



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind respingerea Planului Urbanistic pentru Zona Construita Protejata IASI,  
STRADA IPSILANTI NR. 20, NUMAR CADASTRAL 135766, intocmit in vederea  
construirii unei locuinte unifamiliale pe teren proprietate, persoana fizica**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31.10.2019;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și De Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 4280 din 16.12.2017 eliberat de Primăria Municipiului Iași;

Având în vedere cererea nr. 115197 din 08.11.2018 depusa de SANATESCU FERDINAND;

Având în vedere avizele obținute și studiile întocmite: studiul geotehnic, ridicare topografică vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere avizul de oportunitate 856 din 10.05.2018;

Avand in vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iasi din data de 05.06.2019;

Avand in vedere avizul Arhitectului Sef nr. 62 din 09.10.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 110606/ 11.10.2019 intocmit de Directia Arhitectura si Urbanism - Birou Dezvoltare Urbana si Monumente;

Având în vedere dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991;

Având în vedere dispozițiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se respinge Planul Urbanistic pentru Zona Construita Protejata IASI, STRADA IPSILANTI NR. 20, NUMAR CADASTRAL 135766, intocmit in vederea construirii unei locuinte unifamiliale pe teren proprietate, persoana fizica.

**Art. 2. (1)** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Arhitectura si Urbanism; Consiliului Județean Iași; beneficiarului și Instituției Prefectului Județului Iași.

**(2)** Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Paul Corneliu Boisteanu**  
**Consilier local,**

**Contrasemneaza pentru legalitate,**  
**Secretar, Denisa Liliana Ionascu**

**Nr. 401 din 31 octombrie 2019**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>23</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>2</b>  |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>21</b> |