



HOTĂRÂREA NR. 351/2023¹

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 85 mp, înscris în CF nr. 73828 Hunedoara, nr. cad. 73828, situat în municipiul Hunedoara, B-dul Traian, FN, jud. Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația amplasare stații de încărcare autovehicule electrice

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 397/05.09.2023, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.75685/05.09.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 85 mp, înscris în CF nr. 73828 Hunedoara, nr. cad. 73828, situat în municipiul Hunedoara, B-dul Traian, FN, jud. Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația amplasare stații de încărcare autovehicule electrice, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 75686/05.09.2023;

Având în vedere Studiul de Oportunitate nr. 714.1/03.07.2023, înregistrat la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 61369/12.07.2023, elaborat de către societatea Fair Value Evaluări SRL, prin evaluator autorizat ANEVAR – Oprea Vasile-Matei;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 82488/28.09.2023, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 80897/25.09.2023, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 82396/28.09.2023, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 82415/28.09.2023, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 82420/28.09.2023;

În temeiul prevederilor art. 297 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 332 și următoarele din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (14), art. 139, art.196 alin. (1), lit. a), art. 354, precum și ale art. 355 coroborat cu art. 362 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 85 mp, înscris în CF nr. 73828 Hunedoara, nr. cad. 73828, situat în municipiul Hunedoara, B-dul Traian, FN, jud. Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

destinația amplasare stații de încărcare autovehicule electrice, valoarea de inventar de 7.523,35 lei, cu destinația amplasare stații de încărcare autovehicule electrice.

(2) Durata închirierii terenului menționat la alin. (1) va fi de 10 ani începând cu data semnării contractului de închiriere de către ultima parte.

Art. 2. - Aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea terenului menționat la art.1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea terenului menționat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Prețul minim al închirierii, este cel stabilit conform Studiului de oportunitate menționat la art. 2, respectiv preț chirie folosință teren cu destinația amplasare stații de încărcare autovehicule electrice - 16,10 lei/mp/lună.

Art. 5. – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara, sau persoana cu atribuții delegate, în vederea semnării contractului de închiriere, parte integrantă a documentației de atribuire aprobată conform art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 7. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Dezvoltare Durabilă, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Biroului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Compartiment Inventar, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism Arhitect șef, Biroului Comunicare, Promovare, Relații cu Investitorii, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de calcul, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ.

Hunedoara, la 29.09.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN ILEA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău**