



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „Modernizare campus școlar tehnic în Municipiul Iași – Colegiul tehnic Gheorghe Asachi”, a Documentației de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), a indicatorilor tehnico – economici, a proiectului tehnic de execuție, precum și a bugetului aferent proiectului

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 20.12.2018;

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Iași prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economica Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și De Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de specialitate nr. 128698/12.12.2018, întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Avizul CTE la faza DALI nr. 120793/23.11.2018;

Având în vedere Avizul CTE la Faza PT nr. 128143/12.12.2018;

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 3826/14.11.2018;

Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 4, Obiectiv specific 4.5;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 115 alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „**Modernizare campus școlar tehnic în Municipiul Iași – Colegiul tehnic Gheorghe Asachi**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 4 Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile, obiectiv specific 4.5 – Cresterea calitatii infrastructurii educationale relevante pentru piata fortei de munca, **conform cererii de finanțare și anexelor elaborate în concordanță cu prevederile Ghidului Solicitantului.**

Art. 2. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (Anexa nr.1), indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investitie (Anexa nr.2) și proiectul tehnic de execuție (Anexa nr.3).

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Modernizare campus școlar tehnic in municipiul Iasi-Colegiul tehnic Gheorghe Asachi**”, în cuantum de 6.913.939,85 lei (inclusiv T.V.A.), în conformitate cu Devizul General (Anexa 4) si bugetul proiectului (Anexa nr.5).

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Iași, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 138,278.84 lei inclusiv T.V.A., reprezentând cofinanțarea proiectului „**Modernizare campus școlar tehnic in municipiul Iasi-Colegiul tehnic Gheorghe Asachi**”, conform surselor de finanțare ale proiectului (Anexa nr.6) si memoriul privind descrierea sumară a investiției (Anexa 7).

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Modernizare campus școlar tehnic in municipiul Iasi-Colegiul tehnic Gheorghe Asachi**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Municipiului Iași.

Art. 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 7. Se împuternicește **domnul Mihai CHIRICA – Primarul Municipiului Iași** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Municipiului Iași**.

Art. 8. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcției Generale Tehnice și Investiții; Direcției Generale Economice și Finanțe Publice Locale; Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord – Est Piatra Neamț și Instituției Prefectului Județului Iași.

Art. 9 : (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Tehnică și Investiții; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei Hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuel Ciprian Bostan
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar, Denisa Liliana Ionascu

Nr. 545 din 20 decembrie 2018

Total consilieri locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0

Prezenta Hotărare a fost redactată în 5 (cinci) exemplare originale

Anexa nr. 2 la HCL nr. 545 din 20.12.2018

privind aprobarea proiectului „Modernizare campus școlar tehnic în Municipiul Iași – Colegiul tehnic Gheorghe Asachi”, a Documentației de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), a indicatorilor tehnico – economici, a proiectului tehnic de execuție, precum și a bugetului aferent proiectului

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1.Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general al investiției „Modernizare campus școlar tehnic în municipiul Iași-Colegiul tehnic Gheorghe Asachi”:

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		5.816.167,92	1.097.771,93	6.913.939,85
din care C+M		3.310.993,00	629.088,67	3.940.081,67

Cursul de referință Inforeuro luna decembrie 2018 este de 4.6531 lei/euro.

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

Anul I – 229.498,25 lei (inclusiv TVA), din care C+M: 0,00 lei (inclusiv TVA)

Anul II –1.804.249,51 lei (inclusiv TVA), din care C+M: 1.533.814,80 lei, inclusiv TVA

Anul III - 4.880.192,09 lei (inclusiv TVA), din care C+M: 2.406.266,87 lei, inclusiv TVA

3. Durata de realizare - 36 de luni-din care 20 luni – execuție lucrări.

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții, și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Număr estimativ beneficiari direcți = 1.503 - elevii grupului școlar conform SIIR pentru anul școlar 2017/2018;

Suprafață construită desfășurată supusă investiției = 2.978,25 mp.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuel Ciprian Bostan
Consilier local,***

Anexa nr. 3 la HCL nr. 545/20.12.2018

privind aprobarea proiectului „Modernizare campus școlar tehnic în Municipiul Iași – Colegiul tehnic Gheorghe Asachi”, a Documentației de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), a indicatorilor tehnico – economici, a proiectului tehnic de execuție, precum și a bugetului aferent proiectului

PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE

DEVIZ GENERAL - CENTRALIZATOR ATELIERE				
al obiectivului de investiții				
“Modernizare campus școlar tehnic în Municipiul Iași – Colegiul tehnic Gheorghe Asachi”				
Curs euro 4.6670 lei/euro din noiembrie 2018, conform Inforeuro				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.478,00	3.890,82	24.368,82
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	20.478,00	3.890,82	24.368,82
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	55.164,00	10.481,16	65.645,16
	TOTAL CAPITOL 2	55.164,00	10.481,16	65.645,16
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				

3,1	Studii	2.560,00	486,40	3.046,40
3.1.1.	Studii de teren	2.560,00	486,40	3.046,40
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	0,00	2.000,00
3,3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.475,00	1.420,25	8.895,25
3,5	Proiectare	103.440,00	19.653,60	123.093,60
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare alucrărilor de intervenții și deviz general	29.900,00	5.681,00	35.581,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.140,00	1.166,60	7.306,60
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.875,00	1.496,25	9.371,25
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	59.525,00	11.309,75	70.834,75
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	206.125,00	39.163,75	245.288,75
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	194.125,00	36.883,75	231.008,75
	3.7.2. Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,8	Asistență tehnică	121.046,64	22.998,86	144.045,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	56.046,64	10.648,86	66.695,50
	TOTAL CAPITOL 3	451.646,64	85.432,86	537.079,50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	3.222.301,00	612.237,19	3.834.538,19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.050,00	2.479,50	15.529,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	44.831,00	8.517,89	53.348,89

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.758.873,00	334.185,87	2.093.058,87
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.039.055,00	957.420,45	5.996.475,45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.420,92	0,00	36.420,92
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.554,97	0,00	16.554,97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.310,99	0,00	3.310,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.554,97	0,00	16.554,97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si nepravazute	205.000,00	38.950,00	243.950,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	249.824,28	40.546,64	290.370,92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		5.816.167,92	1.097.771,93	6.913.939,85
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.310.993,00	629.088,67	3.940.081,67

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuel Ciprian Bostan
Consilier local,