

HOTARARE A nr. 6 din 22.02.2025

privind achiziționarea unei suprafețe de teren identificat în CF nr. 308776 Hălmagiu în suprafață de 8109 mp, posesie faptică MARIAN Dorica, necesara construirii unui rezervor de înmagazinare apa cu capacitatea de 100mc, achiziție necesara in cadrul proiectului pe fonduri europene prin AFIR-Programul PNDR 2014-2020, submasura 7.2 „ Investiții in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, cu titlul „ Extindere retea alimentare cu apa si canalizare in comuna Hălmagiu, județul Arad”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HALMAGIU, JUDETUL ARAD:

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr.837/14.02.2025 a primarul comunei Hălmagiu prin care se propune achiziționarea unei suprafețe de teren identificat în CF nr. 308776 Hălmagiu în suprafață de 8109 mp, posesie faptică MARIAN Dorica, necesara construirii unui rezervor de înmagazinare apa cu capacitatea de 100mc, achiziție necesara in cadrul proiectului pe fonduri europene prin AFIR-Programul PNDR 2014-2020, submasura 7.2 „ Investiții in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, cu titlul „ Extindere retea alimentare cu apa si canalizare in comuna Hălmagiu, județul Arad”
- Proiectul de hotărâre nr. 838/14.02.2025 inițiat de către primarul comunei Hălmagiu,
- Raportul și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu,
- Art.120 și art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicata;
- Art. 8 și 9 din Cartea locala a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificata prin Legea nr.199/1997;
- Art.7 alin (2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările ulterioare, referitoare la contracte și convenții;
- Art.20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr.195/2006;
- Art. 129 alin (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând seama de:
 - prevederile art.43 alin (4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare,
 - Proiectul pe fonduri europene prin AFIR-Programul PNDR 2014-2020, submasura 7.2 „ Investiții in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, cu titlul „ Extindere retea alimentare cu apa si canalizare in comuna Hălmagiu, județul Arad” – Contractul de finanțare nr. C0720AM00021650200433/02.08.2017 precum și actele adiționale ale contractului nr. 1-12
 - Contractul de lucrari nr. 160/16.01.2020 precum și actele adiționale nr. 1-11
 - Dispoziția de șantier nr. 4/2023 înregistrată sub nr. 1057/08.05.2023 prin care se dispune modificarea amplasamentului rezervorului de înmagazinare și soluția de realizare.

Sistem de vot: Deschis; Cvorum obținut: 11 voturi „pentru,, 0 împotrivă, 0 abțineri

În temeiul art. 196, alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:



Art.1. Se aproba achiziționarea unei suprafețe de teren identificată în CF nr. 308776 Hălmagiu în suprafață de 8109 mp, posesie faptică MARIAN Dorica, necesara construirii unui rezervor de înmagazinare apa cu capacitatea de 100mc, achiziție necesara in cadrul proiectului pe fonduri europene prin AFIR-Programul PNDR 2014-2020, submasura 7.2 „ Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, cu titlul „ Extindere rețea alimentare cu apa si canalizare in comuna Hălmagiu, județul Arad” – contract de finanțare nr. C0720AM00021650200433/02.08.2017.

Art.2. Prin Dispoziția primarului, se va constitui o comisie de negociere a prețului de cumpărare, din care vor face parte și următorii consilieri locali in funcție:

1. CRISTEA Eugen-Florin
2. MARGĂU Călin-Jenicu
3. RADA Nicolae-Voicu

Art.3. 3.1 Actul de vânzare-cumpărare a bunului care face obiectul prezentei hotărâri, se va perfecta si încheia la un notar public.

3.2 Se împuternicește pentru semnarea actului de vânzare-cumpărare, domnul primar DĂRĂU Gheorghe.

3.3 Cheltuielile aferente cu achiziționarea terenului urmare a negocierii pretului de cumparare, perfectării si încheierii contractului de vânzare-cumpărare, a taxelor necesare finalizării tranzacției vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4. Bunul imobil achiziționat va fi inclus in domeniul public al comunei Hălmagiu și va fi declarat de utilitate publică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, primarul comunei Hălmagiu, membrii comisiei care va fi constituita si Compartimentul Financiar Contabil din cadrul Primăriei com. Hălmagiu

Art.6. Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Hălmagiu, Instituția Prefectului județul Arad, Compartimentului Financiar-contabil din Primăria comunei Hălmagiu si se aduce la cunoștința publica prin afișarea la sediul primăriei, precum si pe pagina de internet www.primariahalmagiu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mircea-Traian OANA



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
Gabriel ROMAN