



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind acordul UAT Municipiul Iasi pentru realizarea obiectivului de investitii Proiect Pilot – “Construire Sala de educatie fizica scolara” pe terenul proprietatea Municipiului Iasi, situat in Iasi, Str. Costache Negri nr. 50, de catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei, prin Compania Nationala de Investitii SA, avand ca beneficiar Liceul Teoretic „V. Alecsandri”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 29 ianuarie 2021;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr.4946/ 15.01.2021, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 6200/ 19.01.2021, întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Guvern nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I. S.A.”;

Având în vedere adresa transmisă de CNI, înregistrată cu nr. 30083/26.11.2020, prin care ne comunică documentele necesare promovării obiectivului de investiții *Proiect Pilot - Construire Sala de educație fizică școlară Liceul Teoretic „V. Alecsandri”, Str. Costache Negri nr. 50 din Municipiul Iași, Județul Iași*, în etapa a doua;

Având în vedere adresa Liceului Teoretic „V. Alecsandri” nr.

2380/14.12.2020, privind acordul dezmembrării suprafeței de 2272 mp teren având nr. cadastral 169135, pentru realizarea obiectivului de investitii Proiect Pilot “Construire Sala de educatie fizica scolara” situată în Iasi, str. C. Negri nr. 50;

Avand in vedere Planul de situatie/Plan parter, intocmit de S.C TECON S.R.L pentru Sala de Educatie fizica scolara- proiect TIP;

Avand in vedere Memoriul Tehnic Sala de educatie fizica scolara- proiect TIP, intocmit de SC TECON SRL, pentru beneficiar CNI S.A;

Avand în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 212/2018, privind insusirea inventarului domeniului public reactualizat al Municipiului Iasi;

Avand in vedere Contractul de Administrare nr. 116650/2012 și Actul adițional nr. 111287/2013, privind darea in administrare catre Liceul Teoretic „V. Alecsandri”, a unor constructii si a terenului aferent acestora, din Iasi, Strada Costache Negri nr. 50;

Avand in vedere Cartea Funciara 169135 cu nr. cadastral 169135, încheiată pentru suprafața de 2272 mp teren aflată în proprietatea publică a Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. a)** Se aproba modificarea Contractul de administrare nr. 116650/2012, in sensul retragerii din administrarea Liceului Teoretic „V. Alecsandri” a terenului in suprafata de 2272 mp, situat in strada Costache Negri nr. 50, proprietatea Municipiului Iasi, inscris in Cartea Funciara nr. 169135, cu nr. cadastral 169135.

b) Se imputernicește Primatul Municipiului Iași să semneze actul adițional la Contractul de administrare.

**Art.2.** a) UAT Municipiul Iași își exprimă acordul pentru realizarea obiectivului de investiții „**Construire Sala de educație fizică școlară**”, de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe suprafața de teren de 2272 mp, situată în Iași, Str. Costache Negri nr. 50, având nr. cadastral 169135, proprietatea publică a Municipiului Iași, identificată conform planului de amplasament și delimitare, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Beneficiarul investiției va fi Liceul Teoretic “Vasile Alecsandri” Iași.

**Art.3.** a) Se aprobă transmiterea, către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a terenului menționat la art. 1 și 2, în vederea și pe toată perioada realizării obiectivului de investiții **Construire Sala de educație fizică școlară**”.

b) Predarea terenului în suprafața de 2272 mp, situat în str. C. Negri nr. 50, liber de orice sarcini, se va efectua pe bază de protocol încheiat între Municipiul Iași și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.

c) După finalizarea obiectivului de investiții, acesta împreună cu terenul aferent, va fi predat în administrarea Liceului Teoretic Vasile Alecsandri Iași, pe baza de protocol.

**Art. 4.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

**Art. 5.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Iași, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrice, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 6.** Municipiul Iași, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea de șantier;

**Art. 7.** Municipiul Iași, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 8.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Serviciului Investiții Proprii, Direcției Evidență Patrimoniu Public și Privat, Liceului Teoretic „V. Alecsandrii” Iași și Instituției Prefectului Județului Iași.

**Art. 9.** (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Serviciul Investiții Proprii, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat și Liceul Teoretic „V. Alecsandrii” Iași;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Răzvan Timofciuc**  
**Consilier local,**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

**Nr. 11 din 29 ianuarie 2021**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>24</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>24</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |