

OBIECTIV:

Amenajare spatii pentru servirea mesei de pranz, sali „After School”, reabilitare terenuri de sport, dotare cabinete stomatologice si cabinete medicale in Scoala Gimnaziala Nr. 1 si Scoala Gimnaziala Nr. 2. din municipiul Hunedoara

Proiectant:

Brilio Concept SRL, Sat Floresti, com. Floresti, str. Prof. Ioachim Olteanu, nr. 2,

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

Amenajare spatii pentru servirea mesei de pranz, sali „After School”, reabilitare terenuri de sport, dotare cabinete stomatologice si cabinete medicale in Scoala Gimnaziala Nr. 1 si Scoala Gimnaziala Nr. 2. din municipiul Hunedoara

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	34.800,00	6.612,00	41.412,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	34.800,00	6.612,00	41.412,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	14.800,00	2.812,00	17.612,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00

DEVIZUL GENERAL: Amenajare spatii pentru servirea mesei de pranz, sali „After School”, reabilitare terenuri de sport, dotare cabinete stomatologice si cabinete medicale in Scoala Gimnaziala Nr. 1 si Scoala Gimnaziala Nr. 2. din municipiul Hunedoara

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
	TOTAL CAPITOL 3	81.800,00	15.542,00	97.342,00

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	740.635,57	140.720,76	881.356,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	305.234,00	57.994,46	363.228,46
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.045.869,57	198.715,22	1.244.584,79

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	14.449,50	2.745,41	17.194,91
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.449,50	2.745,41	17.194,91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.305,95	0,00	8.305,95
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.775,43	0,00	3.775,43
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	755,09	0,00	755,09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.775,43	0,00	3.775,43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	71.515,91	13.588,02	85.103,93
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	TOTAL CAPITOL 5	102.671,36	17.929,43	120.600,79

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	1.230.340,93	232.186,65	1.462.527,58
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	755.085,07	143.466,17	898.551,24

In preturi la data de 23.07.2021; 1 euro = 4,9219 lei

Data
16.06.2022

Beneficiar/ Investitor
Municipiul Hunedoara

Intocmit
dr. ing. **Naghiu George**

