



**Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Reabilitare blocuri sociale din municipiul Hunedoara” -
Bloc Social, nr. G2, str. Nicolae Balcescu nr.6, localitatea Hunedoara, județul
Hunedoara**

În documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), elaborată de societatea KES BUSINESS SRL – Bistrița, sunt cuprinși următorii indicatori tehnico-economici :

I . Descrierea sumară a lucrărilor de intervenție

Reabilitarea, modernizarea precum și creșterea performanței energetice a blocului social are drept scop reducerea consumurilor energetice din surse convenționale și diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 90 kWh/mp/an, în condiții de eficiență economică și în condițiile păstrării valorii arhitecturale, ambientale și de integrare cromatică în mediul urban a anvelopei blocului de locuințe.

Astfel, va fi asigurată îmbunătățirea calității vieții persoanelor vulnerabile prin:

- îmbunătățirea condițiilor de locuit prin asigurarea unei intimități necesare fiecărui membru al familiei;
- măsuri pentru asigurarea condițiilor de salubritate;
- măsuri pentru asigurarea unor locuințe sigure în exploatare, cu minimum de utilități necesare unui trai decent;
- creșterea gradului de implicare a autorităților prin asistența socială în vederea constientizării familiilor dezavantajate asupra importanței educației copiilor.

II. Indicatori tehnico-economici

A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

- VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:
 - o inclusiv T.V.A. – total: **4.822.152,51 lei**;
 - o exclusiv T.V.A. – total: **4.058.818,88 lei**;
- CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):
 - o inclusiv T.V.A. : **4.162.129,72 lei**;
 - o exclusiv T.V.A. : **3.497.588,00 lei**;

B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

- Consumul total anual specific de energie finală de: 118,490 kWh/m² an.
- Consumul total anual specific de energie finală pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic: 49,830 kWh/m² (a.u.) și an.
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ : 80.296,48 kg CO₂/an.

C. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/ OPERARE, STABIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

- Economia anuală de energie:

- o 245.773 kWh/an;
- o 20,13 tep.

D. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Bobouțanu Dan**

**AVIZAT SECRETAR GENERAL,
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**