



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea solicitărilor locative propuse de către Comisia socială constituită
în condițiile Legii 114/1996, consemnate în procesul verbal de ședință nr.
93774/17.09.2020**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară desfășurată pe platforma on-line prin videoconferință, în data de 24.09.2020;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 93944/17.09.2020 întocmit de Direcția Fond Locativ, Biroul Evidență Solicități Locative;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 93948/17.09.2020 întocmit de Direcția Fond Locativ, Biroul Evidență Solicități Locative;

Având în vedere prevederile Legii Locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de punere în aplicare a acesteia;

Având în vedere prevederile Legii nr. 278/17.07.2009 privind Codul Civil, republicată,

Având în vedere prevederile Legii 241/16.05.2001 prin care se aprobă O.U.G. 40/08.04.1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 151/19.12.2007, aprobată și modificată prin Legea 7/2009, privind derogarea de la art. 43 din Legea Locuinței 114/1996 republicată;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 210/31.05.2017 privind constituirea comisiilor specifice activității Direcției Fond Locativ;

Având în vedere Propunerile Comisiei sociale constituite în condițiile Legii 114/1996, cuprinse în procesul verbal de ședință nr. 93774/17.09.2020

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă propunerile Comisiei sociale constituită în condițiile Legii 114/1996, consemnate în procesul verbal de ședință nr. 93774/17.09.2020, cuprinse în anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ și Instituția Prefectului Județului Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petru Eduard Boz
Consilier local,***

***Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 360 din 24 septembrie 2020

Total consilieri locali	24
Prezenți	20
Pentru	20
Împotrivă	0
Abțineri	0

ANEXA nr. 1 la Hotărârea de Consiliul Local nr. 360 din 24 septembrie 2020
a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitărilor locative propuse de către
Comisia socială constituită în condițiile Legii 114/1996, consemnate în procesul
verbal nr. 93774/17.09.2020

1. Se revocă atribuirea aprobată prin HCL 65/28.02.2020 – beneficiară, Stan Teofana.
2. Se aprobă atribuirea la schimb a locuinței din str. Sărărie nr. 93, către Bîzgă Veronica, chiriașă în imobilul situat în str. Cuza Vodă nr. 1.
3. Se aprobă suplimentarea spațiului de locuit deținut de chiriașă, Zavache Anișoara, situat în str. Decebal nr.1, bld. Cantemir cu ap.7 din același imobil, în care vor locui fiica, Munteanu Ramona, soțul acesteia, Munteanu Gheorghe, și cei patru copii minori ai acestora.
4. Se revocă atribuirea locuinței din str. Bularga nr. 14A, ap. 32 – beneficiară, Ionescu Cristina.
5. Se aprobă suplimentarea spațiului de locuit deținut de chiriașă, Șerban Rodica, situat în str. Bularga nr.14A, cu ap. 32 din același imobil, în care vor locui fiul, Ispir Florin, soția acestuia, Ispir Monica-Elena, și cei trei copii minori ai acestora.
6. Se revocă atribuirea aprobată prin HCL 292/30.07.2020 – beneficiar, familia Dulce Dorel.
7. Se aprobă atribuirea la schimb a locuinței din Șos. Nicolina nr.83, bl.986, sc.B, et.8, ap.30, familiei Luca Mihai - Adrian și Felicia, chiriașă în imobilul situat în str. Vasile Lupu nr. 108A, bl.G6, et.7, ap.4.
8. Se aprobă atribuirea la schimb a locuinței din str. Vasile Lupu nr. 108A, bl.G6, et.7, ap.4, familiei Axinte Mihaela-Elena, chiriașă în imobilul situat în bd-ul Dimitrie Cantemir nr. 1A, bl.Q2, sc.A, et.3, ap.16.
9. Se aprobă atribuirea locuinței din bd-ul Dimitrie Cantemir nr. 1A, bl.Q2, sc.A, et.3, ap.16, familiei Rozmalin Alexandra. Atribuirea va avea caracter de necesitate, se va face pe o perioadă de un an, cu posibilitate de prelungire, condiționat de îndeplinirea clauzelor contractuale.
10. Se aprobă reluarea relațiilor contractuale de închiriere cu Avădănei Costel pentru locuința situată în str. Decebal nr.1, bl.Cantemir, et. 2, ap. 68.
11. Se aprobă prelungirea relațiilor contractuale de închiriere cu Ciofu Cristina Maria pentru locuința de necesitate situată în Bd. Chimiei nr.87, bl.15, et.3, ap.15. Contractul se va încheia pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, condiționat de respectarea clauzelor contractuale.

12. Se aprobă reluarea relațiilor contractuale de închiriere cu Moloman Georgeta pentru locuința situată în str. Decebal nr.1, bl.Cantemir, et. 1, ap. 29. În contractul de închiriere nu va mai figura Moloman Constantin Iulian.

13. Se aprobă reluarea relațiilor contractuale de închiriere cu Gheorghiu Mihai și Mihaela Maria pentru locuința situată în Bd. Chimiei nr.97, bl.8, sc. A, et.2, ap.12. Contractul se va încheia pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, condiționat de respectarea clauzelor contractuale. În contractul de închiriere nu vor mai figura Gheorghiu Mihaela Larisa și Gheorghiu Ionuț Andrei.

14. Se aprobă reluarea relațiilor contractuale de închiriere cu Corodeanu Elena pentru locuința situată în str. Decebal nr.1, bl.Cantemir, et. 1, ap. 30. Reluarea se face condiționat de achitarea a 10% din debitul restant și încheierea unui angajament de plată pentru debitul rămas. Închirierea se va face pentru o durată de 1 an, cu posibilitate de prelungire, condiționat de respectarea clauzelor contractuale și angajamentului de plată.

15. Se aprobă reluarea relațiilor contractuale de închiriere cu Toncu Ionuț pentru locuința situată în Șos. Nicolina nr.105, bl. 1004, tr. 1, et. 2, ap. 3. Reluarea se face condiționat de achitarea debitelor restante.

16. Se aprobă preluarea în calitate de titular a contractului de închiriere, de către Amanolesei Alexandra pentru locuința situată în str. Buridava nr.12, bl.R7, sc.B, et.3, ap.15, cu păstrarea dreptului locativ la adresă pentru mama, Amanolesei Angela.

Beneficiarii atribuirilor de locuințe trebuie să se prezinte la sediul Direcției Fond Locativ, în scopul întocmirii contractului de închiriere, în termen de 30 de zile de la comunicarea hotărârii de consiliu local. În caz contrar locuințele repartizate vor redeveni vacante și vor fi înaintate Comisiei constituite în condițiile Legii 114/1996 pentru a fi propuse spre reatribuire. Procedura repartizării unei alte locuințe va fi reluată la cererea expresă formulată în scris de către cei ale căror atribuiri vor fi revocate motivat de nerespectarea termenului de 30 de zile anterior menționat.

**Președinte de ședință,
Consiliu local
Petru Eduard Boz**