



HOTĂRÂREA NR. 304/2020¹

**privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara,
Str. Trandafirilor, nr. 18, bl. 35, sc. A, Parter, ap. 2**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.320/16.09.2020, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr.57114/16.09.2020, prin care se propune aprobarea vânzării locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Trandafirilor, nr. 18, bl.35, sc. A, Parter, ap. 2, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.57115 /16.09.2020;

Având în vedere cererea [REDACTED], înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.57093/16.09.2020, prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr.73/06.04.2016, pentru imobilul situat în Hunedoara, Str. Trandafirilor, nr. 18, bl.35, sc. A, Parter, ap. 2;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 57704/18.09.2020, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 57758/18.09.2020, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 57742/18.09.2020;

În temeiul prevederilor art.1 alin.(1), art.7, alin.(1), art.11, alin.(1), art.16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Decretului - Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14), art. 108 alin. e), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art. 363 alin. (1) teza finală, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. Trandafirilor, nr. 18, bl.35, sc. A, Parter, ap. 2, în urma evaluării de către evaluator autorizat, la prețul de 18.000 lei, către [REDACTED], actualul chiriaș, conform contractului nr. 73/06.04.2016.

Art.2- Se însușește raportul de evaluare, întocmit de SC EVALDOR CONS SRL Hunedoara prin expert evaluator, doamna Szabo Dorina, pentru imobilul situat în Hunedoara, Str. Trandafirilor, nr. 18, bl.35, sc. A, parter, ap. 2, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Plata prețului de vânzare, aprobat la art.1 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici și cu un avans în sumă de 1.800 lei în procent de 10% din prețul total aprobat.

Art.4- Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Administratorului Public, Direcției Economice, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Fond Locativ și Relații cu Asociațiile de Proprietari, Legalitate și Acțiuni în Instanță, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Biroului Comunicare, promovare, imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 18.09.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BIANCA – MAGDALENA FĂRCAȘ**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău**

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.1-6 vot liber exprimat 19 voturi "pentru"
Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată