

HOTĂRÂREA Nr. 89 din 11.12.2024
privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și
de canalizare prin Actul Adițional nr. 27

Consiliul Local Hălmagiu, întrunit în ședință ordinară la data de 11.12.2024

Având în vedere:

- Adresa nr. 657/21.11.2024 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009;
- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- Hotărârile autorităților publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public și implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, identificate în cuprinsul actului adițional nr. 27 la Contractul de Delegare,
- Adresa nr. 580/08.10.2024 la care s-a revenit cu adresele nr. 615/28.10.2024 și 622/01.11.2024 prin care Autoritate de Management pentru P.O.I.M. a fost notificată de Asociație cu privire la intenția de modificare a Contractului de Delegare prin actul adițional nr. 27,
- Proiectul de hotărâre nr. 5087/05.12.2024 inițiat de către primarul comunei Hălmagiu
- Raportul și avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu
- Cu 11 voturi „pentru”, 0 împotriva, 0 abțineri,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.d , alin. (7) lit. "a", art.139 alin (1) , art.196 alin (1) art.197 alin (2) și alin (4) și art.198 alin (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Adițional nr. 27, în forma din anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Hălmagiu în AGA, primarul comunei Hălmagiu, dl Dărau Gheorghe, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Hălmagiu, Actul Adițional nr. 27 la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar : Compania de Apă (Operator Regional).

Art. 3 – Se acordă **mandat** Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr.2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociației, Actul Adițional nr. 27 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009, prin reprezentantul său legal, dl. Cionca Iustin - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.



Art. 4 – Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Hălmagiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului, județul Arad
- Primarul comunei Hălmagiu
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- Afișare la sediul primăriei și pe site-ul www.primariahalmagiu.ro

Președinte de ședință,
Sida Dorel



Contrasemnează
Secretar general,
Roman Gabriel

ACT ADIȚIONAL NR. 27
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE
ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 648/30.12.2009

-ACTUALIZAT-

Încheiat între părțile contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Canalizare Județul Arad” (denumită **Asociația**), cu sediul în Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 81 parter, județul Arad, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, CIF 24986974, legal reprezentată de către dl. Iustin Cionca, în calitate de Președinte, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, denumite împreună în continuare „**Autoritate delegantă**”,

Și

Compania de Apă Arad S.A. având codul unic de înregistrare **1683483**, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului **Arad** sub numărul **J02/110/21.02.1991** cu sediul principal în **Arad**, str. **Sabin Drăgoi**, nr. **2-4**, județul **Arad**, reprezentată de ing. Borha Gheorghe Vasile, având funcția de Director General, denumită în continuare „**Operator**”,

care de comun acord potrivit art. 60, cap. III, Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 au hotărât să modifice contractul de delegare după cum urmează:

Art. 1. (1) Anexa prevăzută la lit. E, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului, se modifică prin actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, odată cu semnarea procesului verbal de pedare – preluare despre care se face vorbire la art. 10 pct. 8 din Dispozițiile Generale ale Contractului, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Municipiul Arad** către **Compania de Apă Arad S.A.** conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 490/06.09.2024** a Consiliului Local al Municipiului Arad referitor la acceptarea ofertei de donație a rețelei de apă potabilă, a rețelei de canalizare menajeră, branșamente și racorduri aferente, situate pe str. C-tin Brâncoveanu și Aleea Familiei și a terenurilor înscrise în CF nr. 355972 Arad și CF nr. 356026 Arad; **Hotărârea nr. 566/16.10.2024** a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional, **Hotărârea nr. 567/16.10.2024** a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 366466 Arad, Cartea Funciară nr. 335489 Arad, Cartea Funciară nr. 354532 Arad, Cartea Funciară nr. 354531 Arad, Cartea Funciară nr. 365371 Arad, Cartea Funciară nr. 335539 Arad, Cartea Funciară nr. 358510 Arad, Cartea Funciară nr. 358508 Arad, Cartea Funciară nr. 333525 Arad, Cartea Funciară nr. 333524 Arad, Cartea Funciară nr. 335635 Arad și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de

canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional și **Hotărârea nr. 580/25.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad** privind modificarea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 pentru bunurile care completează inventarul domeniului public al Municipiului Arad prin acceptarea ofertei de donație conform prevederilor Hotărârii nr. 490/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad;

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Macea** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 100/26.09.2024 a Consiliului Local al Comunei Macea** privind declararea de interes public local a bunurilor aferente obiectivului de investiții „Extindere rețea apă potabilă și canalizare în cartierul din zona de N-E a localității Macea, Județul Arad;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Ineu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 170/12.09.2024 a Consiliului Local al Orașului Ineu** privind trecerea în domeniul public al UAT Oraș Ineu a infrastructurii „Reabilitare captare apă, stație de tratare apă și rezervor de apă Ineu” rezultate în urma finalizării investiției CL6 – ca și bunuri de retur și a predării acestora în concesiune Companiei de Apă Arad S.A; **Hotărârea nr. 157/28.08.2024 a Consiliului Local al Orașului Ineu** privind declararea de interes public local a bunurilor intrate pe raza localității Ineu și Mocrea, înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2023;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Craiva** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 45/29.08.2024 a Consiliului Local al Comunei Craiva** privind aprobarea declarării de interes local a unor bunuri și darea lor în concesiune la Compania de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Dieci** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 60/14.08.2024 a Consiliului Local al Comunei Dieci** privind aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiții „Stație ridicare presiune și extindere rețea apă potabilă în satul Crocna, comuna Dieci, jud. Arad” - beneficiar la Compania de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Fântânele** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 85/30.08.2024 a Consiliului Local al Comunei Fântânele** privind declararea de interes public local a bunurilor aferente investiției CL1 „Reabilitare rețele de apă mun. Arad și aducțiune apă Fântânele, jud. Arad” și darea loc în concesiune la Compania de Apă Arad S.A..
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Județul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 314/15.10.2024 a Consiliului Județean Arad** privind declararea de interes public județean a imobilului înscris în CF nr. 307585 Bocsig și concesionarea acestuia la Compania de Apă Arad SA;

(2) Lista bunurilor ce fac obiectul prezentului Act Adițional se compune din anexele hotărârilor enumerate în cele de mai sus.

(3) Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate la art. 1, alin. (1) de mai sus și operatorul regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin **Hotărârea nr. 490/06.09.2024, Hotărârea nr. 566/16.10.2024, Hotărârea nr. 567/16.10.2024 și**

50

Hotărârea nr. 580/25.10.2024 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, **Hotărârea nr. 100/26.09.2024** a Consiliului Local al Comunei Macea, **Hotărârea nr. 170/12.09.2024** și **Hotărârea nr. 157/28.08.2024** a Consiliului Local al Orașului Ineu, **Hotărârea nr. 45/29.08.2024** a Consiliului Local al Comunei Craiva, **Hotărârea nr. 60/14.08.2024** a Consiliului Local al Comunei Dieci, **Hotărârea nr. 85/30.08.2024** a Consiliului Local al Comunei Fântânele și **Hotărârea nr. 314/15.10.2024** a **Consiliului Județean Arad** pe durata Contractului de Delegare potrivit celor de la art. 1, alin. (1) de mai sus.

Art. 2. Actul Adițional nr. 27 face parte integrantă din cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 de la data aprobării și semnării lui de către părțile contractante, urmând ca toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare să rămână nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi data de _____ și semnat de părțile contractante pe de o parte de Asociație prin președintele ales, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale asociate în calitate de delegatar, și, pe de altă parte, de Operator în 2(două) exemplare originale.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ APĂ CANALIZARE
JUDEȚUL ARAD**

Prin

PREȘEDINTE,
Iustin Cionca

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Prin

DIRECTOR GENERAL,
Gheorghe Vasile Borha