



**LISTA**

cu tarifele pentru unele contracte de închiriere, potrivit unor clauze contractuale, pentru spațiile cu o altă destinație decât locuințe pentru anul 2025

| Nr. crt. | Destinația spațiilor                                                                                                                                                                     | Lei/mp/Lună                                         |                                                     |                                                  |                                                         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                          | Zona A                                              | Zona B                                              | Zona C                                           | Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare |
| 1        | Spații folosite pentru activități comerciale                                                                                                                                             | 17,00                                               | 14,00                                               | 10,00                                            | 9,00                                                    |
| 2        | Spații folosite pentru activități de schimb valutar, activități bancare și de creditare                                                                                                  | 33,00                                               | 29,00                                               | 26,00                                            | 23,00                                                   |
| 3        | Spații folosite pentru alimentație publică                                                                                                                                               | 25,00                                               | 21,00                                               | 17,00                                            | 15,00                                                   |
| 4        | Spații folosite pentru producție și prestări servicii                                                                                                                                    | 9,00                                                | 7,00                                                | 6,00                                             | 6,00                                                    |
| 5        | Spații folosite cu destinația – sedii societăți comerciale, fundații, organizații neguvernamentale                                                                                       | 25,00                                               | 21,00                                               | 17,00                                            | 15,00                                                   |
| 6        | Spații folosite pentru sedii asociații de proprietari, case de ajutor reciproc                                                                                                           | 13,00                                               | 12,00                                               | 8,00                                             | 8,00                                                    |
| 7        | Spații folosite pentru cabinete medicale, farmacii, birouri avocatură și alte profesii liberale                                                                                          | 14,00                                               | 13,00                                               | 12,00                                            | 8,00                                                    |
| 8        | Spații folosite pentru învățământ, activități culturale, sportive, cercetare, organizații de caritate, organizații neguvernamentale, fundații, asociații pentru persoane cu dizabilități | 2,50                                                | 2,50                                                | 1,50                                             | 1,50                                                    |
| 9        | Spații în vederea amplasării de automate băuturi și produse alimentare                                                                                                                   | 63,00                                               | 58,00                                               | 45,00                                            | 26,00                                                   |
| 10       | Magazii, barăci                                                                                                                                                                          | 3,50                                                | 3,50                                                | 2,50                                             | 2,50                                                    |
| 11       | Garaje                                                                                                                                                                                   | 4,50                                                | 4,50                                                | 3,50                                             | 3,50                                                    |
| 12       | Cotă parte părți comune                                                                                                                                                                  | 2,50                                                | 2,50                                                | 1,50                                             | 1,50                                                    |
| 13       | Spații folosite pentru sedii partide politice (Conform L. 334/2006, art. 26, alin.(3); H.G. 310/2007, O.G 40/1999 cu modificările și completările ulterioare).                           | $a \times 0,84 \text{ lei} \times 3,5$<br>2,94 lei  | $a \times 0,84 \text{ lei} \times 2,5$<br>2,10 lei  | $a \times 0,84 \text{ lei} \times 2$<br>1,68 lei | $a \times 0,84 \text{ lei} \times 1,5$<br>1,26 lei      |
|          |                                                                                                                                                                                          | $a \times 0,34 \text{ lei} \times 3,5$<br>1,19 lei  | $a \times 0,34 \text{ lei} \times 2,5$<br>0,85 lei  | $a \times 0,34 \text{ lei} \times 2$<br>0,68 lei | $a \times 0,34 \text{ lei} \times 1,5$<br>0,51 lei      |
|          |                                                                                                                                                                                          | $a \times 0,19 \text{ lei} \times 3,5$<br>0,665 lei | $a \times 0,19 \text{ lei} \times 2,5$<br>0,475 lei | $a \times 0,19 \text{ lei} \times 2$<br>0,38 lei | $a \times 0,19 \text{ lei} \times 1,5$<br>0,285 lei     |
|          |                                                                                                                                                                                          | In care:<br>a=suprafața<br>3,5=coef. de zonă        | In care:<br>a=suprafața<br>2,5=coef. de zonă        | In care:<br>a=suprafața<br>2=coef. de zonă       | In care:<br>a=suprafața<br>1,5=coef. de zonă            |

INIȚIATOR,  
VICEPRIMAR  
MIRCEA-MARCEL POPA

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
Militon Dănuț Laslău



**LISTA**

cu tarifele pentru unele contracte de închiriere, potrivit unor clauze contractuale, pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și al altor instituții publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, pentru anul 2025

| Nr. crt. | Destinația terenurilor                                                                                                                              | Lei/mp/lună |        |        |                                                         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|---------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                     | Zona A      | Zona B | Zona C | Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare |
| 1        | Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete, standuri și alte construcții provizorii destinate unor activități comerciale sau alimentație publică         | 19,00       | 18,00  | 16,00  | 15,00                                                   |
| 2        | Terenuri ocupate de terase aferente unor spații comerciale                                                                                          | 17,00       | 15,00  | 14,00  | 12,00                                                   |
| 3        | Terenuri folosite pentru prestări servicii                                                                                                          | 7,00        | 6,00   | 6,00   | 6,00                                                    |
| 4        | Terenuri ocupate de chioșcuri și tonete, standuri, vânzare ziare, reviste, carte sau alt gen de publicații                                          | 5,00        | 5,00   | 4,00   | 4,00                                                    |
| 5        | Terenuri ocupate de panouri publicitare, reclame, firme instalate în fața unității, obiecte publicitare, panouri publicitare mobile                 | 159,00      | 144,00 | 129,00 | 112,00                                                  |
| 6        | Terenuri folosite pentru diverse alte activități                                                                                                    | 7,00        | 6,00   | 6,00   | 6,00                                                    |
| 7        | Terenuri ocupate de mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice, rulote, automate cafea, băuturi răcoritoare și alimente | 81,00       | 73,00  | 58,00  | 34,00                                                   |
| 8        | Terenuri ocupate de garaje                                                                                                                          | 2,21        | 2,21   | 2,21   | 2,21                                                    |
| 9        | Terenuri ocupate de alte construcții                                                                                                                | 2,21        | 2,21   | 2,21   | 2,21                                                    |
| 10       | Terenuri ocupate de culturi agricole                                                                                                                | 0,066       | 0,055  | 0,044  | 0,044                                                   |
| 11       | Curți                                                                                                                                               | 0,22        | 0,22   | 0,22   | 0,22                                                    |
| 12       | Grădini                                                                                                                                             | 0,066       | 0,055  | 0,044  | 0,044                                                   |

INIȚIATOR,  
VICEPRIMAR  
MIRCEA-MARCEL POPA

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
Militon Dănuț Laslău