



HOTĂRÂREA NR. 148/2020¹

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 54 mp, situat în municipiul Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația de parcare

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 159/18.05.2020, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 28957/18.05.2020, referitor la aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 54 mp, situat în municipiul Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația de parcare, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.28958/18.05.2020;

Imobilul menționat nu face obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului Funciar nr.18/1991 sau Legii nr.10/2001 și nu intră sub incidența art. 36 coroborat cu art. 26 din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunui litigiu;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 31277/28.05.2020, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 30682/27.05.2020, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 32167/28.05.2020, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 30674/27.05.2020, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 30694/27.05.2020;

În temeiul prevederilor art. 362 alin. (1) și alin. (3) coroborat cu art. 332 și următoarele și din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 553, art. 555 și art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (14), art.139, art. 196 alin. (1), lit. a), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 54mp, situat în municipiul Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, județul Hunedoara, înscris în CF Hunedoara nr. 71804, nr. cad. 71804, valoare de inventar de 6.912 lei, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația de parcare.

(2) Durata închirierii terenului menționat la alin. (1) va fi de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere de către ultima parte.

Art. 2. - Aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea terenului menționat la art.1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea terenului menționat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Prețul minim al închirierii, este cel stabilit conform Studiului de oportunitate menționat la art. 2, respectiv 3,29 lei mp/lună.

Art. 5. – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara, sau persoana cu atribuții delegate, în vederea semnării contractului de închiriere, parte integrantă a documentației de atribuire aprobată conform art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 7. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului public, Serviciului Administrație Publică locală, Direcției Economice, Biroului urbanism, Serviciului impozite și taxe locale, Biroului încasări și inventar, Biroului Concesiuni, Închirieri, Administrarea Patrimoniului Privatizare, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare, promovare imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local.

Hunedoara, la 29.05.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZOLTAN KOFITY**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău**