



HOTĂRÂREA NR. 397/2025¹

privind încetarea prin acordul părților a Contractului de închiriere nr. 9/19.12.2023

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr.481/10.12.2025, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.101419/10.12.2025 privind încetarea prin acordul părților a Contractului de închiriere nr. 9/19.12.2023, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 101422/10.12.2025;

Luând în considerare adresa doamnei T C E, în calitate de administrator al Societății AZ SERVICES S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 96552/25.11.2025;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 104423/18.12.2025, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.104504/18.12.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.104439/18.12.2025, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 104503/18.12.2025;

În temeiul prevederilor art. 1321 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin. (14) și ale art.139, coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.– Aprobă încetarea prin acordul părților a Contractului de închiriere nr.9/19.12.2023, ce are ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 56,79 mp respectiv, biroul nr.1, etaj 1, din incinta Sitului Industrial Hunedoara înscris în CF nr. 70011 Hunedoara, nr. cadastral 70011-C1, situat în Municipiul Hunedoara, strada Furnalelor, nr. 2B, județul Hunedoara, cu destinația de birou, începând cu data preluării spațiului de la chiriaș, conform procesului-verbal de predare-primire întocmit în acest sens.

Art.2. – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.3. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Economice, Serviciului Impozite și Taxe Locale, Impunere, Constatate, Control, Direcției Patrimoniu, Compartiment Inventar, Compartiment Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Serviciului Relații cu Investitorii, Comunicare, Promovare, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică Tehnică de Calcul, Încasări, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, domnului Șomodi Sebastian - prin grija Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare.

HUNEDOARA, la 19.12.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Deac**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută