



HOTĂRÂREA NR. 425 /2023¹

privind încheierea unui act adițional la contractele ce au ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 502/24.10.2023, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.90712/24.10.2023 privind încheierea unui act adițional la contractele ce au ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 90713/24.10.2023;

Având în vedere adresele din partea chiriașilor înregistrate la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 80060/20.09.2023, 80058/20.09.2023, 80061/20.09.2023, 80477/21.09.2023, 80069/20.09.2023 și 80096/20.09.2023;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 92002/30.10.2023, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 91235/26.10.2023, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 91619/27.10.2023, precum și al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.91966/30.10.2023;

În baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin.(2), lit.(c), alin.(6), lit.(b), alin.(14), art.139, art.196 alin.(1), lit. (a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă încheierea unui act adițional la contractele ce au ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Actul adițional menționat la art.1 este cel prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate, să semneze actele adiționale, menționate la art.2.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru"
Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

Art.4.- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.5.– Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Economice, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Biroului Concesiuni, Închirieri, Administrarea Patrimoniului, Privatizare, Biroului Încasări și Inventar, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Biroului Comunicare, Promovare Imagine, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, persoanelor menționate în anexa nr. 1 – prin grija Biroului Concesiuni, Închirieri, Administrarea Patrimoniului, Privatizare.

Hunedoara, la 31.10.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN ILEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**



**Situație contracte de închiriere a suprafețelor de pajiști
aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara**

Nr. Crt	Parte în contract	Număr contract	Obiect contract
1	F.D.G	325/19.04.2017	Teren, 20,21 ha, locul denumit Grohotea
2	F.D.G	326/19.04.2017	Teren, 53,92 ha, locul denumit Dumbrava
3	F.D.G	327/19.04.2017	Teren, 92,52 ha, locul denumit Galbena
4	A.P.	328/19.04.2017	Teren, 69,01 ha, locul denumit Valea Erjului
5	B.V.A	329/19.04.2017	Teren, 30 ha, locul denumit Valea Erjului
6	PFA H.I.	331/19.04.2017	Teren, 26,01 ha, locul denumit Vagăt

Hunedoara, la 31.10.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN ILEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL



Anexa nr. 2 la
Hotărârea
nr. 425/2023

ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. _____

Prin care:

MUNICIPIUL HUNEDOARA, reprezentat de Primar Dan Bobouțanu, cu sediul în B-dul Libertății,
nr. 17, județul Hunedoara, C.I.F. 2127028, în calitate de **locator**

și

_____, cu domiciliul/sediu în _____, având CNP/CUI
_____, nr. din Registrul național al exploatațiilor(RNE)_____, în calitate de
locatar (chiriaș),

au convenit asupra următoarelor aspecte:

Art.1.- Se prelungește durata contractului de închiriere nr. _____ pe o perioadă de 1
an, respectiv o perioadă de pășunat, începând cu data de 02.11.2023 până la data de 01.11.2024.

Art.2. - Se modifică în mod corespunzător Cap. III Durata contractului, alin.1, din contract.

Art.3. - Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr. _____ rămân neschimbate.

Art.4. – Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare.

Proprietar,
Municipiul Hunedoara,
prin Primar

Chiriaș
_____,
Prin Administrator,

Director economic

Vizat CFP
Direcția Patrimoniu,
Director executiv,

Consilier Juridic,
Biroului Registru Agricol, Aplicarea Legilor
Fondului Funciar, Topografie și Cadastru

Birou Concesiuni, Închirieri,
Vânzări, Privatizare
Șef birou,

Hunedoara, la 31.10.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN ILEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău