



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
Adresa: Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	23209
Ziua	30
Luna	03
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA GROȘI
Domiciliul Jud. Maramures, UAT Grosi, Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 50

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **23209** din data **30-03-2026**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **52229** situat in Jud. Maramures, UAT Grosi avand suprafata măsurată 50000 mp;
- 2) **56115** situat in Jud. Maramures, UAT Grosi avand suprafata măsurată 21284 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 58359, situat in Jud. Maramures, UAT Grosi având suprafata măsurată 71284 mp

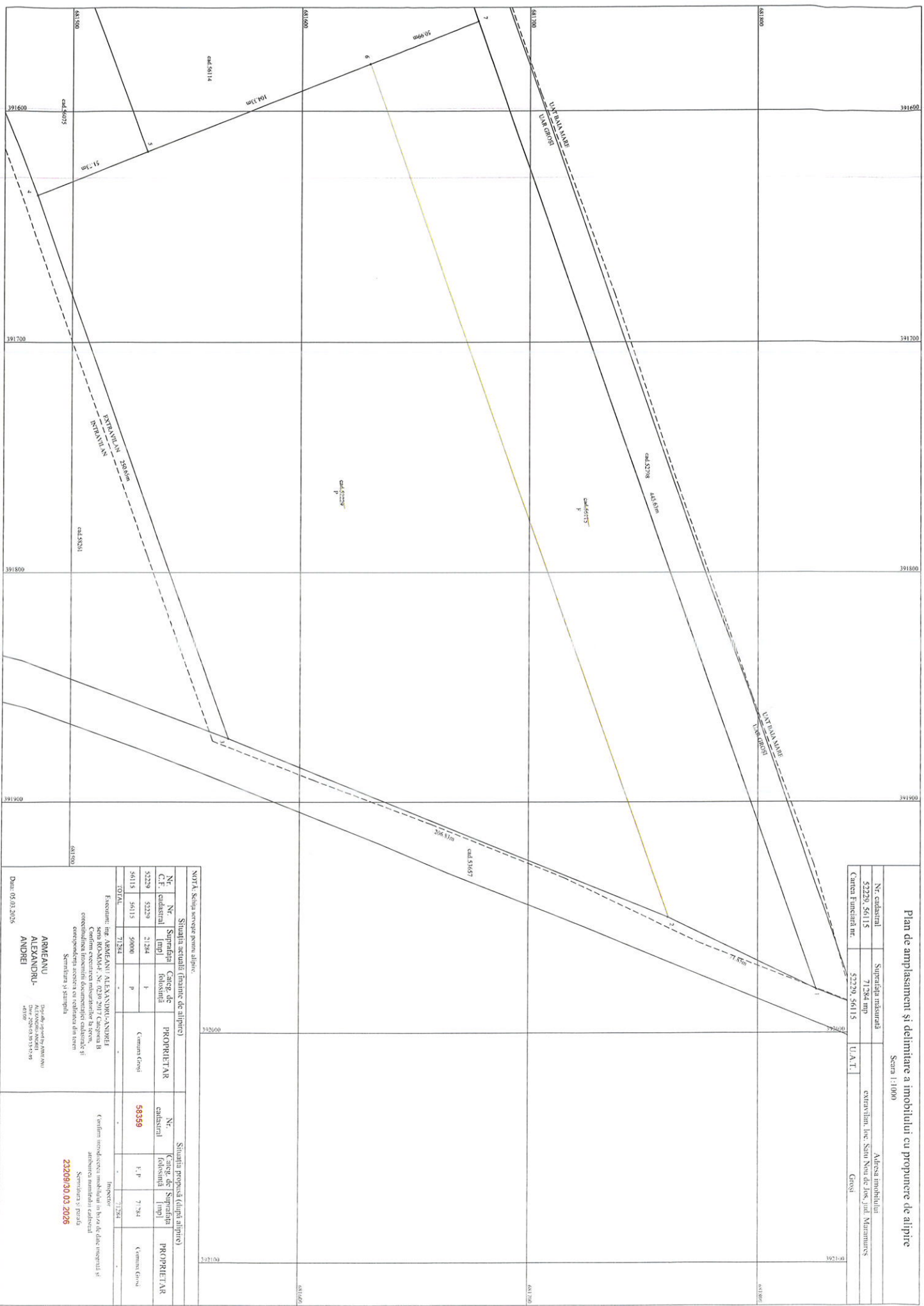
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 30-03-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MARIA-LENUȚA VACLA

