



HOTĂRÂREA NR. 322 /2023¹

**privind prelungirea contractului de închiriere pentru unitatea locativă construită
de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara,
Str. Luncii, nr. 2, blocul 7, sc. B, et. 2, ap. 47**

Consiliul Local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 358/07.08.2023, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 67975/07.08.2023 prin care se propune prelungirea contractului de închiriere pentru unitatea locativă construită de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str. Luncii, nr. 2, bl. 7, sc.B. et. 2, ap. 47, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 67976/ 07.08.2023;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 73839/30.08.2023, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.73810/30.08.2023, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 73043/28.08.2023, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 73401/29.08.2023, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 73819/30.08.2023;

În temeiul prevederilor art. 8 alin. (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuinței, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare - Cartea a V-a, Titlul II – Secțiunea a 6-a - Efectele contractului și Titlul IX – Cap V - Contractul de locațiune, precum și ale Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), alin. (14), art. 139 coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere pentru unitatea locativă construită de către Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Hunedoara, Str. Luncii nr. 2, bl. 7, sc.B, et.2, ap.47, pentru o perioadă de 5 ani.

Art.2. – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate, să încheie actul adițional care are ca obiect prelungirea duratei contractului de închiriere prevăzut la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se poate contesta de către cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului General al municipiului Hunedoara, Administratorului Public, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Biroului Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Biroului Comunicare, Promovare, Relații cu Investitorii, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ.

**Hunedoara, la 31.08.2023
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SORIN ILEA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău**

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi "pentru";
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută.