



HOTĂRÂREA NR. 350/2022¹

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.380/01.09.2022, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr.72384/01.09.2022, cu completările ulterioare, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.72385/01.09.2022;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 72879/02.09.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 72887/02.09.2022, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 72892/02.09.2022, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 72883/02.09.2022, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 72896/02.09.2022;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI" S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale art.6. alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 212/2020 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (14), precum și art.139, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Aprobă modificarea Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, în sensul înlocuirii în titlul hotărârii și în tot cuprinsul acesteia, a denumirii obiectivului de investiții din „Construire Complex Sportiv Michael Klein, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara” în „Construire și dotare Complex Sportiv Michael Klein, bulevardul Mihai Viteazu, nr.6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”.

Art.II. - Se modifică în tot cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, denumirea ministerului coordonator, după cum urmează: din Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.III. - Se aprobă modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, după cum urmează:

”Art.1.- Aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol a amplasamentului, teren situat în Municipiul Hunedoara, bulevardul Mihai Viteazu, nr. 6A, județul Hunedoara, aflat în proprietatea publică a Municipiului Hunedoara, în suprafață de 47.600 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 71353, nr.topo. 71353, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire și dotare Complex Sportiv Michael Klein, bulevardul Mihai Viteazu, nr. 6 A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”.

Art.IV. -Se aprobă modificarea și completarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, după cum urmează:

”Art.2. (1) - Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului UAT Municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a municipiului Hunedoara, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea

1 Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută.

de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, municipiul Hunedoara a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA."

Art.V. Se aprobă modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, după cum urmează:

"Art.3 -. Se aproba asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara, județul Hunedoara a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.)."

Art.VI. -Se aprobă modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, după cum urmează:

"Art.4.- Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului."

Art.VII. -Se aprobă modificarea art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, după cum urmează:

"Art.5.- Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara, județul Hunedoara se obligă ca, după finalizarea investiției și predarea de către Compania Națională de Investiții "CNI" S.A. a amplasamentului și a obiectivului de investiții realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani."

Art.VIII. Aprobă modificarea Hotărârea Consiliului Local nr.374/2020, cu completările ulterioare, în sensul introducerii după art.5 a unui nou articol, respectiv art.5¹ care va avea următorul conținut:

"Art.5¹. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate potrivit cărții funciare nr.71353, nr.topo. 71353-C1 în suprafață construită la sol de 59 mp, nr.topo. 71353-C2 în suprafață construită la sol de 192 mp, nr.topo. 71353-C3 în suprafață construită la sol de 24 mp, nr.topo. 71353-C4 în suprafață construită la sol de 342 mp, nr.topo. 71353-C5 în suprafață construită la sol de 57 mp, nr.topo. 71353-C6 în suprafață construită la sol de 115 mp, nr.topo. 71353-C7 în suprafață construită la sol de 203 mp, nr.topo. 71353-C8 în suprafață construită la sol de 208 mp, nr.topo. 71353-C9 în suprafață construită la sol de 216 mp, nr.topo. 71353-C10 în suprafață construită la sol de 514 mp, nr.topo. 71353-C11 în suprafață construită la sol de 56 mp, nr.topo. 71353-C12 în suprafață construită la sol de 4.600 mp, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art. IX. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. X. - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Direcției Economice, Serviciul Investiții Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, Serviciului Juridic Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Biroului Urbanism, Serviciului Achiziții Publice, Compartimentul Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare Promovare imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro .

Hunedoara, la 02.09.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Milton Dănuț Laslău**