

DEVIZ GENERAL-

al obiectivului de investitii "INFIINTARE CAPACITATE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSA DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM IN CADRUL UAT GRUIA, JUDETUL MEHEDINTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	590.000,00	112.100,00	590.000,00
TOTAL CAPITOLUL 2		590.000,00	112.100,00	702.100,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice GIS	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si chelt. pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	91.000,00	19.110,00	110.110,00
3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare deviz general si topo	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a det.de executie	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie + TOPO	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	105.000,00	22.050,00	127.050,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.1	Auditul financiar	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.8	Asistenta tehnica	10.500,00	2.205,00	12.705,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	105,00	605,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	500,00	105,00	605,00
3.8.2	Dirigentie de santier	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotaririi Guvernului nr 300/2006	2.000,00	420,00	2.420,00
TOTAL CAPITOLUL 3		206.500,00	43.365,00	249.865,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	239.000,00	50.190,00	289.190,00
	MONTARE SISTEM FOTOVOLTAIC 205 KW	239.000,00	50.190,00	289.190,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	160.000,00	33.600,00	193.600,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	501.050,00	105.220,50	606.270,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		900.050,00	189.010,50	1.089.060,50
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii eferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.934,00	0,00	5.934,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului banca finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1 % dinC+M)	989,00	0,00	989,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,5 % dinC+M)	4.945,00	0,00	4.945,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor -CSC (0,5 % din 4,1)		0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructie/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10%)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5		6.934,00	210,00	7.144,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,10	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,20	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.703.484,00	344.685,50	2.048.169,50
Din care C+M		989.000,00	195.890,00	1.184.890,00

Beneficiar

27.08.2025

Proiectant



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții: „**INFIIINTARE CAPACITATE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSA DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM**
IN CADRUL UAT GRUIA, JUDETUL MEHEDINȚI”, faza PT

1. **Indicatori maximali**, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

Valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 2.048.169,50 lei, din care constructii-montaj (C+M) inclusiv TVA – 1.184.890,00 lei

Valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.703.484,00 din care constructii-montaj (C+M) fara TVA – 989.000,00 lei

2. **Indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

Capacitati fizice:

- Numarul de panouri fotovoltaice ce urmeaza a fi instalate prin proiect: 500 buc
- Numarul de invertoare ce urmeaza a fi instalate prin proiect: 4 buc
- Puterea instalata totala a instalatiei de productie a energiei electrice: 205kWp

3. **Durata de realizare a investitiei:** 12 luni

**PROIECTANT,
SVO CONSULTING S.R.L.**

