



HOTĂRÂREA NR. 332 /2026¹

**privind prelungirea contractelor de închiriere pentru unele unități locative construite de către
Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara,
Str. Alexandru Vlahuță, nr. 16A, bloc 16A**

Consiliul Local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 340/07.08.2026, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 64423/07.08.2026 prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru unele unități locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str. Alexandru Vlahuță, nr. 16A, bloc 16A, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 64424/ 07.08.2026;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.69680/28.08.2026, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 69698/28.08.2026, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 69748/28.08.2026, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 69719/28.08.2026, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 69728/28.08.2026;

În temeiul prevederilor art. 8, alin. (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15, alin. (16), din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuinței, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare - Cartea a V-a, Titlul II – Secțiunea a 6-a - Efectele contractului și Titlul IX – Cap V - Contractul de locațiune, ale Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), alin. (14), art. 139 coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru unele unități locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Hunedoara, Str. Alexandru Vlahuță, nr. 16A, bloc 16A, pentru o perioadă de 5 ani, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate, să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere prevăzute la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Juridic, Administrației Publice Locale și Autoritate Tutelară, Compartimentului Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Comunicare, Relații cu Investitorii, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Serviciului Informatică și Tehnică de Calcul, Încasări, titularilor contractelor de închiriere menționate la art. 1 – prin grija Compartimentului Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari, și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 31.08.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău**

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 16 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută