



HOTĂRÂREA NR. 81/2025¹

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr. 449/210/06.04.2020 având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 66,65 mp cu destinația de servicii de tip cantină – catering, aparținând domeniului public Municipiului Hunedoara, din incinta clădirii Sitului Industrial SSA Hunedoara, str. Furnalelor, nr. 2B

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 84/06.03.2025, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.19191/06.03.2025 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr. 449/210/06.04.2020 având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 66,65 mp cu destinația de servicii de tip cantină – catering, aparținând domeniului public Municipiului Hunedoara, din incinta clădirii Sitului Industrial SSA Hunedoara, str. Furnalelor, nr. 2B, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 19193/06.03.2025;

Având în vedere adresa Societății ARLECHIN DULCE HD S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 9804/06.02.2025;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 26651/27.03.2025, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 26317/27.03.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 26381/27.03.2025, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 26886/28.03.2025, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 26380/27.03.2025;

În baza prevederilor art. 1166 și următoarele, art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin.(2), lit.(c), alin.(6), lit.(a), alin.(14), art.139, art.196 alin.(1), lit.(a), art. 286, alin. (1) și (4), art. 287 lit.b) și ale art. 297 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 449/210/06.04.2020 având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 66,65 mp înscris în CF nr. 70011 HUNEDOARA, cu nr. cadastral 70011-C1, aparținând domeniului public Municipiului Hunedoara, din incinta clădirii Sitului Industrial SSA Hunedoara, str. Furnalelor, nr. 2B, județul Hunedoara, cu destinația de servicii de tip cantină – catering, compus din:

- Vestiar + grup social în suprafață de 6,64 mp
- Hol în suprafață de 1,77 mp
- Bucătărie în suprafață de 41,87 mp
- Spălător + depozit veselă în suprafață de 6,67 mp
- Oficiu în suprafață de 6,73 mp
- Hol acces alimente în suprafață de 2,97 mp, conform Anexei, care face parte integrantă din

¹Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi „pentru“

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

prezenta hotărâre.

Art.2. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze actul adițional menționat la art. 1.

Art.3. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcției economice, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Direcției Patrimoniu, Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Compartimentului Inventar, Serviciului Informatică, Tehnică de Calcul, Încasări, Serviciului Relații cu Investitorii, Comunicare, Promovare, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Societății ARLECHIN DULCE HD S.R.L.- prin grija Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare.

Hunedoara, la 31.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Laura-Valentina Borca Lucan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MILITON DĂNUȚ LASLĂU