



HOTĂRÂREA NR. 293 /2026¹

privind constatarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 4.000 mp, situat în municipiul Hunedoara, Parcul Industrial, DJ 687, nr.2, înscris în C.F. Hunedoara nr.66285, nr. cad.66285

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 293/06.07.2026, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr.55395/06.07.2026 privind constatarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 4.000 mp, situat în municipiul Hunedoara, Parcul Industrial, DJ 687, nr.2, înscris în C.F. Hunedoara nr.66285, nr. cad.66285, precum raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.55396/06.07.2026;

Având în vedere solicitarea domnului Spătar Ionuț, în calitate de administrator al Societății VIBROBLAST SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 47997/11.06.2026;

Dat fiind contractul de concesiune nr. 412/543/17.10.2018, cu modificările și completările ulterioare, precum și contractul de vânzare autenticat prin încheierea nr. 1371/09.06.2026;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 62062/30.07.2026, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.62081/30.07.2026, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 62040/30.07.2026, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr.62187/30.07.2026;

În baza prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (14), art.139, art. 196 alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.– Constată transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 4.000 mp, situat în municipiul Hunedoara, Parcul Industrial, DJ 687, nr.2, înscris în C.F. Hunedoara nr.66285, nr. cad.66285, în favoarea Societății V SRL, urmare a dobândirii în proprietate a construcției situată în municipiul Hunedoara, Parcul Industrial, DJ 687, nr.2, înscrisă în C.F. Hunedoara nr.66285-C1, cu o suprafață la sol de 1.056,8 mp, în baza contractului de vânzare - cumpărare autenticat prin încheierea nr. 1371/09.06.2026.

Art.2.– Preluarea dreptului de concesiune aprobat la art.1 se va efectua prin încheierea unui contract pe perioada rămasă din contractul inițial, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, prin care se vor menține toate drepturile și obligațiile prevăzute în contractul de concesiune nr.412/543/17.10.2018, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.– Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze contractul menționat la art.2.

1 Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 17 voturi „pentru”.
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută.

Art.4.- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 5.-Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Tehnic, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Impozite și Taxe locale, Impunere, Constatăre, Control, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Compartimentului concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare, Compartimentului Inventare și Cadastru, Direcției Amenajarea teritoriului și urbanism Arhitect Șef, Serviciul Informatică, tehnică de calcul, încasări, Serviciului Comunicare, Relații cu investitorii, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Societății V SRL - prin grija Compartimentului Concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare.

Hunedoara, la 31.07.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sorin Ilea

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău