

ANEXA Nr. 2.1*)
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:
"Modernizare DC 50B și străzi aferente din localitatea Leasa, comuna Hălmagiu, Județul Arad"

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	12,974.43	2,465.14	15,439.57
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		12,974.43	2,465.14	15,439.57
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiză tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	268,000.00	50,920.00	318,920.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	123,000.00	23,370.00	146,370.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00
TOTAL CAPITOL 3		590,000.00	112,100.00	702,100.00
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,985,627.41	1,327,269.21	8,312,896.62
4.1.1.	Pentru care există standard de cost	4,721,992.97	897,178.66	5,619,171.64
4.1.2.	Pentru care nu există standard de cost	2,263,634.44	430,090.54	2,693,724.98
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1.	Pentru care există standard de cost			
4.2.2.	Pentru care nu există standard de cost			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1.	Pentru care există standard de cost			
4.3.2.	Pentru care nu există standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1.	Pentru care există standard de cost			
4.4.2.	Pentru care nu există standard de cost			
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1.	Pentru care există standard de cost			
4.5.2.	Pentru care nu există standard de cost			
4.6	Active necorporale			
4.6.1.	Pentru care există standard de cost			
4.6.2.	Pentru care nu există standard de cost			
TOTAL CAPITOL 4		6,985,627.41	1,327,269.21	8,312,896.62

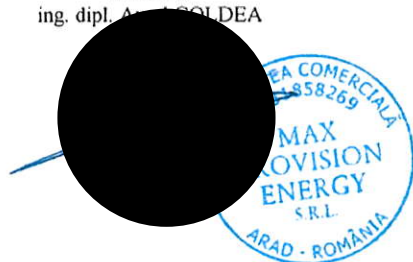
CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	49,163.61	9,341.09	58,504.70
5.1.1.	Lucrari de constructii și instalații aferente organizarii de șantier	49,163.61	9,341.09	58,504.70
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	77,525.42	0.00	77,525.42
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții [0,1% x (C+M)]	7,047.77	0.00	7,047.77
5.2.3.	Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții [0,5% x (C+M)]	35,238.83	0.00	35,238.83
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC [0,5% x (C+M)]	35,238.83	0.00	35,238.83
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%	370,330.09	70,362.72	440,692.81
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		607,019.12	81,603.80	688,622.93
CAPITOLUL 6– Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,095,620.96	1,523,438.15	9,619,059.11
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,047,765.45	1,339,075.44	8,386,840.88

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		
buget de stat		9,062,169.54
buget local		556,889.57

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valori CAP. 4	4,721,992.97	2,263,634.44
Valoare investitie	4,721,992.97	3,373,627.99
Cost unitar aferent investitiei	785,297.35	
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	158,697.23	

Data	18.10.2021
Curs Euro	4.9484
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari/km)	770.37

Intocmit,
ing. dipl. A. GOLDEA



Beneficiar
Comuna Halmagiu

