



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotararii de Consiliul Local nr. 225 din 30.06.2020 – Anexa 4.1., cuprinzand inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi cu terenul in suprafata de 923mp situat in Iasi – Aleea Mihail Sadoveanu nr.9 si transmiterea in folosinta gratuita a acestuia catre Universitatea pentru Stiintele Vietii “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 23.07.2021;

Avand in vedere Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 70266/14.07.2021 initiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 213/21.07.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 164/21.07.2021 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 62/21.07.2021 întocmit de Comisia Social-Culturala, Invatamant-Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 67825/17.06.2021 întocmit de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 68494/18.06.2021 intocmit de catre Directia Juridica;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 67932/18.06.2021 intocmit de catre Directia de Arhitectura si Urbanism;

Avand in vedere Adresa nr. 40132/08.04.2021 prin care Universitatea pentru Stiintele Vietii “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi (fosta Universitatea de Stiinte Agricole si Medicina Veterinara “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi), solicita alocarea in folosinta a unui teren aflat in administrarea Municipiului Iasi situat in Aleea Sadoveanu nr.9, in vecinatatea fermei didactice-experimentale «Vasile Adamachi» in scopul extinderii infrastructurii didactice si de cercetare;

Avand in vedere Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 completată si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, prin care s-a constituit comisia speciala de inventariere, comisia de coordonare, monitorizare si control a modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizare, subcomisii avand ca atributii intocmirea si actualizarea inventarelor domeniilor public si privat ale Municipiului, precum si comisia de inventariere bunuri imobile noi (terenuri cu /fara constructii);

Avand in vedere Planul de amplasament si delimitare al imobilului teren in suprafata de 923 mp, situat in Iasi, Aleea Mihail Sadoveanu nr.9, intocmit de SC Helmert SRL;

Avand in vedere Procesul verbal nr. 67378/16.06.2021 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fara constructii;

Avand in vedere Procesul verbal nr. 67687/17.06.2021 al Comisiei speciale de inventariere;

Avand in vedere Adresa Directiei Juridice nr. 61217/02.06.2021, prin care se certifica faptul ca pentru suprafata de teren de 923 mp, nu sunt litigii pe rolul instantelor de judecata, in care Municipiul Iasi sa fie parte;

Avand in vedere Adresa nr. 60872/08.06.2021, a Serviciului Gis Cadastru – Compartimentul tehnic de implementare a legilor proprietatii, prin care comunica faptul ca nu sunt formulate notificari de retrocedare in baza legilor proprietatii si in conformitate cu evidenta cadastrala aferenta Municipiului Iasi, editia 1989 – 1990, aflata la dispozitia Compartimentului Tehnic de implementare a legilor proprietății din cadrul Serviciului GIS-Cadastru, terenul cu suprafata de 923 mp, situat in Iasi – Aleea Mihail Sadoveanu nr.9 este în administrare operativă a Municipiului Iasi si are urmasorii identificatori cadastrali: Tarla 8, Parcela 263;

Avand in vedere Hotararea de Consiliul Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă completarea Hotararii de Consiliul Local nr. 225 din 30.06.2020 – Anexa 4.1.privind insusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, cu:

- teren, Aleea Mihail Sadoveanu nr.9, suprafata 923 mp, identificat cadastral in Tarla 8, Parcela 263, conform planului de amplasament, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Terenul in suprafata de 923 mp situat in Aleea Mihail Sadoveanu nr.9 se transmite in folosinta gratuita catre Universitatea pentru Stiintele Vietii “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi (fosta Universitatea de Stiinte Agricole si Medicina Veterinara “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi) in scopul extinderii infrastructurii didactice si de cercetare, pentru o perioada de ____ ani.

Art.3 Conform Codului administrativ aprobat prin Ordonanta de urgenta nr.57/2019 cu referire la darea in folosinta gratuita a bunurilor si in baza art.350 - Obligatii si art.351 – Alte obligatii se mentioneaza urmatoarele:

Articolul 350

Autoritatile au urmatoarele obligatii:

- (1) sa verifice modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta gratuita si prin lege;
- (2) sa solicite incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului, atunci cand interesul public legitim o impune.

Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

- (1) sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
- (2) sa prezinte, anual, autoritatilor, rapoarte privind activitatea de utilitatea publica desfasurata, gradul de implementare la nivelul colectivitatii, precum si prognoze si strategii pentru perioada urmatoare;
- (3) sa permita accesul autoritatilor pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- (4) sa nu modifice bunul, in parte ori in integralitatea lui;
- (5) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit, in afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, si liber de sarcini.

Articolul 351

(1) Folosinta dobandita in baza actului prin care se realizeaza darea in folosinta gratuita, nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlul gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia de a informa autoritatile cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate, precum si la existenta unor cauze sau iminenta produce unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

Art.4 Dreptul de proprietate privind imobilul - teren care este supus procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iasi, prin grija Serviciului GIS-Cadastru si a Directiei de Evidenta a Patrimoniului Public si Privat.

Art.5 Se aproba modelul cadru al contractului de folosinta gratuita – Anexa 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6 Se imputerniceste Primarul Municipiului Iasi sa semneze contractul de folosinta gratuita.

Art.7 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia de Arhitectură si Urbanism - Serviciul GIS-Cadastru; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale în vederea actualizării evidentei financiar contabile.

Art.8 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Serviciul GIS-Cadastru; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale.

Art.9 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Petru-Eduard Boz

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 222 din 23 iulie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0