezentul Protocol:

- a) dezvoltarea de proiecte de cercetare aplicată, restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice, reprezentată de Mănăstirea Trei Ierarhi, înscrisă în Lista Indicativă a României, sau alte obiective;
- b) elaborarea de planuri de management (gestiune și protecție) dedicate monumentelor înscrise în Lista Patrimoniului Mondial UNESCO;

- c) elaborarea de proceduri, norme, metodologii, instrucțiuni și ghiduri de intervenție, pentru elementele aparținând patrimoniului imobil;
- d) realizarea/elaborarea unor documentații tehnice (note conceptuale, teme de proiectare, documentații de avizare a lucrărilor de intervenție DALI, proiecte tehnice complexe de intervenție și /sau conservare), pentru protejarea, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice;
- e) identificarea în cadrul municipiului a altor monumente care necesită cercetări particulare în vederea clasării, protejării și punerii în valoare și stabilirea unui program care să cuprindă aceste cercetări;
- f) elaborarea de studii și regulamente pentru zone de protecție ale monumentelor și zone construite protejate;
- g) consultanță privind elaborarea PUG pentru municipiul Iași, oraș în care există monumente înscrise în Lista Indicativă UNESCO a României, pe măsură ce acesta este actualizat;
- h) promovarea rezultatelor colaborării ca exemplu de bună practică în domeniul protejării patrimoniului.
- i) organizarea de evenimente comune privind patrimoniul cultural - conferințe, workshop-uri, expoziții etc.

ART. V - ROLUL PĂRȚILOR

(1) Institutul Național al Patrimoniului

- a) desemnează un responsabil specialist atestat în protejarea patrimoniului construit care coordonează proiectele pilot de cercetare aplicată, restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice selectate de părți;
- b) desemnează specialiști din rândul personalului propriu, cu experiență relevantă pentru obiectul protocolului, pentru a face parte dintr-un grup de lucru constituit pentru îndeplinirea scopului și obiectivelor protocolului;
- c) contribuie la cooptarea specialiștilor din alte instituții sau organizații, în funcție de caz, acolo unde necesitățile acțiunilor derulate nu sunt acoperite prin specializările și experiența participanților desemnați de părți;
- d) pune la dispoziția specialiștilor desemnați de părți documentații din arhiva INP, spre studiu, în vederea atingerii obiectivelor protocolului;
- e) coordonează, după caz, investigațiile, studiile, cercetările și proiectele care se dovedesc necesare;
- f) promovează către Ministerul Culturii, spre aprobare, rezultatele acțiunilor desfășurate în cadrul protocolului proceduri, norme, metodologii, instrucțiuni, proiecte;

g) coordonează publicarea ghidurilor și materialelor informative rezultate în urma acțiunilor desfășurate în cadrul protocolului.

(2) Primăria Municipiului Iași

a) asigură anual în bugetul propriu al Primăriei Municipiului Iași fondurile necesare pentru activitățile care sunt desfășurate în cadrul protocolului, și care nu pot fi susținute prin personalul propriu al părților semnatare,

b) finanțează / cofinanțează realizarea unor proiecte de conservare și punere în valoare a monumentelor istorice aflate în administrare; în acest sens părțile semnatare vor încheia, după caz, contracte de servicii pentru întocmirea documentațiilor tehnice (proiecte, DALI, etc), contracte de consultanță, etc.,

c) asigură accesul neîngrădit pentru echipa de proiect la monumentele istorice selectate de parteneri, la materialele referitoare la acestea, care se pot găsi în arhivele instituției sau ale instituțiilor subordonate;

d) asigură, prin personalul propriu sau prin terți, consultanță în domeniul finanțărilor din fonduri externe nerambursabile, pentru a identifica sursele posibile de finanțare a implementării proiectelor și pentru a adapta documentațiile realizate la cerințele liniilor de finanțare identificate;

e) asigură implementarea măsurilor convenite în cadrul parteneriatului, care urmăresc atingerea obiectivelor stabilite de comun acord de părți-

(3) Împreună, specialiștii desemnați pentru a face parte din echipa de cercetare, vor stabili care sunt investigațiile, studiile și cercetările necesare pentru atingerea scopului protocolului care trebuie contractate, neputând fi realizate de niciuna dintre părți-

ART. VI - DURATA / ÎNCETAREA PROTOCOLULUI DE COLABORARE

(1) Prezentul acord este încheiat pe o perioadă de trei ani, cu posibilitatea de a fi prelungit, pe baza acordului scris al părților.

(2) Oricare dintre părți are dreptul de a denunța prezentul Protocol, prin transmiterea unei notificări în acest sens, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile calendaristice de la data comunicării.

ART. VII - DISPOZIȚII FINALE

(1) Modificarea oricărei clauze se face prin acordul părților, în scris prin act adițional, care va face parte integrantă din prezentul Protocol.

- (2) Părțile vor acționa cu bună credință pentru îndeplinirea scopului și realizarea obiectivelor prevăzute în prezentul Protocol.
- (3) Prezentul Protocol constituie un document cadru de colaborare între părți, convenit în vederea atingerii obiectivelor declarate.
- (4) Părțile se vor informa reciproc asupra acțiunilor întreprinse în sensul prevederilor prezentului protocol.
- (5) Protocolul se consideră reziliat unilateral de către oricare dintre părți cu notificarea prealabilă, în scris, transmisă celorlalte părți, conținând prezentarea motivelor, în următoarele situații:
- a) în caz de neîndeplinire sau îndeplinire defectuoasă a prevederilor prezentului Protocol;
 - b) în cazul compromiterii imaginii publice a uneia dintre părți;
 - c) în caz de încălcare a legislației aplicabile obiectului prezentului Protocol.
- (6) Părțile vor depune toate diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă neînțelegerile care se pot ivi între ele în legătură cu derularea prezentului protocol. În caz contrar, părțile se pot adresa instanței competente.
- (7) Prezentul Protocol s-a încheiat în patru exemplare, cu valoare de original, câte două pentru fiecare parte, astăzi.....

Municipiul Iași
prin Primar,
Mihai Chirica

Institutul Național al Patrimoniului
prin Director General
Ștefan Bâlici

Presedinte de Sedinta
Eduard Petru Boz
Consilier local,