Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare

Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	77918
Ziua	17
Luna	10
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 57430 / UAT Grosi

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Maramures, UAT Grosi, Loc. Ocolis

Comuna/Oraş/Municipiu: Grosi

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
57430	6356	parte din nr. top. 1040/8, 1040/10-25-13/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.356			
	TOTAL:		**6.356**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,536 679.216,309	2	392.341,088 679.309,015	108.076
2	392.341,088 679.309,015	3	392.321,735 679.310,099	19.383
3	392.321,735 679.310,099	4	392.310,485 679.310,949	11.282
4	392.310,485 679.310,949	5	392.288,73 679.314,724	22.08
5	392.288,73 679.314,724	6	392.283,526 679.315,717	5.298
6	392.283,526 679.315,717	7	392.231,522 679.231,612	98.884
7	392.231,522 679.231,612	8	392.255,467 679.208,987	32.943
8	392.255,467 679.208,987	9	392.250,781 679.200,191	9.966
9	392.250,781 679.200,191	10	392.268,032 679.188,682	20.738
10	392.268,032 679.188,682	1	392.285,536 679.216,309	32.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	77918	17.10.2025	22.10.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 77918 inregistrată la data de 17.10.2025, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	58263	3479	Loc. Ocolis, Jud. Maramures
2	58264	2877	Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 17-10-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ioana-Florentina SILAGHI