



HOTĂRÂREA NR. 351/2025¹

privind încheierea unui act adițional la contractul nr. 366/1/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 69,99 mp situat în Municipiului Hunedoara Bd. Libertății nr. 2, bl. 9, parter, având destinația de sediu partid

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 434/18.11.2025, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.94025/18.11.2025 privind încheierea unui act adițional la contractul nr. 366/1/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 69,99 mp situat în Municipiului Hunedoara Bd. Libertății nr. 2, bl. 9, parter, având destinația de sediu partid, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 94026/18.11.2025;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 96847/26.11.2025, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.96907/26.11.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 96831/26.11.2025, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 96875/26.11.2025;

Având în vedere adresa Partidului Național Liberal-Organizația Locală Hunedoara înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 83199/13.10.2025;

În baza dispozițiilor art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139, art.196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 366/1/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 69,99 mp situat în Municipiului Hunedoara Bd. Libertății nr. 2, bl. 9, parter, având destinația de sediu partid, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze actul adițional menționat la art. 1.

1 Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru",
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

Art. 3. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 4. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Compartiment Inventar, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Partidului Național Liberal-Organizația Locală Hunedoara - prin grija Compartimentului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare.

Hunedoara, la 27.11.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIANA DEAC**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL



Anexa la
Hotărârea
Nr. 351/2025

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
nr. 366/1/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare**

Prin care:

MUNICIPIUL HUNEDOARA, reprezentat de Primar Bobouțanu Dan, cu sediul în B-dul Libertății, nr. 17, județul Hunedoara, având CUI 2127028, în calitate de proprietar

și

PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL- Organizația Locală Hunedoara, cu sediul în municipiul Hunedoara, Bd. Libertății nr. 2 bl. 9 parter, având CUI 34158340, reprezentat de Petre Lucian Gherman, în calitate de chiriaș,

au convenit asupra următoarelor aspecte:

Art.1.- Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 366/1/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 17.01.2026, până la data de 31.05.2028.

Art.2. - Se modifică în mod corespunzător Cap. IV Durata contractului, Art. 7 din contract.

Art.3. - Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr. 366/01/09.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.4. – Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare.

Proprietar,

Chiriaș,

**Municipiul Hunedoara,
Prin Primar**

Direcția Economică- Director executiv

Vizat CFP

Direcția Patrimoniu- Director executiv

Consilier Juridic,

**Compartiment Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare
Întocmit,**

**Hunedoara, la 27.11.2025
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIANA DEAC**

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău**