



HOTĂRÂREA Nr. 104/2021¹

privind suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr. 317/323/12.10.2016 încheiat între Municipiul Hunedoara și Societatea FITNESS CLUB SRL, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 115/14.04.2021, Referatul de aprobare nr.28136/14.04.2021 al Primarului Municipiului Hunedoara privind suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr.317/323/12.10.2016 încheiat între Municipiul Hunedoara și Societatea FITNESS CLUB SRL, cu modificările și completările ulterioare, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 28137/14.04.2021;

Ținând cont de situația la nivel global și național cu privire la infecția cu Coronavirus SARS-CoV-2;

Având în vedere solicitarea societății Fitness Club S.R.L. ce își desfășoară activitatea în sala de sport din cadrul fostei Școli Generale nr. 1, înregistrată la Primăria municipiului Hunedoara sub nr. 23671/30.03.2021;

Având în vedere prevederile art. 16 și art. 34 din Contractul de închiriere nr.317/323/12.10.2016, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 32318/28.04.2021, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 31403/26.04.2021, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 32246/28.04.2021, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 32260/28.04.2021;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) lit. f) din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prelungită succesiv, coroborat cu art. 1 pct. 1 teza a II-a și art. 10 pct.2 din Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 432/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 aprilie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;

Luând în considerare dispozițiile art. 1351 alin. (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 4¹ din Ordonanța de urgență nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. c) și lit. d), alin.(6), lit. a), alin.(7) lit. h), alin. (14), precum și ale art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr. 317/323/12.10.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Municipiul Hunedoara și societatea Fitness Club S.R.L., până la data ridicării tuturor restricțiilor care împiedică desfășurarea activității în spațiul ce face obiectul contractului, cu privire la prevenirea pandemiei de COVID-19.

(2) Suspendarea menționată la alin. (1) se va aplica de fiecare dată când incidența

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută;

cazurilor de COVID-19 pe raza municipiului Hunedoara, constatată conform prevederilor legale, este mai mare de 4/1.000 locuitori, încetând când rata de incidență scade sub 3,5/1.000 locuitori.

Art.2 - Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere menționat la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze actul adițional menționat la art. 2.

Art.4 – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.5 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Impozite și Taxe locale, Compartimentului inventar, Biroului Concesiuni, închirieri, Compartimentului Audit Intern, Biroului Comunicare, promovare, imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, și societății Fitness Club S.R.L - prin grija Biroului Concesiuni, închirieri.

HUNEDOARA, LA 29.04.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIRCEA-MARCEL POPA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Laslău**