



HOTĂRÂREA NR. 35/2025¹

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor imobile situate în municipiul Hunedoara, str. Bicz, nr. 2A, județul Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 41/05.02.2025, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 9165/05.02.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor imobile situate în municipiul Hunedoara, str. Bicz, nr. 2A, județul Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 9166/05.02.2025 din care rezultă faptul că potrivit expertizei tehnice nr. 5041/28.10.2021 *„imobilele sunt degradate, nu sunt respectate condițiile de rezistență și stabilitate, finisajele și instalațiile sunt de asemenea degradate, este necesară demolarea acestora întrucât prezintă pericol pentru siguranța publică”*, și nu se încadrează în condițiile prevăzute de art. 286, alin. (4) privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al comunei, al orașului sau a municipiului din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 16402/27.02.2025, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 16431/27.02.2025, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 16511/27.02.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 16417/27.02.2025;

În temeiul prevederilor art. 7 alin. (16), alin. (16³), alin. (17) și următoarele din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 354, art. 355 și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 555 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), precum și ale art.139, coroborat cu art. 196 alin.1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor imobile situate în municipiul Hunedoara, str. Bicz, nr. 2A, județul Hunedoara, după cum urmează: construcție C4, înscrisă în CF nr. 77118 Hunedoara, nr. cadastral 77118-C4 și construcție C3 înscrisă în Cartea funciară colectivă nr. 77118-C3 Hunedoara, cu patru unități individuale înscrise sub nr. 77118-C3-U1, 77118-C3-U2, 77118-C3-U3, 77118-C3-U4, în vederea desființării.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

Art. 3. – Hotărârea se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Serviciului Investiții, Compartimentului inventar, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Arhitect Șef, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică, Tehnică de calcul, Încasări, Serviciului Relații cu Investitorii, Comunicare, Promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ.

Hunedoara, la 28.02.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LAURA-VALENTINA BÎRCA-LUCAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**