

HOTĂRÂREA nr. 42 din 17.07.2025

pentru încheierea acordului privind accesul la suprafețele necesare executării activității miniere de prospecțiune, în conformitate cu prevederile art. 22 a Legii Minelor nr.85/2003 și art 50 a Metodologiei aprobate prin Ordinul 694/2016, cuprinse în CF 303261 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 125 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303262 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 126 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303266 având categoria de folosință padure și alte terenuri forestiere-terenuri destinate împăduririi, parcela 6 , UPVI E6 – proprietar Comuna Halmagiu

Consiliul local al comunei HALMAGIU, județul ARAD întrunit în ședință ordinară în data de 17.07.2025
Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Halmagiu, nr. 3409/11.07.2025,
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 3408/11.07.2025,
- Proiectul de hotărâre nr. 3410/11.07.2025 inițiat de către primarul comunei Halmagiu,
- Raportul și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Halmagiu,
- Solicitarea Total Business Land SRL nr. 2499/07.07.2025 – înregistrată la nr. 3358/08.07.2025 însoțită de documentația privind „Lucrări de cercetare și exploatare geologică a minereurilor de elemente rare și disperse+minereu polimetalic, în perimetrul Valea Leucii, județul Arad,,;
- Prevederile din Legea Minelor nr. 85/2003 art. 22 alin.(1) lit.f) referitor la obligația titularului de a prezenta acordul proprietarului sau administratorului terenului privind accesul la suprafețele necesare executării activității miniere prevăzute în programul anual de exploatare;
- Prevederile art 50, a Metodologiei privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, promovată prin Ordin 694/2016
- prevederile Licenței nr. 24483/2022 de concesiune a activității de explorare – perimetrul Valea Leucii.
- Certificatul de urbanism nr. 5/ 21.08.2023 emis de Primăria Vârfurile, județul Arad
- Extrasele de carte funciara CF nr. 303261 Vârfurile, CF nr. 303262 Vârfurile, CF nr. 303266 unde se află terenurile forestiere ale comunei Halmagiu pe care se vor efectua activitățile de cercetare geologică,
- Sistem de vot: deschis; cvorum obținut: 10 voturi „pentru”, un consilier local absent-Tat Adriana-Maria.,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. "b" și lit. "d", alin.(4), lit. "g", alin (7), lit. "i" și "n", alin.(9), lit. "a", și art. 196, alin. (1) lit. "a" din OUG 57/2019 privind codul Administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. 1. Se aprobă încheierea Acordului privind accesul la suprafețele necesare executării activității de cercetare și exploatare geologică conform prevederilor Licenței nr. 24 483/2022 de concesiune a activității de explorare – perimetrul Valea Leucii emise de ANRM și realizarea lucrărilor de prospecțiune pe suprafețele identificate în documentația privind „Lucrări de cercetare și exploatare geologică a minereurilor de elemente rare și disperse+minereu polimetalic, în perimetrul Valea Leucii, județul Arad,, Anexă la prezenta hotărâre.



2. Suprafețele necesare executării activității de cercetare și explorare geologică prevăzută în programul de explorare geologică se situează administrativ în extravilanul localității Lazuri, respectiv pe imobilele înscrise în CF 303261 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 125 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303262 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 126 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303266 având categoria de folosință padure și alte terenuri forestiere-terenuri destinate împăduririi, parcela 6 , UPVI E6 – proprietar Comuna Halmagiu, identificate topografic conform Memoriului tehnic- Anexă la Acord;
Suprafața afectată din fond forestier proprietate a comunei Hălmagiu este detaliată după cum urmează:

Judet	Foraje	Suprafata Platforme	UA	UP	Suprafata drum acces	Suprafata totala ocupata in FF
Arad	FVL-1	25 m ²	126	UP VI MOMA BIHARIA	0.600 ha	
	FVL-2	25 m ²	126			
	FVL-3	25 m ²	126			
	FVL-16	25 m ²	125			
	FVL-17	25 m ²	125			
	FVL-18	25 m ²	125			
	FVL-19	25 m ²	125			
	FVL-20	25 m ²	125			
	FVL-21	25 m ²	125			
Total	9	0.0225 ha	125 si 126		0.600ha	0.0825ha

Art.2. Lucrările de reabilitare / readucere la starea inițială a suprafețelor afectate de activitățile miniere prevăzute în programul anual de exploatare, precum și căile de acces la acestea vor fi executate pe cheltuiala exclusivă a SC LEM RESOURCES SRL.

Art.3. Se mandatează d-nul Gheorghe DĂRĂU, primarul comunei Hălmagiu, județul Arad sa semneze în numele și pe seama Consiliului Local Halmagiu, **Acordul privind accesul la suprafețele necesare executării activității de cercetare și exploare geologică**, cuprinse în documentația privind „Lucrări de cercetare și exploatare geologică a minereurilor de elemente rare și disperse+minereu polimetalic, în perimetrul Valea Leucii, județul Arad,, Anexa la prezenta hotărâre

Art.4. Dispozițiile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Comunei Halmagiu.

