



HOTĂRÂREA NR. 311/2022¹

**privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara,
Strada Ștrandului nr. 3, bl. N, sc. A, et. 4, ap. 30, județul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 339/19.07.2022, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr.66042/19.07.2022, prin care se propune aprobarea vânzării locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Ștrandului nr. 3, bl. N, sc. A, et.4, ap. 30, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.66056/19.07.2022.

Având în vedere cererea domnului Pelin Daniel înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 64803/20.08.2021 și nr. 59784/18.07.2022, precum și a formularului de completare nr. 58058/12.07.2022;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 62698/28.07.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 62637 /28.07.2022, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 62715/28.07.2022;

În temeiul prevederilor art.1, alin.(1), art.7, alin. (1), art.11, alin. (1) și art.16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Decretului - Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14), art. 108 alin. e), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art. 363 alin. (1) teza finală, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, **Str. Ștrandului nr. 3, bl. N, sc. A, et .4, ap. 30**, în urma evaluării de către evaluator autorizat, la prețul de 17.300 lei, către domnul P. D., actualul chirieș, conform contractului nr.114/09.06.2017, prelungit prin act adițional nr.3/12.12.2019.

Art.2- Se însușește raportul de evaluare întocmit la data de 09.08.2021 și actualizat la data de 08.07.2022, întocmit de doamna Szabo Dorina Felicia- evaluator autorizat, pentru imobilul situat în Hunedoara, **Str. Ștrandului nr. 3, bl. N, sc. A, et. 4, ap. 30**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Plata prețului de vânzare a locuinței se va efectua cu achitarea integrală sau în rate lunare a prețului pe o perioadă de 5 ani și cu un avans de 10%, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art.4- Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.6- Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Biroului Fond Locativ, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Biroului Comunicare, Promovare, Imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, persoanei beneficiare de la art. 1 și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 29.07.2022
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA-ALINA PREDICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 18 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată