



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei de folosință gratuită a spațiului din Iași, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 34, bloc Expres, atribuit către Biblioteca Centrală Universitară “Mihai Eminescu” din Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 30 aprilie 2020;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și De Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economică și Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere votul nominal exprimat de consilierii locali prin platforma online de videoconferință ;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 36628/03.04.2020 întocmit de către Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Solicitarea nr. 36599/03.04.2020 formulată de Biblioteca Centrală Universitară “Mihai Eminescu” din Iași ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 170/29.05.2015 și contractul de comodat nr. 61800/06.07.2015;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 212/30.05.2018 privind însușirea inventarului domeniului public al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere prevederile art. 349 - 353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei de folosință gratuită a bunului imobil din municipiul Iași, str. Alexandru Lăpușeanu nr. 34, bloc Expres, județul Iași, având suprafața utilă de 812,78 mp și o valoare de inventar de 2774065,00 lei, înregistrat sub numărul de inventar 1795 în domeniul public al Municipiului Iași, atribuit către Biblioteca Centrală Universitară "Mihai Eminescu" din Iași, cu un nou termen de 5 (cinci) ani.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze actul adițional ce se va încheia la contractul de comodat nr. 61800/06.07.2015 în baza prezentei hotărâri.

Art. 3. Pe toată durata folosinței dobândită conform art. 1 din prezenta hotărâre, Biblioteca Centrală Universitară "Mihai Eminescu" din Iași are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul în scopul principal, menționată în statul organizației;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;

g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;

i) să se îngrijească de conservarea bunului dat în folosință ca un bun proprietar organizând în acest sens urmărirea curentă a comportării în timp a construcției și efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare ce vor fi consemnate într-un jurnal de intervenții pe toată perioada utilizării;

j) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;

k) să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor încheiate între comodatar și furnizorii de utilități.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Exploatare Patrimoniu; Bibliotecii Centrale Universitare “Mihai Eminescu” din Iași și Instituției Prefectului Județului Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Exploatare Patrimoniu;

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul Corneliu Boisteanu
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 154 din 30 aprilie 2020

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0