ANEXA NR. 9

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresă imobil:** intravilan, loc. Ocoliș, str. Văii, UAT Groși, jud. Maramureş.
2. **Tipul lucrării:** Obținere H.C.L. pentru documentația cadastrală de actualizare de date – diminuare suprafață
3. **Suprafața planului supus recepției:** 543mp
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:**

   Identificarea poziţiei în teren a imobilului şi măsurătorile topografice au fost efectuate în prezenţa unui reprezentant al Primăriei Comunei Groși. Scopul acestei documentații este acela de a actualiza datele din cartea funciară pentru drumul aflat în domeniul public al Comunei Groși.
5. **Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.:**

   Imobilul este situat în intravilanul loc. Ocoliș și are categoria de folosinţă „drum" și se identifică cu nr. cad. 53764 Groși, din C.F. 53764. Terenul este neîmprejmuit între punctele 15-19, iar în rest este împrejmuit cu gard metallic. Pe teren nu se găsesc edificate construcții.
6. **Operaţiuni de specialitate realizate:**

   Pentru măsurarea acestui teren s-a folosit un tehnologia GNSS în mod RTK cu ajutorul unui aparat de tip Stonex S8 PLUS cu dublă frecvenţă L1 şi L2, utilizând serviciul naţional de poziţionare ROMPOS. Coordonatele punctelor au fost obţinute în timp real, direct în sistemul Stereografic 1970, utilizându-se un singur receptor.
7. **Notă:**

   În urma sesizării unui proprietar vecin al imobilului, am constatat ca geometria imobilului se suprapune cu o proprietate privată, pe care există edificată o fântână. Prin urmare, scopul acestei documentații este acela de a diminua suprafața drumului existent pentru a remedia suprapunerea respectivă.

Data întocmirii:
20.10.2025

Semnătura şi ştampila
Ing. ARMEANU ALEXNADRU ANDREI
seria RO-MM-F, Nr. 0239/2017 Categoria B

ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI

Digitally signed by ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI
Date: 2025.12.02 08:15:25 +02'00'