



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020,  
cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28 mai 2021;  
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 54061 din 17.05.2021, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 114/26.05.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 93/26.05.2021 întocmit de Comisia Economico Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 55813/20.05.2021, întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 36629 / 01.04. 2021, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Procesul verbal nr. 33657/25.03.2021 al Comisiei speciale de inventariere numita prin Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, modificata si completata prin Dispoziția 48/2021;

Având în vedere Procesul verbal nr 107106 /22.10.2020 al Comisiei speciale de inventariere numita prin Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, modificata si completata prin Dispoziția 48/2021;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 89002 din 25.08.2020, întocmit de expertul evaluator Bulau Vlad, ce detine contractul de servicii de evaluare teren cu nr. 30775 din 12.03.2020, încheiat cu Municipiul Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, insusit prin HCL 211 din 30.05.2018, respectiv completarea Anexei 4.1 – Serviciul GIS Cadastru, cu bunurile imobile cuprinse in Anexa 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, astfel:

- Se radiaza poz. 202 a Anexei 1.1.5 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren bld.Nicolae Iorga f.n identificat cadastral in CV 12 parcelele DR 218/1 CC 215/3 în suprafață de 772 mp, CF 163672, nr. inv. 800595

- Se radiaza poz. 397 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren Bld.Chimiei f.n CV 9 parcelele CAT 2016/3 CR 2016/1 CR 2016/4 în suprafata de 319 mp, nr. inv. 800182

- Se radiaza din evidente nr. inv. 89900 – teren în față la "Moldoplast" Calea Chisinaului intersectie cu Bulevardul Tudor Vladimirescu T0 -CC 4881/1/1;T8, C 1731, CR1732, S=2650 mp

- Se radiaza poz. 483 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași – teren str.Barboi nr.17A identificat cadastral in Tarla 26 parcela CAT 784, in supr. de 3.143 mp, nr. inv.800292

- Se radiaza poz. 398 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren in suprafata de 1000 mp, str. Cicoarei f.n. identificat cadastral în Cv 4 parcela CAT 248, nr. inv.800183

- Se radiaza poz. 377 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren în suprafața de 339 mp, str. Ciurchi, Tarla 63, Parcela CAT 3713/3/1, Cartea Funciara nr.157126, nr. inv 800039
- Se radiaza poz. 378 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren în suprafața de 50 mp, str. Ciurchi, Tarla 63, Parcela CAT 3712/1, Cartea Funciara nr.157204 nr. inv 800040
- Se radiaza poz. 379 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași - teren în suprafața de 134 mp, str. Ciurchi, Tarla 63, Parcela CAT 3839/1, Cartea Funciara nr.157128 nr. inv 800041
- Se radiaza poz.115 a Anexei nr. 2 a HCL225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, teren situat în str. Sf. Andrei nr. 47, suprafața 137 mp, valoarea de inventar 174.702 lei
- Se radiaza poz.365 a Anexei nr. 2 a HCL225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, teren situat în str. Sf. Andrei nr.6A, suprafața 317 mp, valoarea de inventar 499.264 lei;
- Se radiaza poz.422 a Anexei nr. 2 a HCL225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, teren situat în str. Buznea nr. 10, suprafața 289 mp, valoarea de inventar 434.538 lei;
- Se radiaza poz. 747 a Anexei 4.1, mijlocul fix cu nr. inventar 801509, teren str. Buznea nr. 2, suprafața 259 mp, valoare de inventar 251330.00 lei.
- Se radiaza din evidenta mijlocul fix cu nr. inventar 801518, teren str. Buznea nr. 9, suprafața 207 mp, valoare de inventar 201.914 lei;
- Se radiaza din evidenta mijlocul fix cu nr. inventar 801519, teren Fundac Pralea (cale de acces), suprafața S1= 129 mp, valoare de inventar 147.314 lei;
- Se radiaza din evidenta mijlocul fix cu nr. inventar 801520, teren Fundac Pralea f.n., suprafața 43 mp, valoarea de inventar 41.944 lei;
- Se modifica poz. 399 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, în sensul ca suprafața mijlocului fix cu nr. inv. 800184 – teren situat în str. Cicoarei – movila de pamant, cvartal 4, parcela CAT 246, CAT 248, va avea suprafața de 716 mp și o valoare de inventar de 220.255,25 lei
- Se modifica poz. 520 a Anexei 4.1 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, în sensul ca suprafața mijlocului fix cu nr. inv.

800329 – teren situat în str. Pacurari 12-18 cvartal 64, parcela CAT 2286, va avea suprafața de 132 mp și o valoare de inventar de 296.413,33 lei

- Se modifică poz. 446 a Anexei 2 a HCL 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, în sensul ca suprafața mijlocului fix cu nr. inv. 8450 – teren situat în str. Palat nr.4, va avea suprafața de 409 mp, Carte funciara 166807 și o valoare de inventar de 573.255,33 lei

**Art. 3. (1)** Se însușește Raportul de evaluare nr. 89002 din 25.08.2020, întocmit de expertul evaluator Bulau Vlad, ce deține contractul de servicii de evaluare teren cu nr. 30775 din 12.03.2020, încheiat cu Municipiul Iași, prin care sunt stabilite valorile de piață ale mai multor terenuri.

