



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, conform art. 456 alin. (2), lit. a) și c) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, conform art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 30 aprilie 2020;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și De Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economică și Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere votul nominal exprimat de consilierii locali prin platforma online de videoconferință ;

Având în vedere **Raportul de specialitate** nr. 60712/16.04.2020 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Serviciul Constatare Impunere și Executare Persoane Juridice/ Serviciul Constatare Impunere și Executare Persoane Fizice, **privind contribuabilii - persoane juridice/persoane fizice care au solicitat acordarea facilităților fiscale** (s-au depus un număr de 4 cereri);

Având în vedere **Documentele justificative anexă la cereri** - conform precizărilor de acordare a scutirilor de la plata impozitelor/taxelor pe clădiri aprobate pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456, alin.

(1), lit. x), clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, precum și de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe teren pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, stabilite prin H.C.L. nr. 179/2019, respectiv: cerere prin care se solicită acordarea scutirii de la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, actul de înființare al persoanei juridice, actul de proprietate/administrare a clădirii, documentul emis de către compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că imobilul se regăsește în categoria clădirilor monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, declarația pe propria răspundere că nu desfășoară activitate economică în clădirea pentru care se solicită scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri, statutul organizației neguvernamentale non-profit sau a întreprinderii sociale, acreditare pentru furnizarea de servicii sociale, declarație pe propria răspundere că imobilul este utilizat pentru furnizarea de servicii sociale, certificatul de căsătorie, actul de proprietate al clădirii pentru care se acordă scutirea, documente contabile etc.;

Având în vedere **art. 456, alin. (2), lit. a) și c), art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere **pct. 24, alin (1); alin (3)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr.1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal, potrivit căroră:

„(1) Pentru aplicarea prevederilor art. 456 alin.(2) din Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe bază de criterii și proceduri proprii. La nivelul municipiului București, această atribuție este îndeplinită de consiliile locale ale sectoarelor, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de către Consiliul General al Municipiului București.

.....

(3) În aplicarea **art. 456** alin. (2) din Codul fiscal Consiliile locale pot avea în vedere obiectivele din Lista Patrimoniului Mondial, obiective din Lista Tentativă a Patrimoniului Mondial a României, obiective din **anexa nr. III** la Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de interes arheologic prioritar, monumente istorice de valoare națională și universală definite în baza **art. 8** al Legii nr. 422/2001 privind protejarea

monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, categorii de obiective rare la nivel național sau vulnerabile, monumente istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local definite în baza [art. 8](#) al Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

Având în vedere **art 487[^]1 din Legea nr. 227/2015 privind Codului fiscal**, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: “Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.”

Având în vedere **pct. 77, alin (1)-(2)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr.1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal, potrivit căruia:

“(1) Pentru aplicarea prevederilor [art. 464](#) alin. (2) din Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe teren și a taxei pe teren pe bază de criterii și proceduri proprii. La nivelul municipiului București, această atribuție este îndeplinită de consiliile locale ale sectoarelor, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de către Consiliul General al Municipiului București.

(2) În aplicarea [art. 464](#) alin. (2) lit. i), l), n), p) și q) din Codul fiscal, consiliile locale pot avea în vedere obiectivele din Lista patrimoniului mondial, terenuri aferente obiectivelor din Lista tentativă a patrimoniului mondial a României, terenuri din zonele de interes arheologic prioritar, terenuri aferente obiectivelor din [anexa III](#) la Legea nr. 5/2000, terenuri ale obiectivelor de valoare națională și universală definite în baza [art. 8](#) al Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, terenuri ale unor categorii de obiective rare la nivel național sau vulnerabile, terenuri ale obiectivelor reprezentative pentru patrimoniul cultural local definite în baza [art. 8](#) al Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.”

Având în vedere **H.C.L. nr. 179/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2020 - Anexa 1, pct. X.1. lit. a) și c), Anexa 1, pct. X.2. lit. d), Anexa 16, lit. A, pct. 1-1.2) și 3), Anexa 16, lit. B, pct. 4);**

Având în vedere **art. 7, alin. (13) din Legea 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică**, *“În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.”*

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acordă scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile/terenurile deținute/aflate în administrarea contribuabililor – persoane juridice/persoane fizice, prevăzuți în ANEXA 1; ANEXA 2; ANEXA 3; care fac parte integranta din prezenta hotărare, conform art. 456, alin. (2), lit. a) și c), art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 01.01.2020. Scutirea se menține pe întreaga durată a păstrării calității pentru care se scutește, cu realizarea tuturor condițiilor stabilite pentru aceasta și atâta timp cât prevederile legale nu se modifică.

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Generale Economice și Finanțe Publice Locale si Instituției Prefectului Județului Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale, Activitatea de taxe și impozite locale – Serviciul Constatare, Impunere și Executare Persoane Juridice; Serviciul Constatare, Impunere și Executare Persoane Fizice.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul Corneliu Boisteanu
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 147 din 30 aprilie 2020

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0