



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind respingerea Planului Urbanistic Zonal

**IASI, STRADA IARMAROC NR. 23, NUMAR CADASTRAL 134737,
întocmit în vederea construirii unui imobil camin de elevi, spatii de invatamant,
cabinete medicale pe teren proprietate privata, persoana fizica**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31 octombrie 2018;

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Iași prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 2946 din 20.09.2016 și certificatul de urbanism nr. 4313 din 13.12.2017 eliberate de Primăria municipiului Iași ;

Având în vedere cererea nr. 82049 din 21.08.2017 și cererea nr.53205 din 24.05.2018 prin care domnul ROIBU DOREL CONSTANTIN solicită avizarea și ulterior aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Iași, STRADA IARMAROC NR. 23, NUMAR CADASTRAL 134737, întocmit în vederea construirii unui imobil camin de elevi, spatii de invatamant, cabinete medicale pe teren proprietate privata, persoana fizica;

Având în vedere avizele obținute și studiile întocmite: studiul geotehnic, ridicare topografică vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ;

Având în vedere avizul de oportunitate nr.707 din 14.06.2017 si avizul de oportunitate nr. 835 din 20.03.2018;

Având în vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iasi în sedinta din 21.03.2018 si din data de 14.05.2018 ;

Având în vedere avizul Arhitectului Șef nr. 88 din 06.06.2018;

Având în vedere Nota de Fundamentare nr. 93517 din 18.09.2018 întocmită de Directia Arhitectura si Urbanism - Birou Dezvoltare Urbana si Monumente; Având în vedere dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările si completările ulterioare ;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991 ;

Având în vedere dispozițiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului nr.176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal ;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr.24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 215/2001 privind administrația publică locală republicată,cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se respinge Planul Urbanistic Zonal-Iași, STRADA IARMAROC NR. 23, NUMAR CADASTRAL 134737, întocmit in vederea construirii unui imobil camin de elevi, spatii de invatament, cabinete medicale pe teren proprietate privata, persoana fizica.

Art.2. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Arhitectura si Urbanism; Consiliului Județean Iasi, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi; beneficiarului ROIBU DOREL CONSTANTIN si Instituției Prefectului Județului Iași.

Aducerea la cunostinta publica prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informatii pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Paul Corneliu Boișteanu

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR
Denisa Liliana Ionașcu

Total Consilieri Locali	27
Prezenți	21
Pentru	7
Împotrivă	8
Abțineri	6

Nr. 497 din 31 octombrie 2018