Art.5. Prezenta se înaintează și se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Arad,
- Primarul comunei Halmagiu,
- Lem Resources SRL în calitate de titular al licenței de exploatare geologică nr. 24483/2022.
- Total Business Land SRL în calitate de proiectant de specialitate
- Afisare la sediu și pe site-ul www.primariahalmagiu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen-Florin CRISTEA




CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
Gabriel ROMAN



ACORD

privind accesul la suprafețele necesare executării activității miniere de prospecțiune, în conformitate cu prevederile art. 22 a Legii Minelor nr.85/2003 si art 50 a Metodologiei aprobate prin Ordinul 694/2016, cuprinse în CF 303261 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 125 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303262 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 126 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303266 având categoria de folosință padure și alte terenuri forestiere-terenuri destinate împăduririi, parcela 6 , UPVI E6 – proprietar Comuna Halmagiu

Având în vedere:

- Solicitarea Total Business Land SRL nr. 2499/07.07.2025–înregistrată la nr. 3358/08.07.2025 însoțită de documentatia privind „ Lucrari de cercetare si exploatare geologica a minereurilor de elemente rare si disperse+minereu polimetalic, în perimetrul Valea Leucii, judetul Arad,,;
- Legea Minelor nr. 85/2003 art. 22 alin (1) lit.f) care prevede că titularul licenței are obligația să prezinte *acordul proprietarului sau administratorului terenului privind accesul la suprafețele necesare executării activității miniere prevăzute în programul anual de exploatare;*
- *Prevederile art.50 din Metodologia privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, promovata prin Ordin 694/2016 din 08.04.2016 ” Lucrările tehnologice de culegere a datelor pentru prospectarea, sondarea, cercetarea sau studierea la suprafața solului și/sau subsolului, care se desfășoară în suprafețele în care se solicită accesul pe durata a maximum 12 ore/punct de cercetare, fără a afecta fondul forestier din zonele respective, se vor efectua fără ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național și, implicit, fără plata garanției și a celorlalte obligații bănești prevăzute de reglementările în vigoare în cazul ocupărilor temporare a terenurilor din fondul forestier, în baza acordului obținut de la autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură ”*
- Certificatul de urbanism nr. 5/ 21.08.2023 emis de Primaria Varfurile,
- Prevederile Licenței nr 24 483/2022 de concesiune a activității de explorare – perimetrul Valea Leucii.
- Hotărârea Consiliului Local Hălmagiu, județul Arad nr. din privind accesul la suprafețele necesare executării activității miniere de prospecțiune, în conformitate cu prevederile art. 22 a Legii Minelor nr.85/2003 si art 50 a Metodologiei aprobate prin Ordinul 694/2016, cuprinse în CF 303261 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 125 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303262 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 126 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303266 având categoria de folosință padure și alte terenuri forestiere-terenuri destinate împăduririi, parcela 6 , UPVI E6 – proprietar Comuna Halmagiu
- *Suprafețele necesare executării activității de cercetare si explorare geologica prevăzută în programul de explorare geologică se situează administrativ în extravilanul localității Lazuri, respectiv pe imobilele înscrise în CF 303261 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 125 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303262 având categoria de folosință padure, UP VI MOMA-BIHARIA u.a. 126 – proprietar Comuna Halmagiu, CF 303266 având categoria de folosință padure și alte terenuri forestiere-terenuri destinate*



împăduririi, parcela 6 , UPVI E6 – proprietar Comuna Hălmagiu identificate topografic conform Memoriului tehnic- Anexă la prezentul Acord;

Suprafața afectată din fond forestier proprietate a comunei Hălmagiu este detaliată după cum urmează:

Judet	Foraje	Suprafata Platforme	UA	UP	Suprafata drum acces	Suprafata totala ocupata in FF
Arad	FVL-1	25 m ²	126	UP VI MOMA BIHARIA	0.600 ha	
	FVL-2	25 m ²	126			
	FVL-3	25 m ²	126			
	FVL-16	25 m ²	125			
	FVL-17	25 m ²	125			
	FVL-18	25 m ²	125			
	FVL-19	25 m ²	125			
	FVL-20	25 m ²	125			
	FVL-21	25 m ²	125			
Total	9	0.0225 ha	125 si 126		0.600ha	0.0825ha

- Accesul LEM RESOURCES SRL la suprafețele necesare executării activității de cercetare si explorare geologica se va face pe drumurile forestiere existente situate în intravilanul/extravilanul localității Lazuri.- UAT Varfurile, jud Arad.

În conformitate cu prevederile art. 22 a Legii Minelor nr.85/2003 si art 50 a Metodologiei arobate orin ordinul 694/2016, se aprobă încheierea prezentului **ACORD** privind accesul la suprafețele necesare executării activității de cercetare si explorare geologica a LEM RESOURCES SRL și realizarea lucrărilor de prospecțiune si prelevare a probelor geologice pe suprafețele identificate conform Anexei.

Prezentul **ACORD** este valabil pana la finalizarea lucrarilor de cercetare geologica cuprinse in documentatia privind „ Lucrari de cercetare si exploatare geologica a minereurilor de elemente rare si disperse+minereu polimetalic, in perimetrul Valea Leucii, judetul Arad,,.

LEM RESOURCES SRL se obligă să readucă la starea inițială atât suprafețele afectate de activitățile miniere prevăzute în programul anual de explorare, precum și căile de acces la acestea. Lucrările de reabilitare vor fi executate pe cheltuiala exclusivă a LEM RESOURCES SRL

PRIMAR,
DĂRĂU Gheorghe

