



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea propunerii de schimbare temporară a destinației unor spații, construcții și terenuri, în vederea închirierii și utilizării temporare, identificate conform anexei la prezenta hotărâre (20 poziții), situate în incinta unității de învățământ preuniversitar de stat a Liceului Tehnologic “Dimitrie Leonida” Iași, b-dul Socola nr.188/190, proprietate publică a Municipiului Iași - Cărți Funciare nr.159337 și nr. 163695

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 2 iulie 2021;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 69830 din 23.06.2021, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 170/30.06.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 130/30.06.2021 întocmit de Comisia Economico Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 30/30.06.2021 întocmit de Comisia pentru Tineret și Sport a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 48/01.07.2021 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere amendamentul formulat aprobat în plenul sedinței și consemnat în procesul - verbal al sedinței Consiliului Local al Municipiului Iași, în sensul ca: pentru pozițiile 1-8, 14-19 din Anexa, ca prioritate la procedura de închiriere să fie scoase la licitație mai întâi pentru activități educative și funcție de apetentă piete pentru celelalte activități solicitate de către școala cu excepția producției de băuturi alcoolice, tutun, ș.a.m.d;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 61776/03.06.2021, întocmit de Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 66573/15.06.2021, întocmit de Direcția Juridică – Serviciul Legislatie, Metodologie și Avize Legalitate ;

Având în vedere solicitarea consiliului de administrație al unității de învățământ – **Liceul Tehnologic “Dimitrie Leonida”** din Iași, privind schimbarea temporară a destinației unor spații, construcții și terenuri în vederea închirierii și utilizării temporare, cu respectarea legislației aplicabile în materie, fără a afecta procesul de învățământ;

Având în vedere prevederile art. 112, alin. (6), din Legea educației nr.1 /2011, pus în aplicare prin *Procedura* de elaborare a avizului conform al ministerului educației (*Ordinul M.E.C nr. 5819 / 2016*) și condițiile necesare acordării acestuia conform legislației în vigoare;

Având în vedere prevederile art. 2 din Ordinul MEC nr. 5819/2016 al ministerului educației – prin care avizul conform se emite la “*solicitarea autorităților administrației publice locale / județene*”;

Având în vedere prevederile art. 4, lit.(f) din Ordinul M.E.C. nr. 5819 / 2016 schimbarea destinației unor spații, construcții și terenuri, se face pe o perioadă determinată de “maxim 5 ani pentru desfășurarea altor activități”;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 212/2018 de însușire a inventarului domeniului public al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile art. 287 din O.U.G. nr. 57/2019 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 868 din Codul Civil;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.118/2021 privind taxele și impozitele locale;

Având în vedere prevederile art. 455, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 - privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare temporară a destinației unor spații, construcții și terenuri, situate în incinta unității de învățământ preuniversitar de stat a **Liceului Tehnologic “Dimitrie Leonida”** din Iași, identificate conform anexei la prezenta hotărâre (**20 poziții**), din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, în vederea închirierii și utilizării temporare pentru activități instructiv-educative, sport și comerț, activități aducătoare de venituri, fără a afecta procesul de învățământ.

Art. 2. Schimbarea temporară a bazei materiale (spații, construcții și terenuri), se face pe o perioadă determinată de 5 (cinci) ani, conform Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr. 5819/2016 - art.(4) lit.(f).

Art. 3. Schimbarea bazei materiale, operează de la data emiterii Avizului Conform eliberat de către Ministerul Educației și Cercetării.

Art. 4. Orice altă hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Iași, contrară sau având același obiect de reglementare, își încetează efectele la data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri.

Art. 5. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Unitatii de învățământ – Liceului Tehnologic “Dimitrie Leonida” Iași; Direcției Exploatare Patrimoniu si Prefectului Județului Iași.

Art. 6. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de catre Unitatea de învățământ – Liceul Tehnologic “Dimitrie Leonida” Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu .

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petru Eduard Boz
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 182 din 2 iulie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	18
Împotrivă	0
Abțineri	4

Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr. 182/2.07.2021**(20 poziții)****Liceul Tehnologic “Dimitrie Leonida” Iași,**

Lista cu spatiile excedentare propuse pentru schimbare temporară de destinației

Nr. Crt.	Spatiu propus schimbare temporară de destinație	Suprafața	Amplasare	Destinația propusă
1.	Cantină-etaj	350 mp	Cantină -etaj	activitati educative si ulterior depozit
2	Cantină -etaj	250 mp	Cantină -etaj	activitati educative si ulterior productie/depozit
3	Cantină -parter	48mp	Cantină - parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
4	Cantină -parter	45,5mp	Cantină - parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
5	Cantină -parter	45,5mp	Cantină-parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
6	Cantină -parter	50mp	Cantină - parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
7	Cantină -parter	41,25mp	Cantină - parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
8	sală protocol	30mp	corp B parter scoala	activitati educative si ulterior birou/depozit
9	sală de sport	480mp	Incinta școlii	activitati sportive
10	teren sport	1075mp	curtea școlii	activitati sportive
11	hol	8mp	incinta școlii corp B parter	chiosc produse alimentare
12.	sală clasă	56mp	incinta școlii etj.1 corp B	activități de învățământ
13.	hol	7 mp	incinta școlii parter	chiosc produse alimentare

14.	cantină	40mp	cantina parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
15.	cantină	234,5mp	cantina parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
16.	cantină	65,5mp	cantina parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
17.	cantină	300mp	cantina etaj	activitati educative si ulterior productie/depozit
18.	cantină	25mp	cantina parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
19.	cantină	30mp	cantina parter	activitati educative si ulterior productie/depozit
20.	sală clasă	56mp	corp B etaj 1	activități de învățământ

Presedinte de Sedinta

Petru Eduard Boz

Consilier local,