



HOTĂRÂREA NR. 94/2026¹

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 382/215/16.04.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect închirierea unei suprafețe de teren de 10 mp, aflată în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situată pe str. George Enescu, zona Teatru, în vederea amplasării unui chioșc pentru difuzarea presei

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 88/09.03.2026, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 19666/09.03.2026 privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 382/215/16.04.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect închirierea unei suprafețe de teren de 10 mp, aflată în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situată pe str. George Enescu, zona Teatru, în vederea amplasării unui chioșc pentru difuzarea presei, precum și raportul de specialitate nr. 19668/09.03.2026;

Având în vedere adresa nr.18770/05.03.2026 a Societății E–X C S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.18770/05.03.2026;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.26844/27.03.2026, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.26926/27.03.2026, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 26855/27.03.2026, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 26856/27.03.2026;

În baza dispozițiilor art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit.(c), alin.(6), lit.(a), alin.(14), art.139, art.196 alin.(1), lit.(a), art. 286, alin. (1) și (4), art. 287 și ale art. 297 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 382/215/16.04.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect închirierea unei suprafețe de teren de 10 mp, aflată în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situată pe str. George Enescu, zona Teatru, în vederea amplasării unui chioșc pentru difuzarea presei, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze actul adițional menționat la art. 1.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 4. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Compartiment Inventar, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Societății E–X C S.R.L.- prin grija Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare.

Hunedoara, la 30.03.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA ALINA PREDICĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**



ACT ADIȚIONAL NR. _____ LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 382/215/16.04.2018, cu modificările și completările
ulterioare

Prin care:

MUNICIPIUL HUNEDOARA, reprezentat de Primar Bobouțanu Dan, cu sediul în B-dul
Libertății, nr. 17, județul Hunedoara, C.I.F. 2127028, în calitate de **locator**

și

E-X C S.R.L., cu sediul în municipiul Timișoara, în calitate de **locatar (chiriaș)**

au convenit asupra următoarelor aspecte:

Art.1.- Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 382/215/16.04.2018, cu
modificările și completările ulterioare, pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de
23.04.2026 până la data de 22.04.2030.

Art.2.- Se modifică în mod corespunzător Cap. III Durata contractului, art.3 din
contract.

Art.3. - Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr. 382/215/16.04.2018, cu
modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.4. – Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare.

Locator

Municipiul Hunedoara

Prin Primar

Dan Bobuțanu

Locatar

E -X C S.R.L.

prin

Director economic

Vizat CFP

Direcția Patrimoniu - Director executiv

Consilier Juridic,

**Compartiment Concesiuni, Închirieri,
Vânzări, Privatizare**

Hunedoara, la 30.03.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA ALINA PREDICĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**