

HOTĂRÂREA NR. 35

din 22 mai 2023

privind actualizarea datelor cadastrale, limitele și suprafețele pentru terenurile proprietatea Comunei din Gurahonț str.Iuliu Maniu nr.35 și din strada 22 Decembrie 1989 nr.1

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.05.2023,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-referatul de aprobare elaborat de primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3582/18.05.2023 cu privire la necesitatea actualizării de urgență a datelor cadastrale privind imobilele din Gurahonț str.Iuliu Maniu nr.35, loc fosta școală I-IV din Gurahonț, în vederea accesării unui proiect de realizare a unui loc de joacă, respectiv din str.22 Decembrie 1989 nr.1, aferent Dispensarului veterinar din Gurahonț în vederea clarificării situației juridice și a închirierii clădirii;

- referatul compartimentului de specialitate nr.3583/18.05.2023 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;

- avizul comisiilor de specialitate pentru proiectul de hotărâre inițiat de primar;

- prevederile art.41 din Legea nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.86 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul ANCPI nr.600/2023;

- prevederile anexei nr.33, pozițiile 33, 39 a HG nr.796/2002 prin care s-a atestat domeniul public al comunei Gurahonț;

- prevederile Hotărârii Consiliului local nr.63/29.10.2015 privind trecerea imobilului destinat ca dispensar veterinar din domeniul public în domeniul privat al comunei Gurahonț;

- prevederile Hotărârii Consiliului local nr.93/28.12.2021 privind schimbarea destinației imobilului fostei Școlii cu clasele I-IV din Gurahonț, situat în comuna Gurahonț, str.Iuliu Maniu nr.35 și demolarea acestuia

- prevederile art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.c), alin.7 lit.a) și alin.14 din Codul Administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019;

În temeiul art.139 alin.3 lit.g) și cele ale art.196 alin.1 lit.) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1.-Se aprobă documentația cadastrală de actualizare informații tehnice/ cadastrale privind imobilul din proprietatea publică a Comunei Gurahonț, situat în Gurahonț str.Iuliu Maniu nr.35, înscris în CF nr.300019 Gurahonț sub nr.top.52/a/1, cu înscrierea suprafeței rezultate din măsurători de **1.110 mp** raportată la cea act de 1.060 mp, potrivit planului de amplasament și delimitare din **anexa nr.1** de la prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă documentația cadastrală de actualizare informații tehnice/ cadastrale privind imobilul din proprietatea privată a Comunei Gurahonț, situat în Gurahonț str.22 Decembrie 1989 nr.1, înscris în CF nr.301317 Gurahonț sub nr.top.256/145.147-158/3, cu diminuarea suprafeței din act de la 1.068 mp la cea rezultată din măsurători de **937 mp**, potrivit planului de amplasament și delimitare din **anexa nr.2** de la prezenta hotărâre.

.. // ..

Art.3.-Înscrierea în cartea funciară a suprafețelor de teren din proprietatea comunei se va face conform prezentei hotărâri, care va fi depusă la OCPI Arad ca parte din documentației cadastrale necesară intabulării, întocmită potrivit Ordinului ANCPI nr.600/2023.

Art.4.-Serviciul contabilitate va face cuvenitele modificări în evidența contabilă a Comunei Gurahonț în urma aplicării prezentei hotărâri.

Art.5.-Prevederile prezentei hotărâre se duc la îndeplinire de Primar, împreună cu compartimentele de urbanism, de agricultură și cadastru, respectiv de contabilitate ale Primăriei.

Art.6.-Prezenta hotărâre se comunică de secretarul general al comunei cu Instituția Prefectului – Județul Arad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile-Marcel BABUȚA**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cantemir-Marius DARĂU**

Hotărârea s-a aprobat cu 13 voturi pentru, din 13 consilieri în funcție, 13 prezenți