



Municipiul Iași Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind respingerea Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata IASI, STRADA IPSILANTI NR. 10A, NUMAR CADASTRAL 148263, întocmit în vederea construirii unui imobil de locuinte si imprejmuire teren proprietate, persoane fizice

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 27 Septembrie 2019;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 2324 din 13.07.2018 eliberat de Primăria Municipiului Iași;

Având în vedere cererea nr. 46317 din 28.04.2016 depusa de TURCU GHEORGHITA si TURCU GABRIELA ELENA ;

Având în vedere avizele obținute și studiile întocmite: studiul geotehnic, ridicare topografică vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere avizul de oportunitate 914 din 30.08.2018;

Avand in vedere Avizul Unic nr. 35 din 29.05.2019;

Avand in vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iasi din data de 05.06.2019;

Avand in vedere avizul Arhitectului Sef nr. 34 din 14.06.2019;

Având în vedere referat de aprobare nr. 68137 din 17.07.2019 intocmit de Directia Arhitectura si Urbanism - Birou Dezvoltare Urbana si Monumente;

Având în vedere dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991;

Având în vedere dispozițiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construită Protejată;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se respinge Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Construită Protejată IASI, STRADA IPSILANTI NR. 10A, NUMAR CADASTRAL 148263, întocmit în vederea construirii unui imobil de locuințe și împrejmuire teren proprietate, persoane fizice.

Art.2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Arhitectură și Urbanism; Consiliului Județean Iași, beneficiarului și Instituției Prefectului Județului Iași.

Aducerea la cunoștința publică prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Paul Corneliu Boișteanu

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR
Denisa Liliana Ionașcu

Total Consilieri Locali	27
Prezenți	24
Pentru	0
Împotrivă	17
Abțineri	7

Nr. 356 din 27 Septembrie 2019