

DEVIZUL GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE al obiectivului de investitii REABILITARE ALBIE RAU CERNA				
Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA 19% ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		14,580.05	2,770.21	17,350.26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	142,500.00	27,075.00	169,575.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	36,000.00	6,840.00	42,840.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 3		185,500.00	35,245.00	220,745.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,853,424.48	732,150.65	4,585,575.13
4.1.1	Amenajare Albie Rau Cerna	3,634,946.65	690,639.86	4,325,586.51
4.1.2	Instalatii electrice	218,477.83	41,510.79	259,988.62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,465.00	658.35	4,123.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	5
4.5	Dotari	22,680.00	4,309.20	26,989.20
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,879,569.48	737,118.20	4,616,687.68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	35,787.60	6,799.64	42,587.24
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	35,787.60	6,799.64	42,587.24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42,979.83	0.00	42,979.83
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	19,536.29	0.00	19,536.29
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	3,907.26	0.00	3,907.26
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	19,536.29	0.00	19,536.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,400.00	646.00	4,046.00
Total capitol 5		97,167.43	10,295.64	107,463.07
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,176,816.96	785,429.05	4,962,246.01
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,907,257.13	742,378.85	4,649,635.96

In preturi la data de 31.03.2022

PROIECTANT
Total Business Land



BENEFICIAR
Municipiul Hunedoara



Deviz general

PROIECTANT: TOTAL BUSINESS LAND

DEVIZUL GENERAL - cheltuieli neeligibile al obiectivului de investitii

01 - REABILITARE ALBIE CERNA

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli cap.	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
	[ron]	[ron]	[ron]
1	2	3	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1 Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1 Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3 Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8 Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2 Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	159.579,21	30.320,05	189.899,26
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4	159.579,21	30.320,05	189.899,26
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00



Deviz general

Executant00	Obiectiv01	[ron]		
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cole, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		159.579,21	30.320,05	189.899,26
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		159.579,21	30.320,05	189.899,26

In preturi la data de . . .

PROIECTANT
TOTAL BUSINESS LAND



BENEFICIAR
MUNICIPIUL HUNEDOARA

BOBOUTANU DAN Semnat digital de BOBOUTANU DAN
Data: 2022.05.30 14:38:14 +03'00'