Municipiul Iaşi
Consiliul Local

**HOTĂRÂRE**
**privind aprobarea achizitionarii de catre Municipiul Iasi a imobilului – teren amenajat ca spatiu verde, in suprafata de 150 mp, situat in Iasi, sos. Nicollina nr. 21, proprietatea familiei Damian Leonard şi Damian Mădălina**

Consiliul Local al Municipiului Iaşi, întrunit în şedinţa ordinară în data de 29 Noiembrie 2018;

Având în vedere iniţiativa Primarului Municipiului Iaşi prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică si de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iaşi;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Economica Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iaşi;

Având în vedere nota de fundamentare nr. 116731/13.10.2018, întocmită de Direcţia Evidenta Patrimoniu Public şi Privat;

Având în vedere adresa nr. 73178/2017 completată prin adresa nr. 45371/07.05.2018 a proprietarilor Damian Leonard şi Damian Mădălina cu privire la intenţia de vânzarea a terenului situat in Iasi, sos. Nicollina nr. 21, având nr. cadastral 18686, carte funciară 127590 UAT Iaşi;

Având în vedere adresa nr. 57554/09.07.2018 a Directiei Generale Tehnice şi Dezvoltare şi adresa nr. 112647/02.11.2018 a Serviciului Investiţii Proprii prin care solicita efectuarea demersurilor pentru achizitionarea terenului proprietatea familiei Damian Leonard şi Damian Mădălina;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 65156/03.05.2018 privind Cartea Funciară nr. 1247590 cu nr. cadastral 18686 pentru terenul in suprafata de 150 mp, situat in Iasi, sos. Nicollina nr. 21;

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 4349/20.12.2017;

Având în vedere Raportul privind oportunitate a achiziţiei înregistrat cu nr. 111947/31.10.2018;

Raportul de evaluare intocmit de persoana autorizata nr.56665/31.05.2018;

Având în vedere HCL 212/2018 privind însusirea inventarului domeniului public al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere HCL 61/30.01.2018 privind aprobarea unor proceduri în emiterea actelor administrative ale Municipiului Iaşi, Anexa 1;

Având în vedere

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;

Având în vedere dispoziţiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr.24/2000 cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere dispoziţiile Legii 215/2001 privind administraţia publică locală republicată,cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001:

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1.** Se aprobă achizitionarea de catre Municipiul Iasi a imobilului – teren amenajat ca spatiu verde, in suprafata de 150 mp, situat in Iasi, sos. Nicollina nr. 21, proprietatea familiei Damian Leonard şi Damian Mădălina, inscris in CF 1247590 cu nr. cadastral 18686, identificat conform schitei – Anexa 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Pretul de achizitie a imobilului – teren, situat in Iasi, sos. Nicollina nr. 21, nu va depasi valoarea de 12.900 euro, platibili in lei, la cursul BNR din ziua platii (tranzacţia imobiliară va fi efectuată fără TVA conform legislatiei in vigoare).

**Art.3.** Destinatia terenului va fi aceea de spaţiu verde si va fi in gestiunea Tehnică şi Servicii Comunitare , Biroul Spaţii Verzi şi Salubritate.

**Art.4.** Se aproba constituirea comisiei de negocierea a pretului de achizitie a terenului, in urmatoarea componenta:

Presedinte: -

Membrii:

Consilier Municipal –

Consilier Municipal –

Consilier Municipal –

Directia Juridica –

Directia Tehnică şi Servicii Comunitare –

Directia Implimentare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană-

Membrii de rezerva:

Presedinte -

Consilier Municipal –

Consilier Municipal –

Consilier Municipal –

Directia Juridica –

Directia Tehnică şi Servicii Comunitare –

Directia Implimentare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană-

Se imputerniceste aceasta comisie sa negocieze pretul de achizitie si clauzele contractului de vanzare-cumparare încheiat la notariat.

**Art.5.** Cheltuielile ocazionate de redactarea si autentificarea contractului de vanzare-cumparare, precum si alte taxe care tin de perfectarea cumpararii sunt in sarcina vanzatorului si a cumparatorului, in cote egale. Sumele ce revin in sarcina cumparatorului se suporta din bugetul local al Municipiului Iasi.

**Art.6.** Se mandateaza Primarul Muncipiului Iasi, sa semneze, in numele cumparatorului, contractul de vanzare-cumparare a imobilului mentionat la art.1.

**Art.7.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată:Primarului Municipiului Iaşi;Consilierilor Municipali;Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat;Directiei Generale Economice si de Finante Publice Locale;Directiei Tehnice şi Servicii Comunitare;Directiei Implimentare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Familiei Damian Leonard şi Damian Mădălina, Iaşi; Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi.

**Art.8.** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va face cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generale Economice si de Finante Publice Locale; Directia Tehnică şi Servicii Comunitare; Directia Implimentare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană.

Aducerea la cunostinta publica prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informatii pentru Cetăţeni.

***Contrasemnează pentru legalitate***
***SECRETAR***
***Denisa Liliana Ionaşcu***

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,***
***Consilier local,***
***Paul Corneliu Boişteanu***

| | |
|---|---|
| **Total Consilieri Locali** | **27** |
| **Prezenţi** | **20** |
| **Pentru** | **20** |
| **Împotrivă** | **0** |
| **Abţineri** | **0** |

**Nr. 529 din 29 Noiembrie 2018**