**(2)** Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 211 din 30.05.2018, respectiv Anexa 1.1.5 – Direcția Exploatare Patrimoniu, în sensul ca următoarele bunuri își modifică valoarea de inventar, astfel:

- teren în suprafața de 329 mp, situat în bld. Chimiei nr. 4 bis, identificat cadastral prin tarla T 9, parcela CR 2016/1, CR 2016/3, CR 2016/4 - poziția 200 nr. inventar 800593, Valoare – 114.619 lei;

- teren în suprafața de 1018 mp, situat în bld. Chimiei nr. 4 bis, identificat cadastral prin tarla T 9, parcela CAT 1985, poziția 201 nr. inventar 800594 , Valoare – 295.548 lei;

- teren în suprafața de 772 mp, situat în bld. N. Iorga, identificat cadastral prin tarla T11, parcela DS 218, CR 215, CF - poziția 202 nr. inventar 800595 , Valoare – 750.831 lei;

- teren în suprafața de 390 mp, situat în sos. Nicolina, identificat cadastral prin tarla T 70, parcela DS 3852/5, CF 165120 - poziția 204 nr. inventar 800597, Valoare – 107.564 lei;

- teren în suprafața de 34 mp, situat în str. Marginei, identificat cadastral prin tarla T 17, parcela AG 236/1 -poziția 205 nr. inventar 800598, Valoare – 9.542 lei;

- teren în suprafața de 58 mp, situat în str. Aeroportului nr. 14, identificat cadastral prin tarla T 7, parcela CAT 234/1, CF 165121 -poziția 206 nr. inventar 800599, Valoare – 14.874 lei;

- teren in suprafata de 25 mp, situat in Fundac Eternitate nr. 14, identificat cadastral prin tarla T 2, parcela CC 142 (partial), CF 165188-pozitia 208 nr. inventar 800601 , Valoare – 12.702 lei;
- teren in suprafata totala de 123 mp, compus din 1CC in suprafata de 29mp + 2CC in suprafata de 93 mp, situat in bdul Tutora nr. 2bis, identificat cadastral prin tarla T 50, parcela CR 2112, DS 2113, CR 2100 si CAT 2147 -pozia 209 nr. inventar 800602, Valoare – 92.250 lei;
- teren in suprafata totala de 253,15 mp, compus din 1CC in suprafata de 90 mp + 2CC in suprafata de 163,15 mp, situat in B-dul Metalurgiei nr. 3, identificat cadastral prin tarla T 9, parcelele CR 2616/1, C 2615, DS 2609/1,CF 165187 cu nr. cadastral 165187 -pozia 210 nr. inventar 800603 - Valoare – 83.245 lei;
- teren in suprafata de 83 mp, situat in sos Nicolina nr. 4, identificat cadastral prin tarla T 21 parcelele CAT 1024/50 - pozitia 211 nr. inventar 800604, Valoare – 17.671 lei;
- teren in suprafata de 367 mp, situat in str. Hatman Sendrea nr. 27(fosta str. Hatman Sendrea nr. 46-48), identificat cadastral prin tarla T 54, parcela CAT 2009(partial), CF 165246 cu nr. cadastral 165246 - pozitia 212 nr. inventar 800606, Valoare – 113.651 lei;
- teren in suprafata de 842 mp, cuprins intre Intersectia Octav Bancila cu str. Pacurari, identificat cadastral prin tarla T 30, parcela CAT 1196 - pozitia 213 nr. inventar 800607, Valoare – 1.425.965 lei;
- teren in suprafata de 140 mp, situat in str. Caprelor f.n., identificat cadastral prin tarla T 189, parcela CTD 104 - pozitia 214 nr. inventar 800608, Valoare – 24.155 lei;
- teren 1CC in suprafata de 199 mp + 2CC in suprafata de 71 mp, situat in str-la Caramidari nr. 2G, identificat cadastral prin tarla T 35, F 1226 (partial - pozitia 215 nr. inventar 800609, Valoare – 45.726 lei;
- teren in suprafata totala de 260 mp, compus din Lot 1 -1CC in suprafata de 200 mp - CF 165443 cu nr. cadastral 165443 ( val. 28.064 lei) si Lot 2 -1CC in suprafata de 60 mp - CF 165399 cu nr. cadastral 165399, ( val. 8.419 lei) situat in zona Selgros, identificat cadastral prin tarla T53, DF 2796, CAT 2797, CAT 2795 si T2, CAT 3591, HC 85 parcela CTD 104, -pozia 216 nr. inventar 800610- Valoare – 36.483 lei

**Art. 4.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directiei Exploatare Patrimoniu; Directiei Fond Locativ; Directiei Generale Economice si Finante Publice Locale si Instituției Prefectului Județului Iași.

**Art. 5. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Fond Locativ; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marius Alin Andrieș  
Consilier local,***

***Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

**Nr. 132 din 28 mai 2021**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>23</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>23</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |