Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare

Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	107007
Ziua	10
Luna	12
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 55985 / UAT Grosi

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Maramures, UAT Grosi, Loc. Satu Nou de Jos

Comuna/Oraş/Municipiu: Grosi

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
55985	40624	Teren parţial împrejmuit între punctele 2-7 cu gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:10000

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	37.092			Teren parţial împrejmuit între punctele 2-7 cu gard metalic
2	faneata	NU	3.532			Teren parţial împrejmuit între punctele 2-7 cu gard metalic.
	TOTAL:		**40.624**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	61.497
2	3	59.361
3	4	290.623
4	5	302.323
5	6	159.034
6	7	10.892
7	8	57.588
8	9	35.613
9	10	9.322
10	11	1.053
11	12	53.995
12	13	69.999
13	14	203.159
14	15	105.623
15	16	4.218
16	17	142.749
17	1	292.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	107007	10.12.2025	15.12.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 107007 inregistrată la data de 10.12.2025, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	58291	2306	Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures
2	58292	38318	Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 10-12-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

CAMELIA MARIANA ZUGRAVU

Camelia Mariana Zugravu
Digitally signed by Camelia Mariana Zugravu
Date: 2025.12.10 15:10:43 +02'00'