

HOTĂRÂREA NR. 41 din 17.07.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați finali și a devizului general actualizat final urmare a finalizării lucrărilor pentru a obiectivul de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD”

Consiliul Local al comunei Hălmagiu, întrunit în ședința ordinară la data de 17.07.2025, în conformitate cu prevederile art. 134 alin. (2), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Hălmagiu, înregistrat sub nr.3403/11.07.2025;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.3402/11.07.2025;
- proiectul de hotarare nr. 3404/11.07.2025 inițiat de către primarul comunei Hălmagiu;
- contractul de lucrări nr. 4864/584 din 28.09.2023, încheiat cu SC Piatră Balast Impex SRL, având ca obiect execuție lucrări pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD,
- adresa nr. 1004/30.12.2024 - 5424/31.12.2024 a constructorului SC Piatră Balast Impex SRL prin care anunță finalizarea lucrărilor la obiectivul mai sus amintit și solicită convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor,

Văzând rapoartele și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Hălmagiu

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin (1) din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f), alin. (14), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat final, pentru a obiectivul de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD”I, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, anexa nr. 2.1 la normele metodologice.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați finali aferenți obiectivului de investiții „MODERNIZARE DC 50 B ȘI STRĂZI AFERENTE DIN LOCALITATEA LEASA, COMUNA HĂLMAGIU, JUDEȚUL ARAD” conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, anexa nr. 2.2c la normele metodologice.



Art. 3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Hălmagiu a sumei de 593.669,59 lei, inclusiv TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 4 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Hălmagiu și aparatul de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului - Județul Arad,
- Primarului Comunei Hălmagiu
- și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.primariahalmagiu.ro

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

- voturi pentru: 10
- voturi împotrivă: 0
- abțineri: 0

Numărul total al consilierilor prezenți la ședință: 10

Un consilier local absent: - Tat Adriana-Maria

Numărul total al consilierilor Consiliului Local: 11

Președinte de ședință,
CRISTEA Eugen-Florin



Contrasemnează
Secretar general,
ROMAN Gabriel



ANEXA Nr. 2.1*)
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL - actualizat final

al obiectivului de investiție:

"Modernizare DC 50B și străzi aferente din localitatea Leasa, comuna Hălmagiu, Județul Arad"

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	12,111.49	2,301.18	14,412.67
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		12,111.49	2,301.18	14,412.67
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiză tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	268,000.00	50,920.00	318,920.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	123,000.00	23,370.00	146,370.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	133,000.00	24,700.00	157,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00
TOTAL CAPITOL 3		590,000.00	112,100.00	702,100.00
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru Investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,015,725.91	1,332,987.92	8,348,713.83
4.1.1	Pentru care există standard de cost	4,742,524.20	901,079.60	5,643,603.80
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,273,201.71	431,908.32	2,705,110.03
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	Pentru care există standard de cost			
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	Pentru care există standard de cost			
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Pentru care există standard de cost			
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost			
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care există standard de cost			
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost			
TOTAL CAPITOL 4		7,015,725.91	1,332,987.92	8,348,713.83

CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	49,104.15	9,329.79	58,433.94
5.1.1.	Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	49,104.15	9,329.79	58,433.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	77,846.36	0.00	77,846.36
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții [0,1% x (C+M)]	7,076.94	0.00	7,076.94
5.2.3	Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții [0.5% x (C+M)]	35,384.71	0.00	35,384.71
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC [0,5%x(C+M)]	35,384.71	0.00	35,384.71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	371,791.87	70,640.46	442,432.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		508,742.36	81,870.24	590,612.62
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,126,579.78	1,529,259.35	9,655,839.13
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,076,941.55	1,344,618.89	8,421,560.44

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		
buget de stat	9,062,169.54	
buget local	593,669.59	

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valori CAP. 4	4,742,524.20	2,273,201.71
Valoare investitie	4,742,524.20	3,384,055.58
Cost unitar aferent investitiei	788,711.82	
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	159,387.24	

Data	18.10.2021
Curs Euro	4.9484
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari/km)	773.72

Intocmit,
ing. dipl. Aurel COI DEA



Anexa 2.2 c
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare DC 50B și străzi aferente din localitatea Leasa, comuna Hălmagiu, Județul Arad”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	FINAL
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	Comuna Hălmagiu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	9,655,839.13
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8,421,560.44
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	4.9484
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9,062,169.54
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	593,669.59

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	6013.00	319.631.64
Lungime drum - strat fundație	m.	6013.00	2.472.936.23
Lungime drum - strat de bază	m.		
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	6013.00	3,179,520.40
Lățime parte carosabilă	m.	3.0 ... 4.00	
Șanțuri/rigole	m.	4,739.00	1,791,857.72
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.	65.00	184.881.90
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Podete	buc./m.	24.00	354,505.84
Accese proprietati	buc./m.		
Siguranța circulației	km	6.013	45.380.10
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)		330000·km	
Verificare încadare în standard de cost			159,387.24
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)			1.687,154.20
	Euro/benef.		1362.06

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Gheorghe DARAU

Semnătura