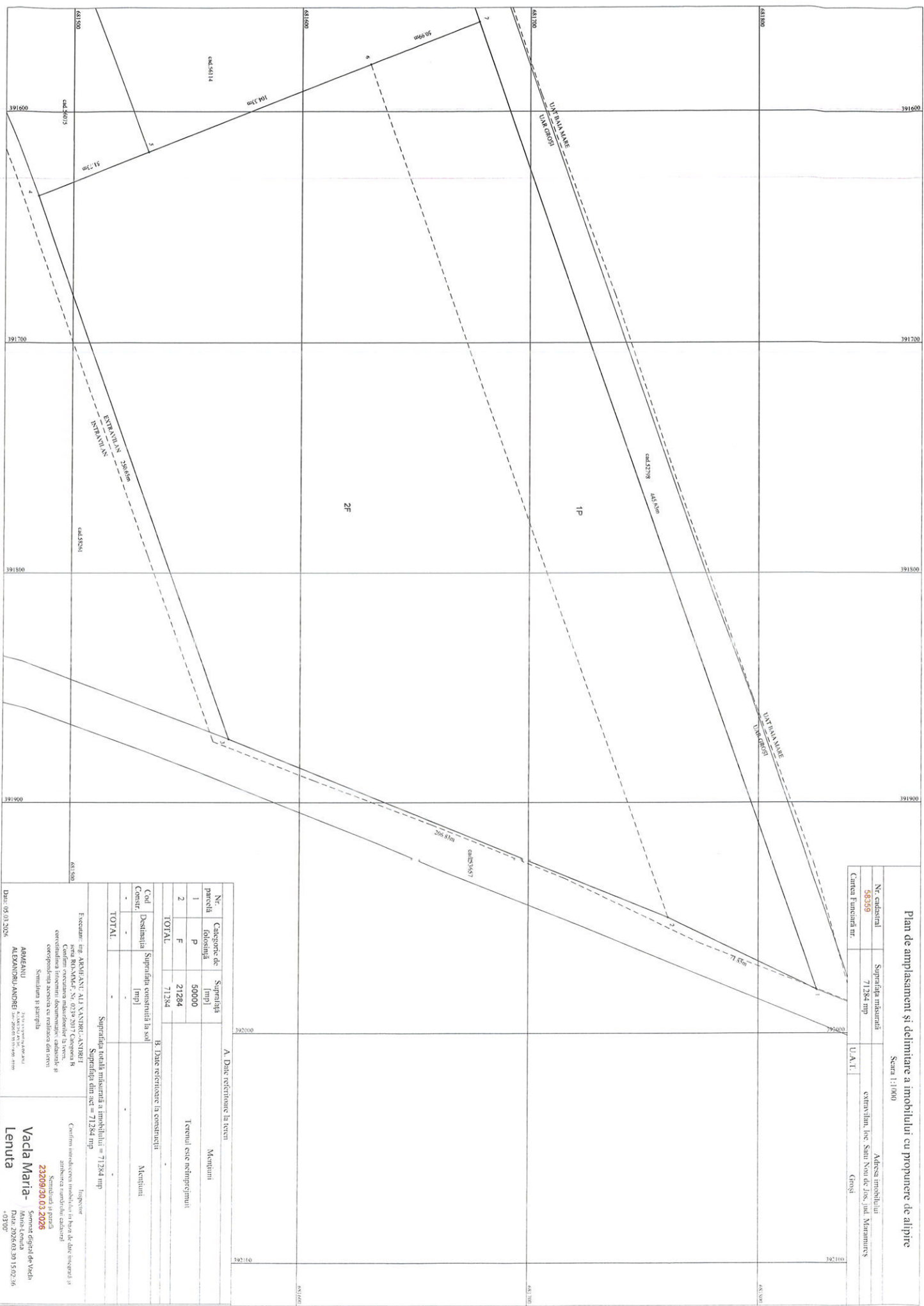
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
52229,56115	71264 mp	extravilan, loc. Sânt. Noul de Jos, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	52229,56115	U.A.T.	Groși



Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
58339	71254 mp	extravilan, loc. Sani Nou de Jos, jud. Mehedintia
Cartera Funciară nr.	U.A.T.	Grosi





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	23209
Ziua	30
Luna	03
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 58359 / UAT Grosi

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si elDAS

TEREN Extravilan

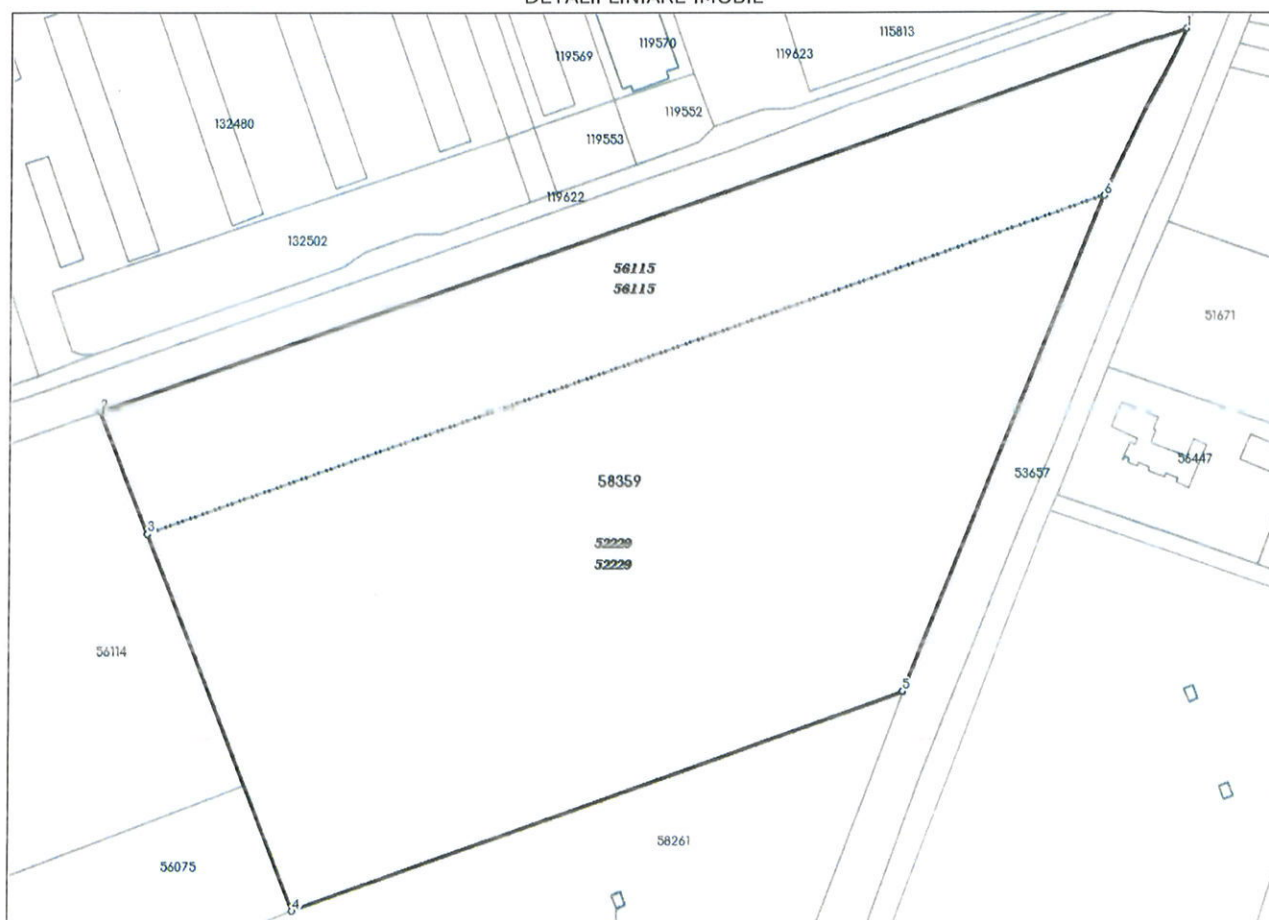
Adresa: Jud. Maramures, UAT Grosi

Comuna/Oraș/Municipiu: Grosi

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
58359	71284	Teren neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	50.000			
2	faneata	NU	21.284			
	TOTAL:		71.284			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	445.631
2	3	50.992
3	4	156.062
4	5	250.651
5	6	206.831
6	1	71.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23209	30.03.2026	02.04.2026	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 23209 înregistrată la data de 30.03.2026, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor Imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	52229	50000	Jud. Maramures
2	56115	21284	Jud. Maramures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 30-03-2026

Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MARIA-LENUȚA VACLA