



HOTĂRÂREA NR. 347/2025¹

privind aprobarea dezlipirii conform documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a unei suprafețe de teren de 45 mp situată în intravilanul municipiului Hunedoara, parte din CF nr. 76836 Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 424/13.11.2025, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 92927/13.11.2025 privind aprobarea dezlipirii conform documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a unei suprafețe de teren de 45 mp situată în intravilanul municipiului Hunedoara, parte din CF nr. 76836 Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 92932/13.11.2025;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 96840/26.11.2025, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.96897/26.11.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 96829/26.11.2025, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 96868/26.11.2025, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 96881/26.11.2025;

În temeiul prevederilor art. 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18 lit. a), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1), art. 129 alin. (1) și (2), art. 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele, art. 888 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și Decizia ANCPI nr.2/06.02.2024 privind minuta nr.4982/1077 din 5 februarie 2024, încheiată ca urmare a ședinței reprezentanților Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ai Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România în vederea unificării procedurilor de lucru;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), precum și ale art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Aprobă dezlipirea conform documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a unei suprafețe de teren situată în intravilanul municipiului Hunedoara, Bd. T, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, respectiv suprafața de 45 mp de teren intravilan, categorie de folosință curți construcții, parte din CF nr. 76836 Hunedoara, în favoarea Municipiului Hunedoara - domeniul privat, conform Anexei, care face parte integrantă din hotărâre.

(2) Documentația cadastrală de dezlipire menționată la alin. (1) nu are ca obiect realizarea de lucrări de construcții și/sau de infrastructură, iar operațiunea nu se efectuează în scopul precizat anterior și nu este necesar certificatul de urbanism, urmând a se încheia o declarație pe proprie răspundere, conform procedurilor legale în vigoare.

(3) Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării declarație pe proprie răspundere potrivit alin. (2), cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

Art. 3. - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului juridic, administrație publică locală, autoritate tutelară, Compartimentului concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare, Compartimentului Inventar, Direcția Amenajarea teritoriului și urbanism, Arhitect șef, Serviciului Informatică, tehnică de calcul, încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, Promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ.

Hunedoara, la 27.11.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Diana Deac**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**

Hanga Mircea Radu