



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020 de insusire a inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 02.07.2021;

Avand in vedere Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 70263/24.06.2021 initiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 177/30.06.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 137/30.06.2021 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere Referatul de aprobare nr. 68072/17.06.2021, întocmit de Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat;

Avand in vedere Raportul de Specialitate intocmit de Directia Juridica;

Avand in vedere Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 completată si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, prin care se constituie comisia speciala de inventariere, comisia de coordonare, monitorizare si control a modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizare, subcomisii avand ca atributii intocmirea si actualizarea inventarelor domeniilor public si privat ale Municipiului, precum si comisia de inventariere bunuri imobile noi (terenuri cu /fara constructii);

Avand in vedere Procesul verbal al Comisiei de coordonare, monitorizare si de control al modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor public si privat ale Municipiului Iasi nr. 68046/17.06.2021;

Avand in vedere Procesul verbal nr. 68070/17.06.2021 al Comisiei speciale de inventariere;

Avand in vedere masuratorile cadastrale efectuate de către societatea autorizata SC Helmert SRL;

Avand in vedere Incheierea de intabulare nr. 56647/05.04.2021 si Extras de Carte Funciara nr. 169300 – aferenta imobilului teren, proprietatea Municipiului Iasi, situat in Piata Voievozilor nr. 25, privind alipirea suprafetei de 21.27 mp – CF 152904 (nr. inventar 89940) si a suprafetei de 21.28 mp – CF152821 (nr. inventar 89941);

Avand in vedere Adresa SC Helmert SRL nr. 62/25.02.2021 prin care ne aduce la cunostinta faptul ca ca exista neconcordanta intre adresa postala a terenului cota indiviza de 3.76 mp, inventariat in domeniul privat al Municipiului Iasi, aferenta spatiului – unitate individuala inregistrata in CF 121438-C1-U42, situat in Bulevardul Stefan Cel Mare si Sfanta nr. 5, bl. A1-2, sc. B, parter.

Avand in vedere Cartea Funciara 165226, aferenta imobilului teren proprietatea Municipiului Iasi, in suprafata de 149 mp, situat in Iasi, str. Stejar nr. 20B, numar cadastral 165226;

Avand in vedere Dispozitia nr. 921/03.05.2011, inaintata de Directia Fond Locativ prin adresa nr. 60395/31.05.2021, prin care solicita modificarea unor suprafete de teren situate in Aleea Copou 4B si Aleea Copou nr. 7;

Avand in vedere Adresa Directiei Fond Locativ nr. 25535/04.03.2021, prin care solicita modificarea elementelor de identificare ale terenului situat in strada Alba nr. 2, ca urmare a planului de amplasament intocmit de SC Helmert SRL si adresei nr. 83571/01.10.2020 a Serviciul Gis Cadastru;

Avand in vedere Adresa Directiei Fond Locativ nr. 16735/12.02.2021, prin care solicita completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, cu imobilul – spatiu de locuit, cu suprafata de 12.10 mp, situat in b-dul N. Iorga nr. 7A, achizitionat in baza HCL nr. 507/2018 si a Contractului de vanzare cumparare nr. 111/03.02.2021.

Avand in vedere Adresele Directiei Exploatare nr. 2186/11.02.2021 si 119895/1083351/2020, prin care solicita masuratori pentru stabilirea cotei indivize de teren aferenta spatiului din sos. Nicolina nr. 40, bl. 967, parter; planul de amplasament intocmit de SC Helmert SRL.

Avand in vedere HCL nr. 225/30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Avand in vedere Legea nr. 7/13 martie 1996 republicată, a cadastrului și publicității imobiliare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea si completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, insusit prin Hotararea Consiliului Local nr. 225/2020, astfel:

I. Anexa 2 a Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020 – Bunuri aflate in gestiunea Directiei Fond Locativ:

a) Se completeaza cu:

- spatiu de locuit, cu suprafata de 12.10 mp, situat in b-dul N. Iorga nr. 7A, bl. M2, etaj 1, CF 122512-C1-U27, numar de inventar 16954, valoarea de inventar 5073.72 lei;

b) Se modifica:

- nr. inventar 8148, va avea urmatoarele elemente de identificare: teren, situat in strada Alba nr. 2, suprafata 64 mp – reprezentand cale de acces, valoarea de inventar 11.011, 01 lei;
- nr. inventar 817, va avea urmatoarele elemente de identificare: teren Aleea Copou nr. 4B, suprafata de 113.61 mp si valoarea de inventar 13.116,96 lei;
- nr. inventar 818, va avea urmatoarele elemente de identificare: teren Aleea Copou nr. 7, suprafata de 113.61 mp si valoarea de inventar 6.105, 32 lei;

II. Anexa 1 si Anexa 1.1.5. - DEP a Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020

- Mijlocul fix cu numarul de inv. 89940, va avea urmatoarele elemente de identificare: teren, Piata Voievozilor nr. 25, suprafata 43 mp, valoarea de inventar 14940.34 lei, inscris in CF 169300, cu numarul cadastral 169300;
- Mijlocul fix cu numarul de inventar 89941, se radiaza, deoarece a fost comasat cu 89940;

• Mijlocul fix cu numărul de inventar 88027, teren aferent portic Șos. Nicolina nr.40, bl. 967, va avea suprafața de 8.72 mp – reprezentand cota indiviza din suprafața totală de 325, înscrisă în CF 126416 mp;

III. Anexa 4.1. Serviciul Gis Cadastru a Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020:

• Mijlocul fix cu numărul de inventar 82655, va avea următoarele elemente de identificare “B-dul Stefan cel Mare și Sfânt nr. 5, BL. A1-2, Sc. B, parter, suprafața de 3.76 mp - reprezentand cota indiviza de din suprafața totală de teren de 1026 mp înscris în CF 121438, cota aferentă spațiului comercial înscris în CF 121438-C1-U42

• Mijlocul fix cu numărul de inventar 800393, teren str. Stejar 20B, va avea suprafața de 149 mp, CF 165226, număr cadastral 165226.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența a Patrimoniului Public și Privat; Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Direcția Fond Locativ, Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidența a Patrimoniului Public și Privat; Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Direcția Fond Locativ, Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.4 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Petru-Eduard Boz**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

Nr. 188 din 2 iulie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	20
Pentru	20
Împotrivă	0
Abțineri	0